Дизайн-проект

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

1й этаж

Пом. N122 (Обеденный зал ресторана)

Архитектурные решения интерьеров

Рабочая документация

Kareva project©

г.Москва 2022г.

ИП Яковлева

Kareva project©

Гостиничный комплекс 4 "Cosmos Omsk"*
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

1й этаж

***Пом.** N122 (**Обеденный зал ресторана**)*

Архитектурные решения интерьеров

Рабочая документация

Исполнители:

Руководитель мастерской ____Яковлева С.____ / _____ /
Руководитель проекта ____Миронова Е.____ / _____ /
Дизайнер ____Лысенко И.____ / _____ /
Дизайнер ____Езерская И.____ / _____ /
Разработчик ____Кандауров В.____ / _____ /

г.Москва 2022г.

Ведомость рабочих чертежей

Лист №	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
	Лист исполнителей	
1	Общие данные	
2	Планировочное решение	
3	Узел 1.4 Облицовка стены и подсветка	
4	Схема 1 Раскладка декоративных реек Узлы 1.5 и 1.6	2 листа
5	Схема 2 Раскладка декоративных реек и устройство ниши Узлы 1.7 и 1.8	3 листа
6	План расстановки мебели и оборудования	
7	План напольного покрытия	
8	Узлы 2.1 и 2.2 Устройство плинтуса	
9	План потолков	
10	Узел 3 Монтаж потолочных реек	
11	План расстановки и группировки осветительных приборов	2 листа
12	План инженерных систем	
13	Сводный план инженерных потолочных систем	
14	План расстановки розеток	
15	Развертки по стенам помещения	4 листа
16	Визуализации помещения	7 листов
	Приложения	
В	Ведомости отделочных материалов и оборудования	3 листа

Согласовано

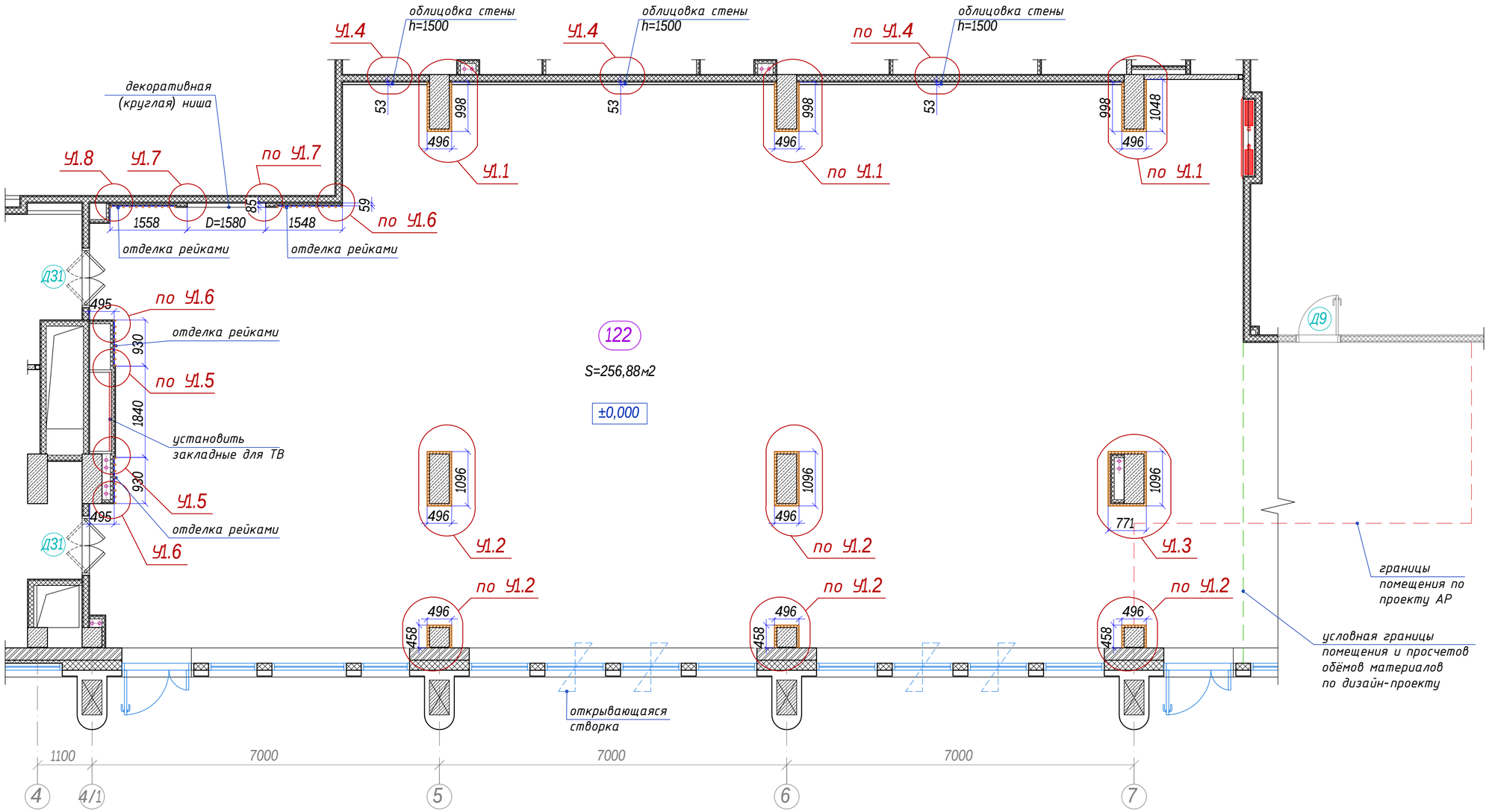
Инв. N дубл.

Подп. и дата

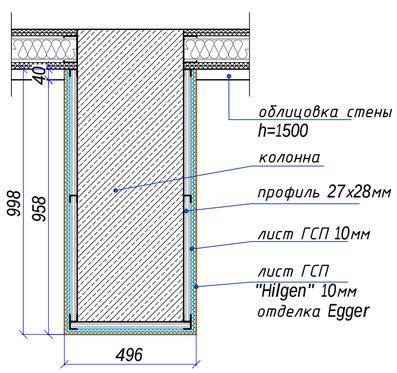
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ		
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18		
тел.		8 (985) 769-38-23						
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000	Стадия	Лист	Листов
тел.		8 (926) 444-82-62					РД	1	16
Дизайнер		Лысенко И.							
тел.		8 (909) 622-60-40				Общие данные	ИП Яковлева Kareva project©		
Дизайнер		Езерская И.							
тел.		8 (903) 712-27-12							

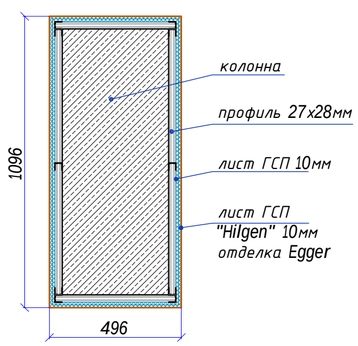
Формат А3



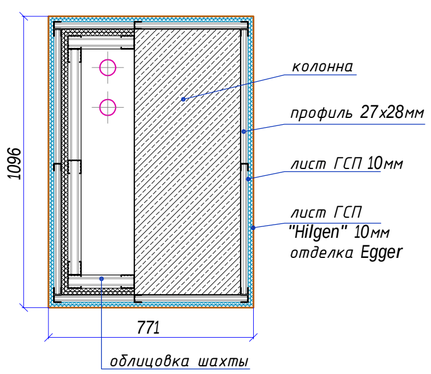
Узел 1.1
(эскиз не в масштабе)



Узел 1.2
(эскиз не в масштабе)



Узел 1.3
(эскиз не в масштабе)



Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Размеря для стен даны без учета отделочных материалов;
3. Узлы могут быть изменены в зависимости от применяемых материалов;
4. Раскладка профилей каркасов показана условно;
5. ГСП "Hilgen" 10мм отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;

Характеристики и кол-во дверей см. в альбоме "Ведомость элементов заполнения дверных проемов"

Масштаб 1:65

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ		
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18		
тел.		8 (985) 769-38-23						
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000	Стадия: РД	Лист: 2 / Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62						
Дизайнер		Лысенко И.						
тел.		8 (909) 622-60-40						
Дизайнер		Езерская И.				Планировочное решение	ИП Яковлева Kareva project©	
тел.		8 (903) 712-27-12						

Согласовано

Инв. N дубл.

