

Согласовано

Зам. генерального менеджера
по комплексной безопасности

ООО «Онега Палас»

 / А. Сергеев

«___» _____ 2022 г

Утверждаю

Генеральный менеджер

ООО «Онега Палас»

«___» _____ 2022 г. 

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Замена системы ХВС в цокольном этаже (розлив)

Общая информация о Заказчике.

ИНН: 1001185003

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Онега Палас»

Сокращенное наименование: ООО «Онега Палас» (далее по тексту Гостиничный комплекс). Адрес объекта: 185035, г. Петрозаводск, Куйбышева, д. 26.

1. Объект закупки:

Замена системы ХВС в цокольном этаже (розлив)

2. Краткие характеристики оказываемых услуг:

1. Замена трубопроводов холодного водоснабжения В1 и В0 общей длиной 310 м. Оцинкованные трубы Ду-50 и Ду-40 заменить на полипропиленовые трубы (PPRC) не менее Рn20 с сохранением внутренних диаметров.
2. В процессе замены трубопроводов произвести врезки в количестве 26 штук на PPRC трубах Ду-50 – 17 штук, на PPRC трубах Ду-40 – 9 штук. Переподключить стояки из PPRC Ду-40 в количестве 21 штуки.
3. Установить запорную арматуру в количестве 26 штук на розливе.
4. Замена стальных и чугунных задвижек на запорную арматуру из PPRC.
5. Разобрать потолок из гипсокартона (либо потолок типа Армстронг) в местах прокладки трубопроводов перед началом работ общей площадью - 450м2
6. Восстановить потолок из нового гипсокартона (плитка типа Армстронг не меняется) после прокладки новых трубопроводов в первоначальный вид общей площадью - 450м2.
7. Провести утилизацию демонтированных материалов.

В ходе заключения договора обязательно согласование и формирование проектно-сметной документации.

Услуги должны оказываться в соответствии с настоящим Техническим заданием.

3. Сопутствующие товары, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению:

Сопутствующие услуги не оказываются.

4. Общие требования к услугам, требования по объёму гарантий качества, требования на результаты осуществления закупок:

Услуги должны выполняться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, государственных стандартов (ГОСТ), санитарных норм и правил (СанПиН), в том числе методических рекомендаций по

организации производственного контроля РД 04-355-00. Работы по переключению трубопроводов должны проводиться строго с 23.00 до 04.00. Гарантийные обязательства выполняются согласно гражданского кодекса РФ и составляет 5 лет. Гарантийный ремонт должен быть выполнен в течении 2-х календарных дней. Круглосуточная диспетчеризация в течение гарантийного срока на выполненные работы. Все работы и закупка материалов производятся за счет исполнителя без предоплаты со стороны Заказчика, окончательный расчет производится после подписания актов выполненных работ (КС-2, КС-3.)

5. Сроки оказания услуг и поставки товаров, календарные сроки начала и завершения поставок, периоды выполнения условий договора:

Срок выполнения услуг по Договору: с 01.03.2022 г. по 30.05.2022 г.

6. Порядок оказания услуг, выплаты авансирования, а также поэтапной оплаты исполненных условий контракта:

6.1. Порядок оказания услуг – в соответствии с условиями Договора, настоящего Технического задания.

6.2. Авансовый платеж отсутствует.

6.3. В течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания Договора Подрядчик назначает представителя, ответственного за ход услуг, и письменно информирует Заказчика об этом, направляет письмо Заказчику со списком ФИО сотрудников, с указанием названия организации, реквизитов, адреса, места выполнения услуг со ссылкой на настоящий Договор, с печатью организации, подписью руководителя организации.

