**Информационное письмо**

**Публичного акционерного общества «Гостиничный комплекс «Космос»**

# Уважаемый акционер!

Настоящим информируем Вас о том, что **19.12.2024** (вх. № 24/219-1 от 19.12.2024) в Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Космос» (далее – ПАО «ГК «Космос», «Общество») на основании статьи 84.8 Федерального закона №208-ФЗ от 26 декабря 1995 г. «Об акционерных обществах» (далее – «Закон») поступило **Требование о выкупе ценных бумаг Публичного акционерного общества «Гостиничный комплекс «Космос»** (далее – «Требование») от **Акционерного общества «Космос Отель Групп»** (далее – АО «Космос ОГ»), владеющего совместно со своими аффилированными лицами **201 000 371** обыкновенными акциями и **286 700 привилегированными акциями типа А** ПАО «ГК «Космос» (далее – Акции), что составляет **96,2985%** от общего количества Акций Общества. Таким образом, АО «Космос ОГ» реализует свое право, предусмотренное статьей 84.8 Закона, на выкуп всех оставшихся Акций ПАО «ГК «Космос».

Цена выкупа акций в соответствии с указанным Требованием: **10 (Десять) рублей за одну обыкновенную акцию** ПАО «ГК «Космос» и **10 (Десять) рублей за одну привилегированную акцию типа А** ПАО «ГК «Космос».

Обращаем Ваше внимание, что для ускорения и облегчения процесса получения Вами денежных средств за выкупаемые в соответствии с Требованием акции, Вы вправе направить в адрес Регистратора ПАО «ГК «Космос» - Акционерного общества «Реестр» (далее также – АО «Реестр», «Регистратор») подписанное Вами заявление, которое содержит реквизиты Вашего счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги (далее – «Заявление»).

**Адрес для направления Заявления по почте**: 129090, г. Москва, Большой Балканский переулок, дом 20, стр. 1, АО «Реестр» или по адресу любого филиала АО «Реестр», указанному на сайте Регистратора <https://www.aoreestr.ru/contacts/filials/>.

**Адрес для подачи Заявления при личной явке в** **АО «Реестр»**: 129090, г. Москва, Большой Балканский переулок, дом 20, строение 1, АО «Реестр» или по адресу любого филиала АО «Реестр», указанному на сайте Регистратора <https://www.aoreestr.ru/contacts/filials/> в соответствии с режимом приема клиентов, размещенным на сайте Регистратора (<https://www.aoreestr.ru/contacts/>).

Заявление **должно быть получено** Регистратором **не позднее даты**, на которую определяются (фиксируются) владельцы выкупаемых ценных бумаг, указанной в пункте 6.3.1. Требования, (т.е. не позднее **17.02.2025** г.).

АО «Космос ОГ» перечислит денежные средства за выкупаемые ценные бумаги по банковским реквизитам, указанным в Вашем Заявлении или имеющимся у Регистратора Общества, не позднее 14.03.2025 г.

При неполучении Вашего Заявления в срок **до 17.02.2025 включительно** и при отсутствии у Регистратора информации о Ваших банковских реквизитах, АО «Космос ОГ» перечислит денежные средства за выкупаемые ценные бумаги **в депозит нотариуса города Москвы Семеновой Анны Николаевны** (Приказ Управления юстиции г. Москвы о назначении на должность нотариуса № 23-ч от 02.02.1994. Лицензия на право осуществления нотариальной деятельности № 000274 от 01.10.1993. Адрес: 105064, город Москва, улица Земляной вал, дом 14-16, строение 1, помещ. 85. Телефон: +7 (495) 9173757, +7 (495) 6286178. Адрес электронной почты: [6286178@mail.ru](mailto:6286178@mail.ru). Время приема: понедельник - четверг с 10 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., пятница с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Суббота, воскресенье – выходной).

Вам необходимо обратить внимание на следующее: в случае изменения Ваших паспортных данных или данных о месте регистрации, Вам необходимо одновременно с Заявлением предоставить **Регистратору** ПАО «ГК «Космос» - **АО «Реестр»,** новую анкету зарегистрированного лица и документы, подтверждающие изменение данных паспорта или адреса.

Анкета физического лица заполняется и подписывается акционером лично в присутствии представителя Регистратора. В случае невозможности акционера явиться к Регистратору лично, подпись акционера на анкете подлежит нотариальному заверению (форму анкеты можно скачать на сайте Регистратора <http://www.aoreestr.ru>).

*Также обращаем Ваше внимание, что АО «Космос ОГ» при приобретении акций у физического лица признается налоговым агентом по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ) в отношении выплачиваемого такому лицу дохода в соответствии со ст. 226 НК РФ.*

Дополнительную информацию можно получить по телефону: +7 (495) 617-01-01, в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

**Совет директоров ПАО «ГК «Космос»**