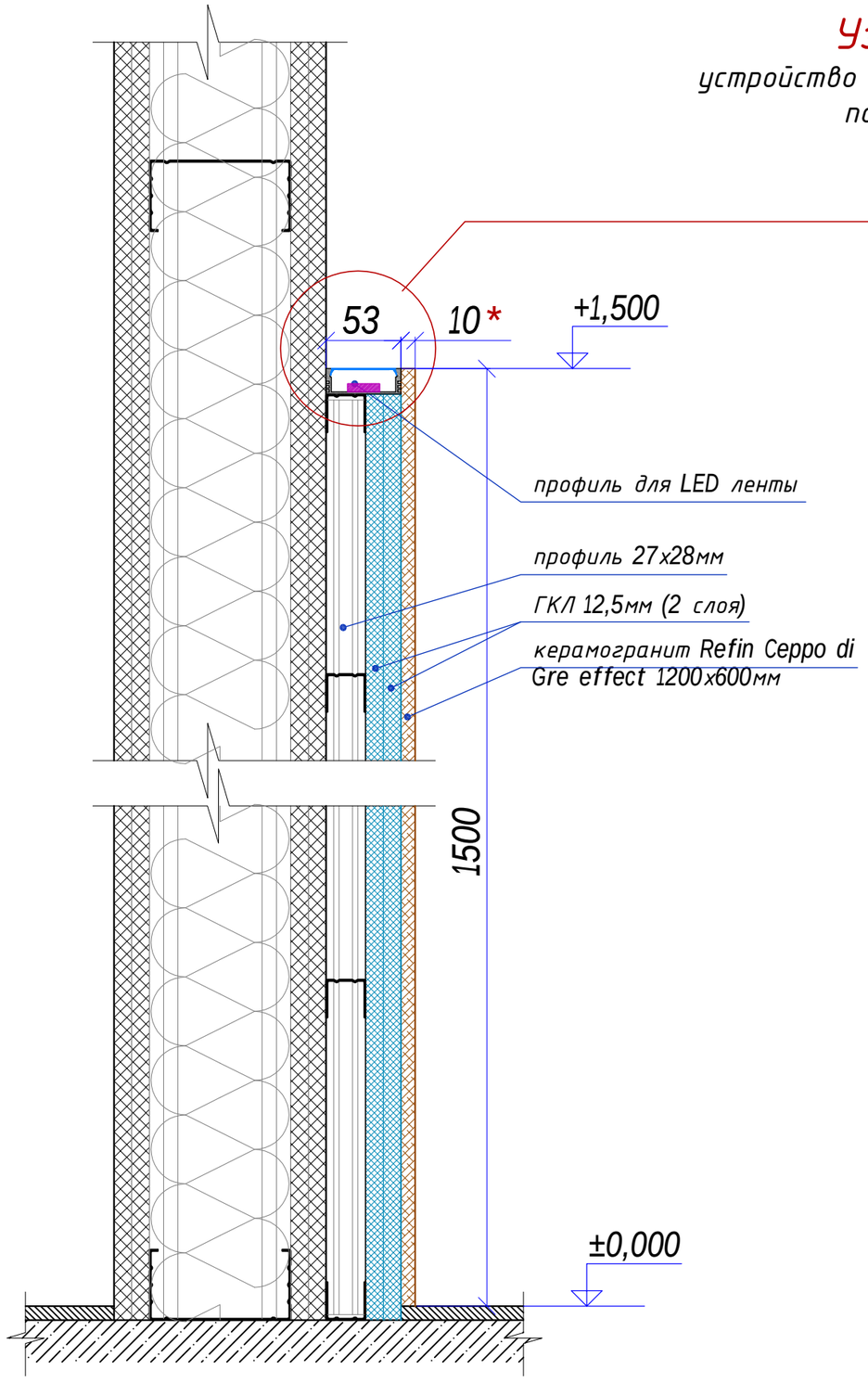
Подп. и дата

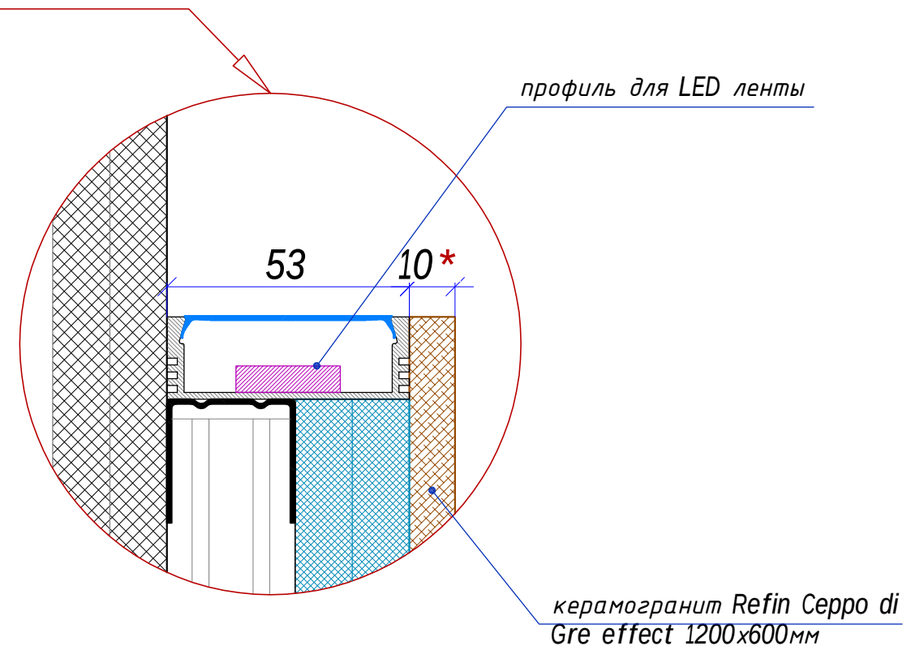
Инв. N подл.

Формат А2

Узел 1.4

устройство облицовки стены и подсветки





Условные обозначения

1. Все размеры проектные;
2. Уточнить толщину искуственного камня;
3. Уточнить высоту профиля для LED ленты;
4. Узлы могут быть изменены в зависимости от применяемых материалов;
5. Раскладка профилей каркасов показана условно;

Согласовано

Инв. N дубл.

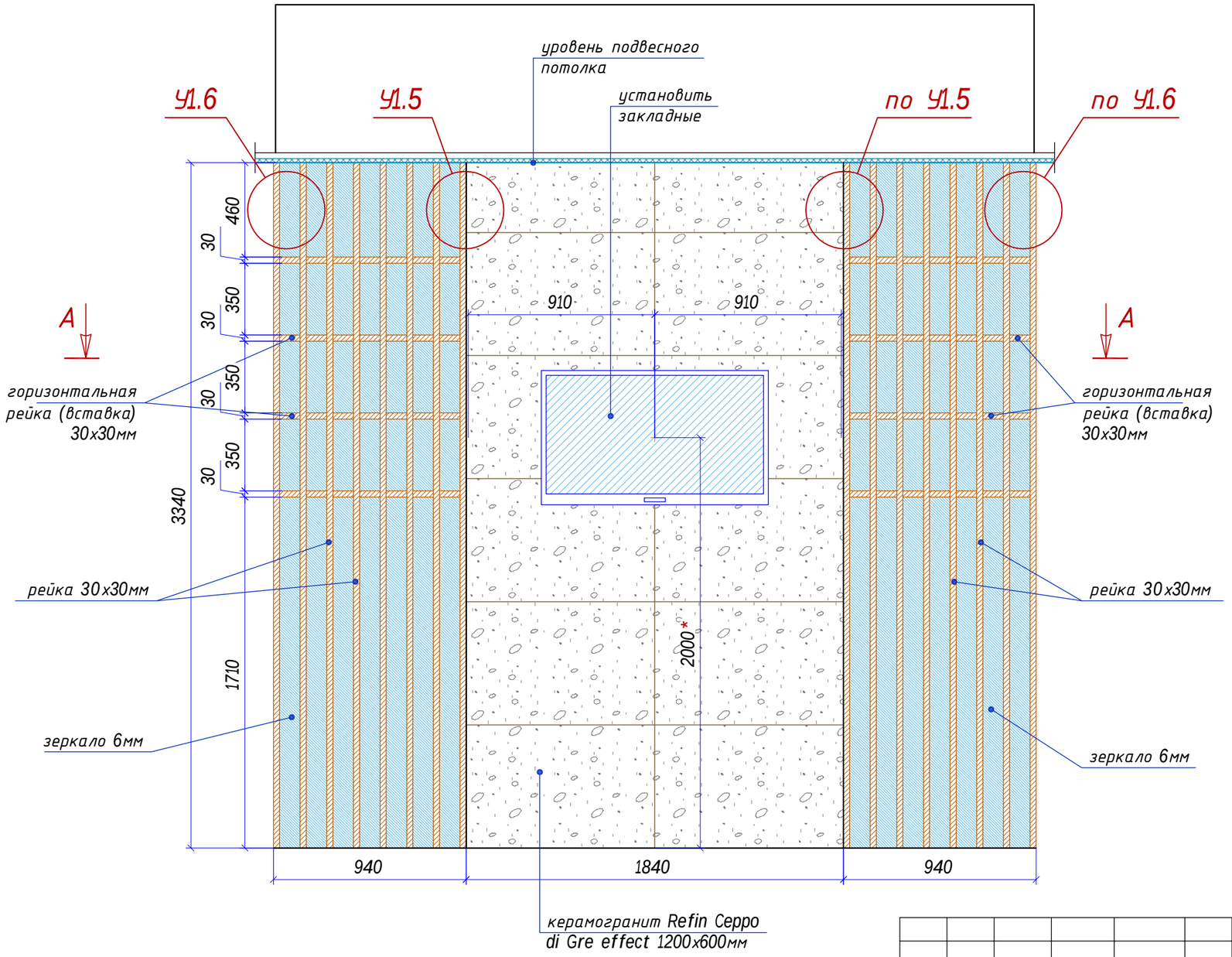
Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 3; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Узел 1.4 Облицовка стены и подсветка — ИП Яковлева Kareva project©
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