6.4. Доступ на территорию и Объект Заказчика осуществляется строго по пропускам (спискам), на основании предварительной заявки за подписью руководителя подрядной организации (Подрядчика). Подрядчик предоставляет Заказчику список лиц (рабочие, представители Подрядчика), которым требуется обеспечить доступ на Объект для оказания услуг, осуществления контроля за ходом оказания услуг. При изменении состава Подрядчик обязан уведомить Заказчика в письменном виде и не позднее чем за 24 часа до начала оказания услуг. Все сотрудники Подрядчика, прибывшие на Объект для оказания услуг обязаны предъявлять документы, удостоверяющие личность.

6.5. Проживание рабочих и других лиц Подрядчика на Объекте не допускается.

6.6. При оказании Подрядчиком услуг, представитель Заказчика осуществляет контроль за оказанием услуг, производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования, объемов оказываемых услуг, сроков их выполнения, соответствие условиям Договора.

6.7. Вред, причиненный работникам и (или) имуществу Заказчика, а также третьим лицам в период оказания услуг на Объекте Заказчика подлежит возмещению Подрядчиком в полном объеме. Ответственность за вред, причиненный своими действиями либо бездействиями, включая некачественное и недобросовестное оказание услуг, жизни, здоровью людей, а также ответственность за вред, причиненный своими действиями либо бездействиями имуществу Заказчика, Подрядчик несёт в полном объеме.

6.8. Приемка результатов оказываемых услуг осуществляется в установленном порядке путем подписания Акты приемки выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счёта-фактуры.

7. Качественные и количественные характеристики поставляемых товаров, оказываемых услуг, установление которых обязательно и которые обеспечивают однозначное понимание потребности заказчика:

Услуги должны быть оказаны в соответствии с качественными и количественными характеристиками, определенными настоящим Техническим заданием, действующим законодательством и требованиям нормативно – правовых актов Российской Федерации,

в соответствии с требованиями всех согласующих и надзорных органов государственной власти Российской Федерации.

8. Обязательные требования:

Участник должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ/оказание услуг.

Участник должен соответствовать требованию о не проведении в отношении участника процедуры банкротства.

Участник должен соответствовать требованию об отсутствии задолженности по начисленным налогам и сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные формы за прошедший календарный год, размер которой не превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов по данной бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, что подтверждается актом сверки, выданным ИФНС о состоянии расчетов с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчетный период с отметкой налогового органа.

Участник не должен оказывать влияние на деятельность Заказчика, а также сотрудников и аффилированных лиц.

Участник должен работать на Российском рынке не менее трех лет и соответствовать требованию об отсутствии фактов нарушения обязательств по договорам с ОАО АФК «Система», в том числе фактов задержки поставок товаров/выполнения работ/предоставления услуг в течение последнего календарного года.

9. Рекомендательные требования:

Условия расчетов: для обеспечения надлежащего исполнения сторонами платежных и связанных с ними обязательств по Договору, а также для осуществления расчетных операций по Договору в кратчайшие сроки и с минимальными транзакционными издержками, а также для минимизации риска несвоевременных платежей, неплатежей и/или утраты денежных средств сторон, в т.ч. вследствие возможной неблагонадежности или неплатежеспособности банков-корреспондентов, все платежи и расчеты сторон по Договору должны осуществляться через банковские счета сторон, открытые в ПАО «МТС-Банк».

Участник вправе указать в своем Предложении иной банк (помимо ПАО «МТС-Банк») для платежей и расчетов по Договору, однако в этом случае Участник обязан (одновременно с Предложением) предоставить Заказчику обеспечение исполнения обязательств Участника по Договору (включая его обязательства по возмозному возврату Заказчику денежных средств и/или уплате неустойки) в объеме равном 100% цены Договора с участием системно значимых кредитных организаций, определенных Банком России на дату предоставления обеспечения, а именно:

- банковскую гарантию, или
- аккредитив, или
- залог денежных средств на счете, или
- комбинацию вышеперечисленных способов обеспечения обязательств.

Главный инженер

контактный телефон: 89114150660 Розмарицын Д. _____

«__» _____ 2022 г.

Согласовано:

Менеджер по закупу Яковлева А.Г.

«__» _____ 2022 г.