Формат А3

Раскладка декоративных реек и зеркала



Примечание

Примечание

1. Все размеры проектные;
2. Торцевые декоративные рейки (36х30мм) и зеркала (6мм) наклеить на ГКЛ обшивки конструкции;
3. Последующие декоративные рейки (30х30мм) и горизонтальные вставки (30х30мм) клеятся на зеркало (монтаж на жидкие гвозди);
4. Установить закладные элементы конструкции для установки навесного ТВ;

Рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл.

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

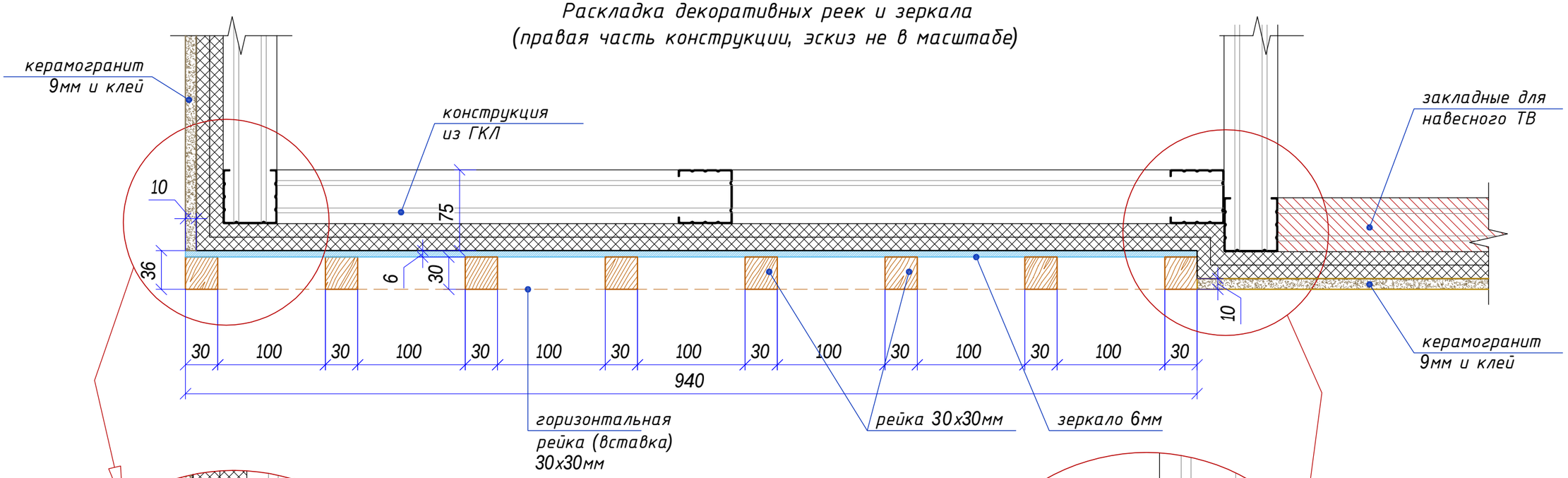
Стадия	Лист	Листов
РД	4.1	2

Схема 1
Раскладка декоративных реек
Узлы 1.5 и 1.6

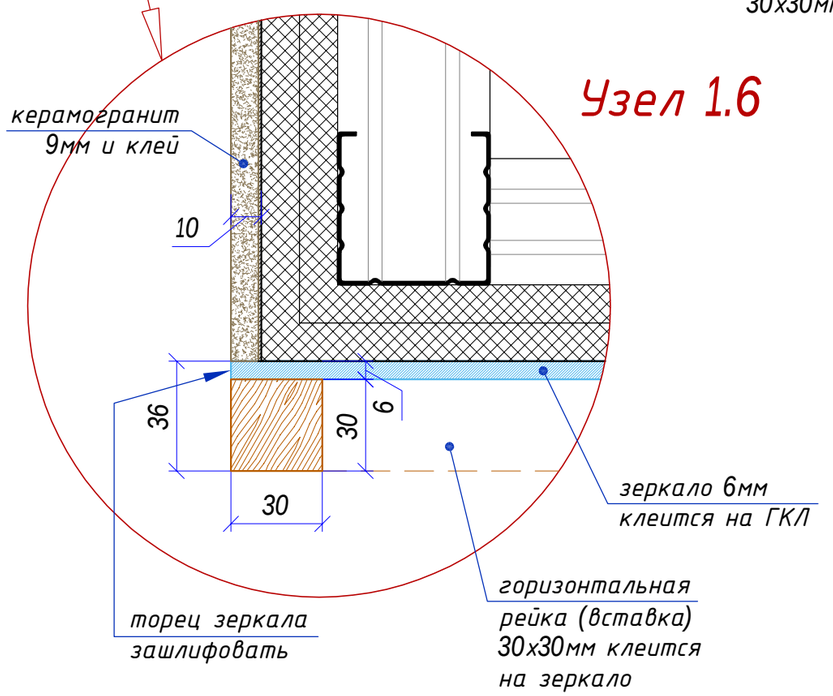
ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

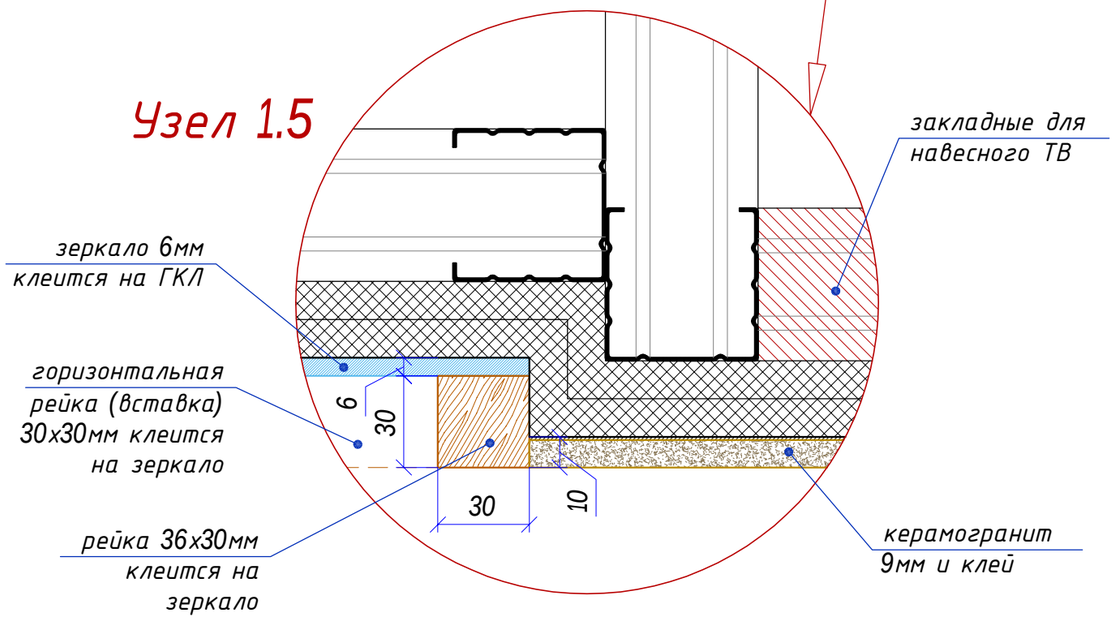
Раскладка декоративных реек и зеркала
(правая часть конструкции, эскиз не в масштабе)



Узел 1.6



Узел 1.5



Примечание

1. Последующие декоративные рейки (30х30мм) и горизонтальные вставки (30х30мм) клеятся на зеркало (монтаж на жидкие гвозди);
2. Видимый (внешний) торец зеркала - зашлифовать;
3. Правая часть конструкции декора выполняется аналогично данной схеме (в зеркальном исполнении);

Рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл.

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

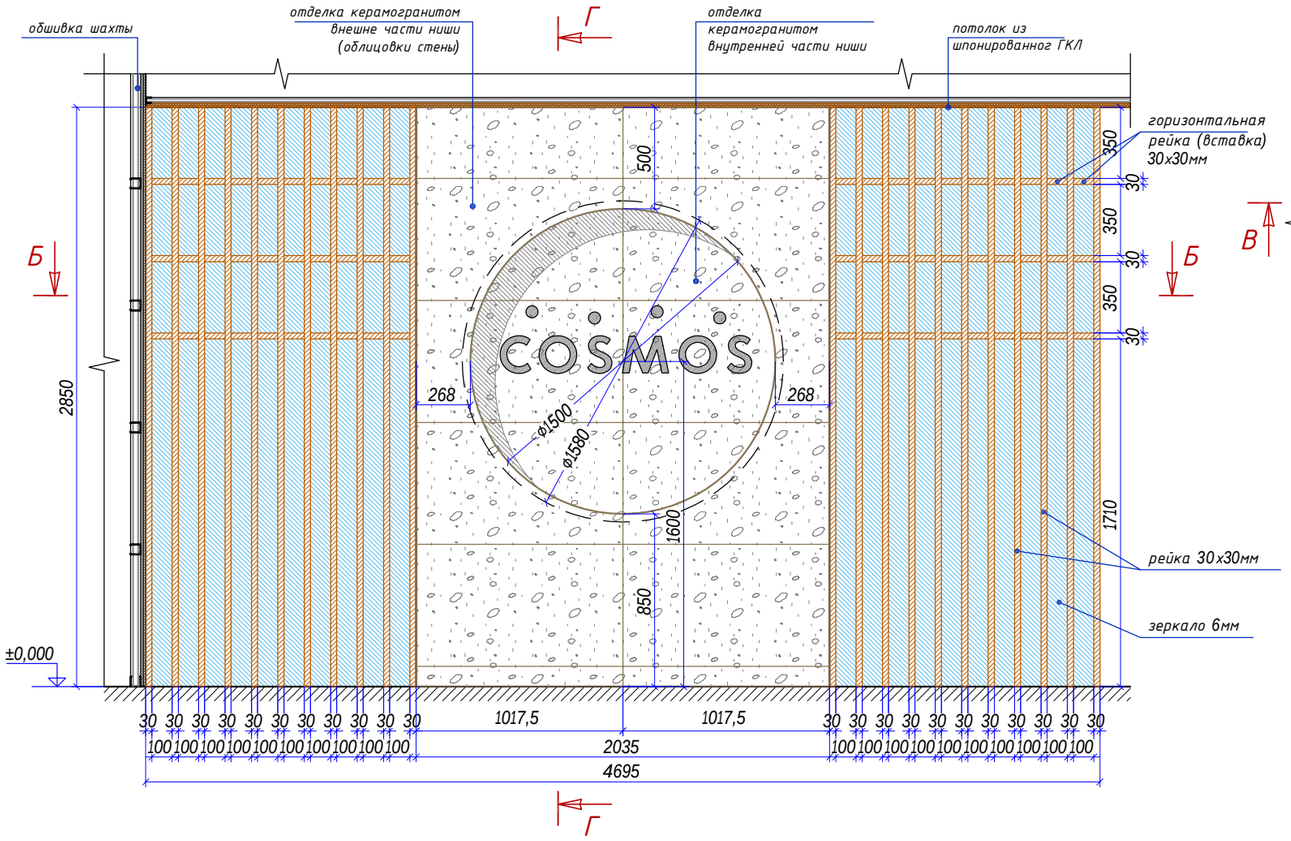
Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

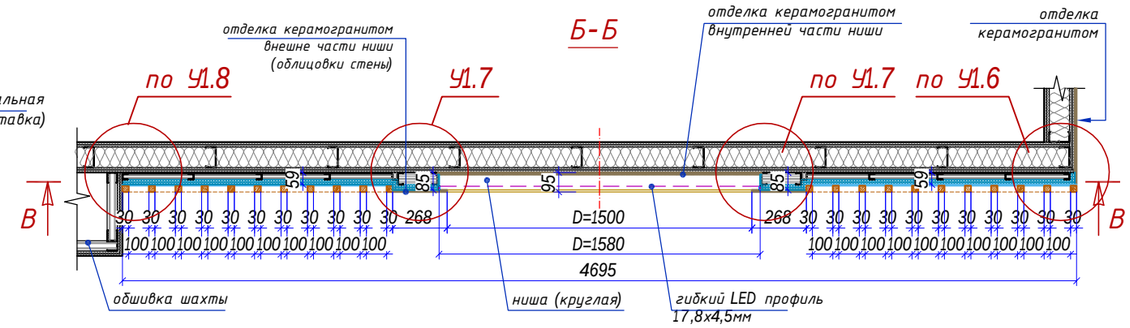
Стадия	Лист	Листов
РД	4.2	

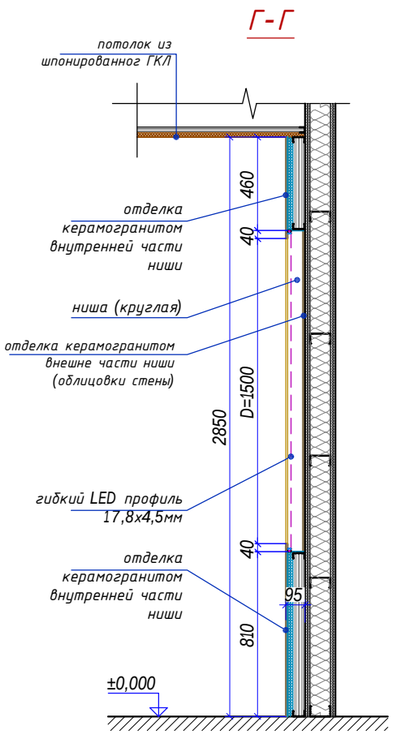
Схема 1
Раскладка декоративных реек
Узлы 1.5 и 1.6

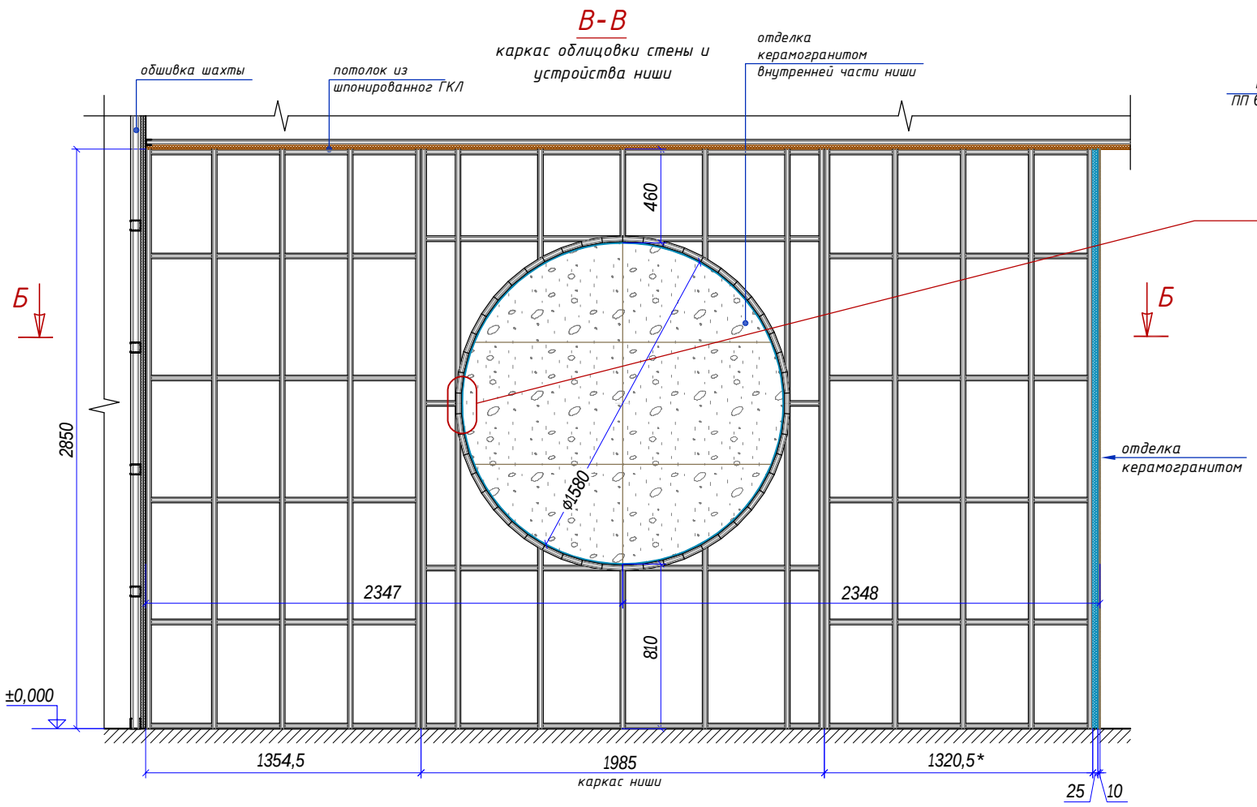
ИП Яковлева
Kareva project©

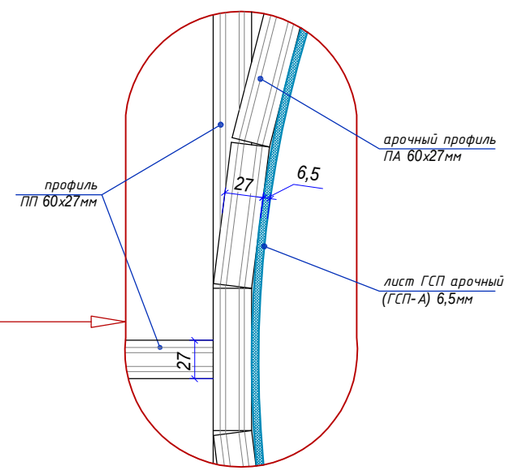
Формат А3











Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Все высоты даны от уровня чистого пола (отметка ±0,000);
3. Раскладка профилей каркаса показана условно;

Рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 5.1; Листов: 3
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				Схема 2 Раскладка декоративных реек и устройство ниши Узлы 1.7 и 1.8
тел.		8 (909) 622-60-40				ИП Яковлева Kareva project©
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

Согласовано

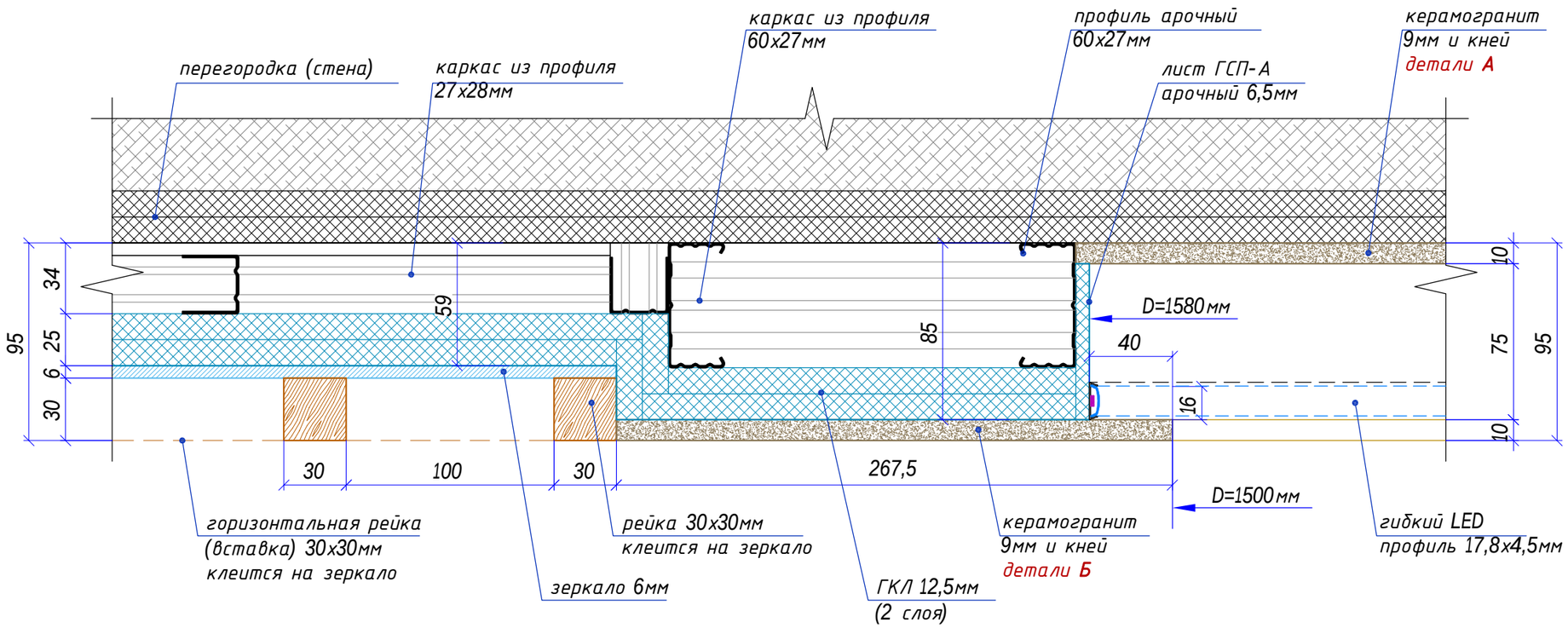
Инв. N дубл.

Подп. и дата

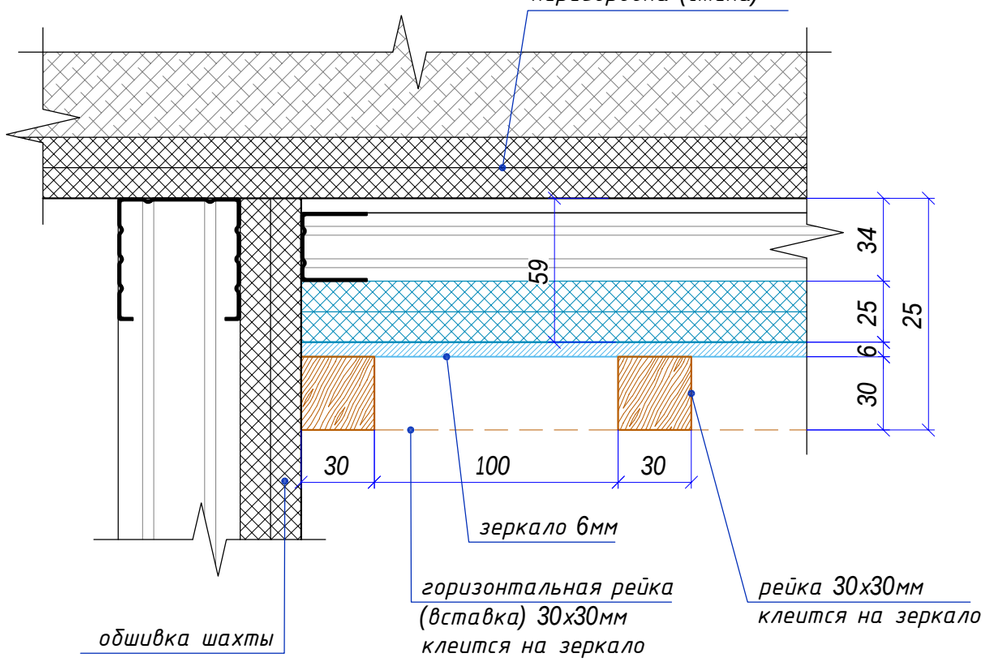
Инв. N подл.

Формат А2

Узел 1.7



Узел 1.8



Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Узлы могут быть изменены в зависимости от применяемых материалов;
3. Раскладка профилей каркасов показана условно;

Рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл.

Сборка декоративной ниши:
1. Монтаж каркаса облицовки из металлического профиля;
2. Наклейка деталей керамогранита внутренней отделки ниши - детали А;
3. Обшивка металлокаркаса листом ГСП-А и лисками ГКЛ;
4. Наклейка деталей керамогранита внешней отделки ниши (стены) - детали Б;

						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 5.2; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Схема 2 Раскладка декоративных реек и устройство ниши Узлы 1.7 и 1.8
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

Согласовано

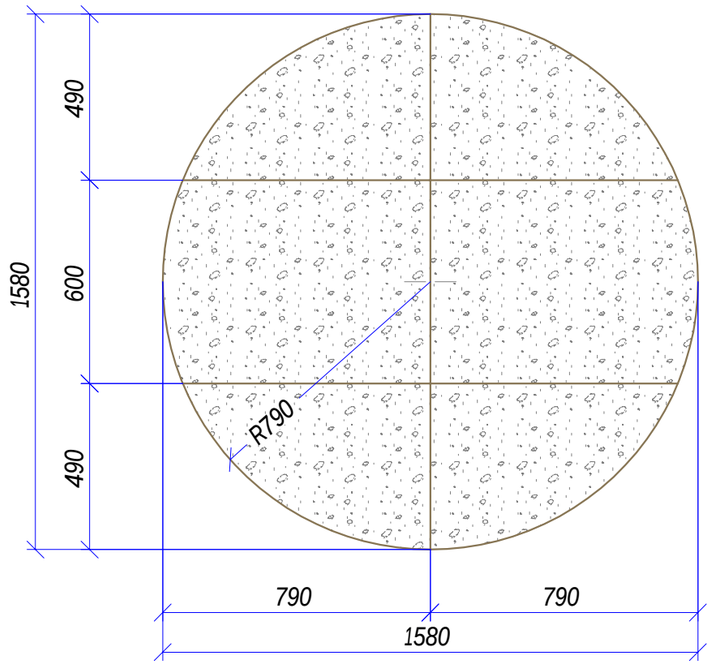
Инв. N дубл.

Подп. и дата

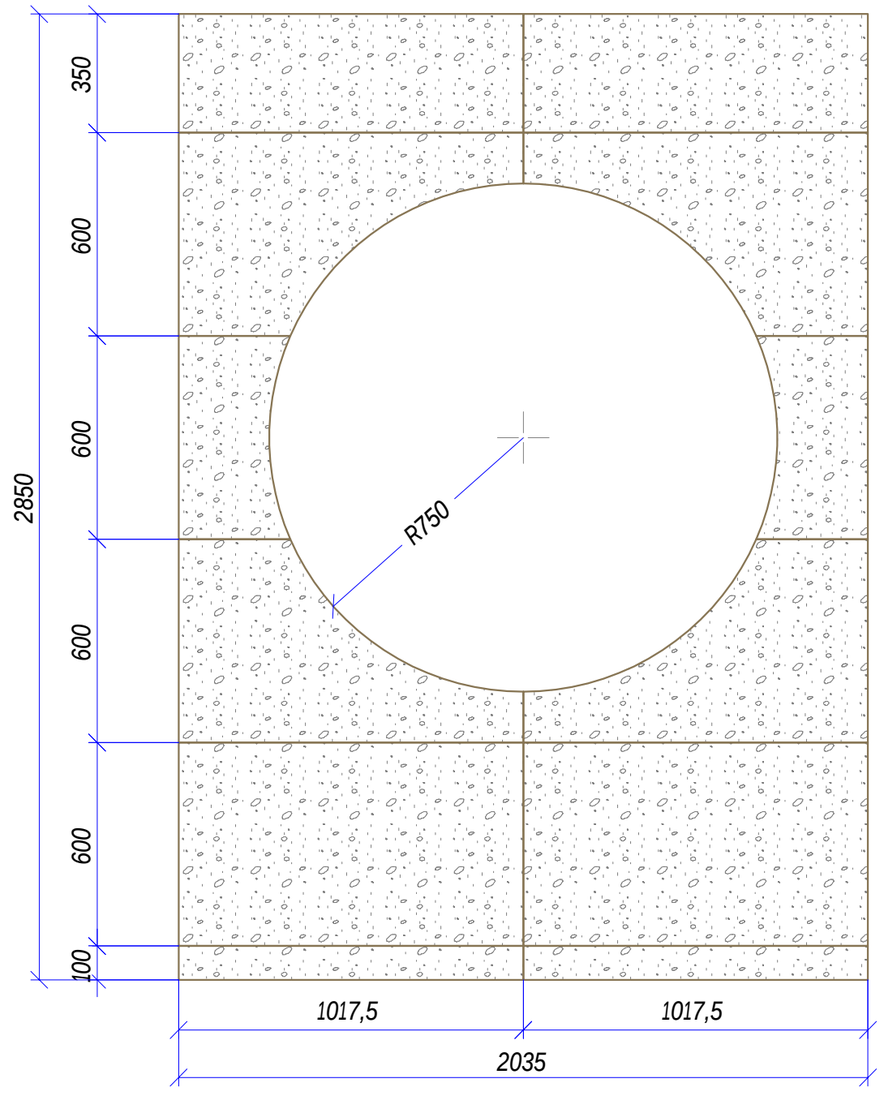
Инв. N подл.

Формат А3

Детали Б
для внутренней отделки декоративной ниши



Детали Б
для внешней отделки декоративной ниши (стены)



Материал - керамогранит Refin Ceppo di Gre effect 1200x600x9мм.

Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Фактические размеры уточнить после замеров;
3. Предусмотреть безшовную стыковку деталей керамогранита;
4. Торец внутреннего диаметра окружности (детали Б) - обработать;

Рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл.

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			07.02.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

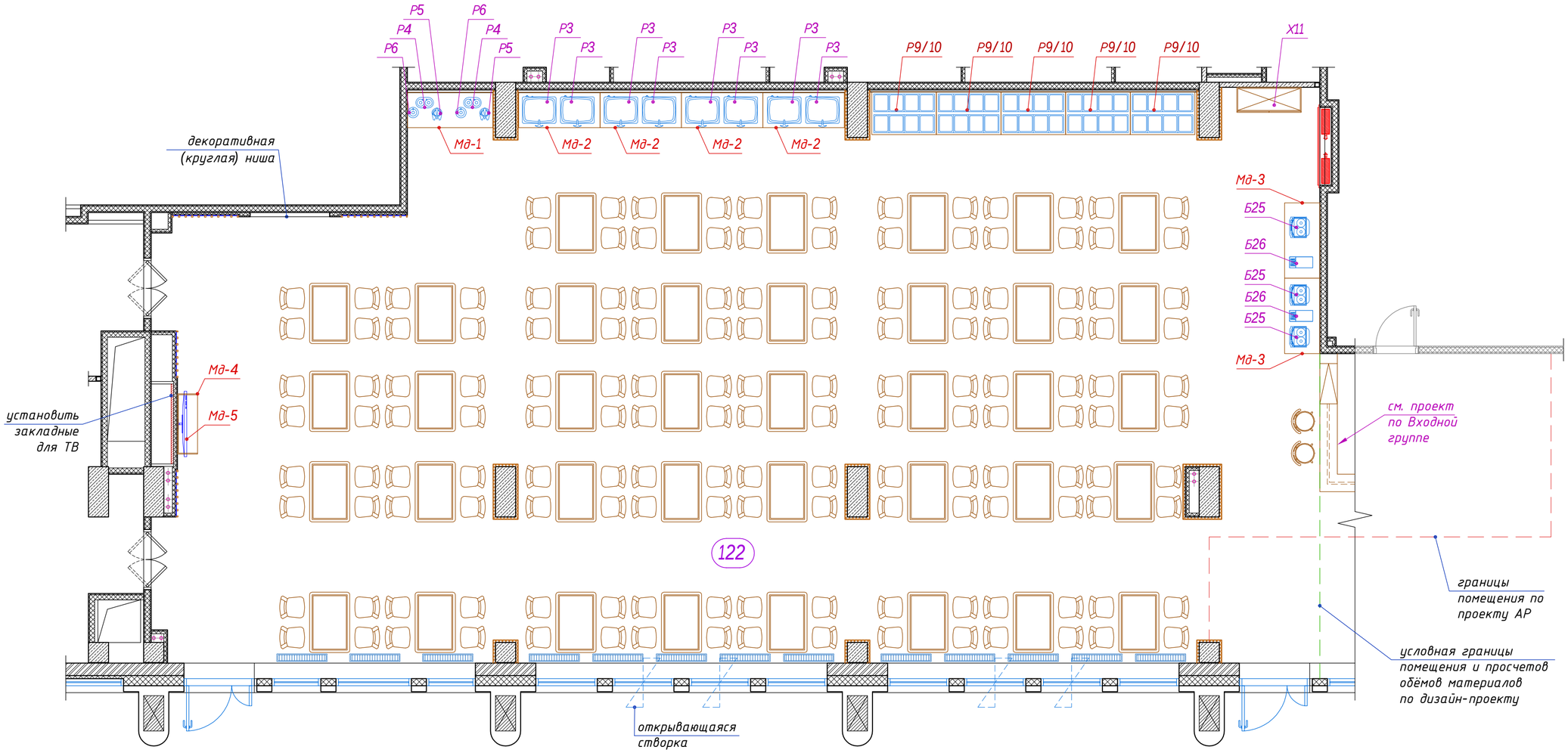
Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	5.3	

Детали раскроя керамогранита для декоративной ниши

ИП Яковлева
Kareva project©

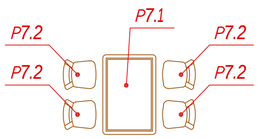
Формат А3



Ведомость оборудования

П/П	Наименование	Габариты	Кол-во (шт)	Прим.
Б25	Кофемашина – автомат Philips Saeco Phedra Evo Cappuccino	510x390x700 мм	3	по проект ТХ
Б26	Электрокипятильник (бойлер) Bravilor Bonamat HWA 70 с подключением к водопроводу	218x460x602 мм	2	по проект ТХ
Р3	Мармит электрический Sunnex X823128V-1 (настольный)	670x530x430 мм	8*	по проект ТХ
Р4	Диспенсер для хлопьев BARTSCHER 500378	360x170x395 мм	2	по проект ТХ
Р5	Диспенсер для молока HOGA 7DND0250SS	350x250x480 мм	2	по проект ТХ
Р6	Диспенсер для молока HOGA 7DND0170SS	350x250x600 мм	2	по проект ТХ
Р7.1	Стол обеденный	1200x800x760мм*	38	по проекту АИ
Р7.2	Стул	430x580x950мм*	152	по проекту АИ
Р9/10	Буфет с охлаждаемой ванной Техно-Тт БОВ-213/1286А	1286x851x1555мм	5	по проекту АИ
Х11	Винный шкаф-витрина 2 камеры Euro Cave 9180V	1284x499x2190 мм	1	по проект ТХ
Мд-1	Сдвигаемая поверхность с выемками под тарелки (индивидуальное изготовление)	1700x700x900 мм	1	по проекту АИ
Мд-2	Сдвигаемая поверхность с выемками под тарелки (индивидуальное изготовление)	1620x700x900 мм	4	по проекту АИ
Мд-3	Сдвигаемая поверхность с выемками под тарелки (индивидуальное изготовление)	1500x700x900 мм	2	по проекту АИ
Мд-4	Официантская станция	1200x400x1100 мм	1	по проекту АИ
Мд-5	Телевизор Samsung HG55EJ690U с настенным креплением	1240x720x60 мм	1	по проекту АИ

Маркировка элементов обеденной группы



Примечание
1. Все размеры проектные;

Уточнить размеры технологического оборудования

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Масштаб 1:65

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

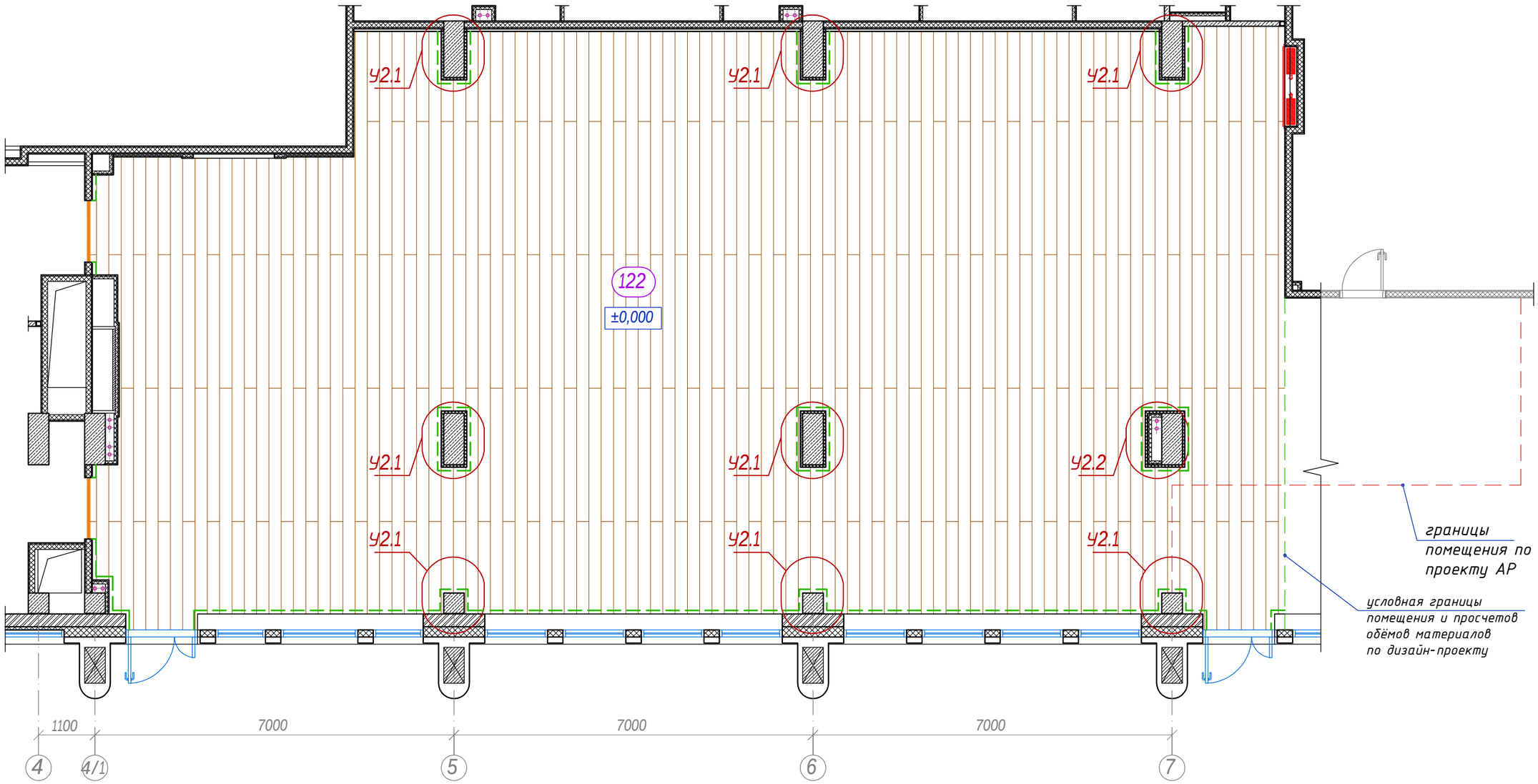
Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	6	

План расстановки мебели и оборудования

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А2



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Условные обозначения

- керамогранит под дерево Emil Ceramica Dim Tabacco Dimore EGN9 200х1200мм раскладка со смещением;
- плинтус из керамогранита h=100мм;
- стыковочный профиль;

Примечание
1. Все размеры проектные;

Масштаб 1:85

						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				План напольного покрытия
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

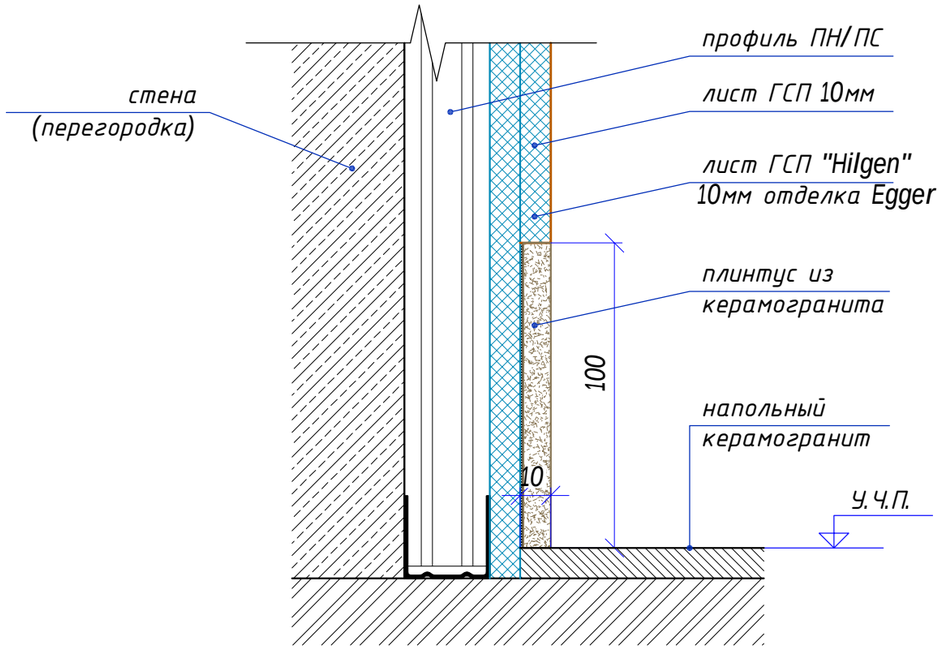
Стадия	Лист	Листов
РД	7	

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Узел 2.1

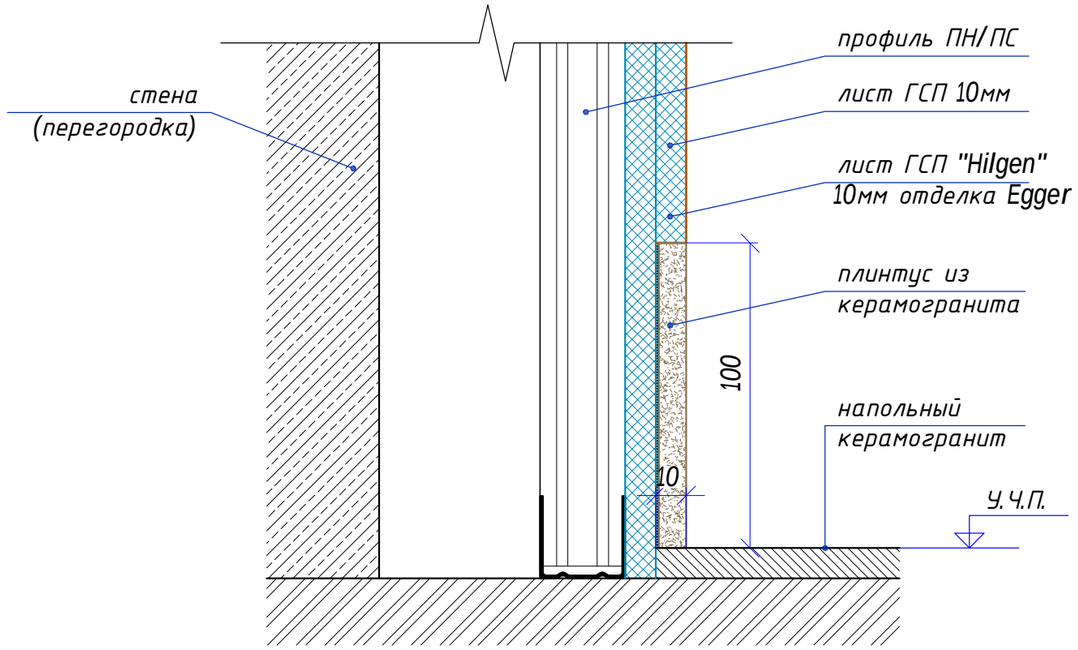
(эскиз не в масштабе)



Устройство скрытого плинтуса из керамогранита в местах монтажа декоративных облицовок стен с креплением к базовой стене.

Узел 2.2

(эскиз не в масштабе)



Устройство скрытого плинтуса из керамогранита в местах монтажа декоративных облицовок стен на относе от базовой стены.

Примечание
1. Все размеры проектные;

Масштаб 1:20

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 8; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Устройство плинтусов Узлы 2.1 и 2.2 — ИП Яковлева Kareva project©
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

Согласовано

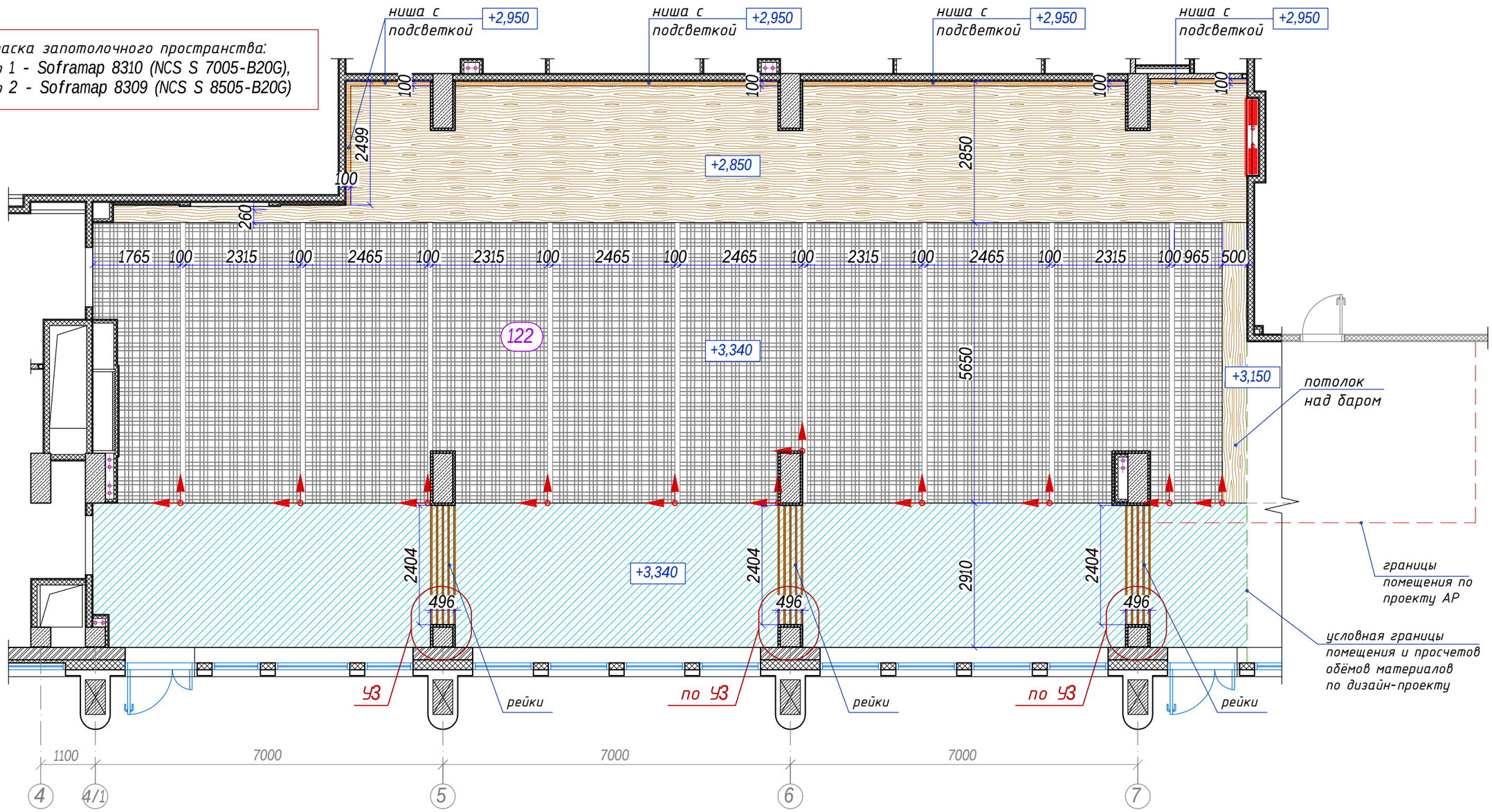
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А3

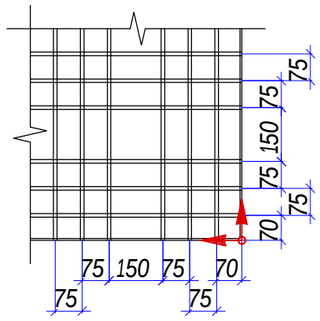
Окраска запотолочного пространства:
Вар 1 - Soframap 8310 (NCS S 7005-B20G),
Вар 2 - Soframap 8309 (NCS S 8505-B20G)



Условные обозначения

- потолок из ГКЛ и окраска
  Вар 1 - Tdecor Celestia C1519 su Artis-A C 1519
  Вар 2 - Tdecor Celestia C 1525 su arctic-A C1525;
- потолок из ГСП "Hilgen" панелей отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;
- потолок Грилято разноячеистое 150x75мм цвет Ral 7005 (серый);
- рейки потолочные 30x150мм дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;
- потолочная ниша;

Фрагмент начала раскладки потолков Грильято



- указатель начала расклвдки потолков Нрильято;

Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Высоты даны от уровня чистого пола;

Масштаб 1:85

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	9	

План потолков

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Согласовано

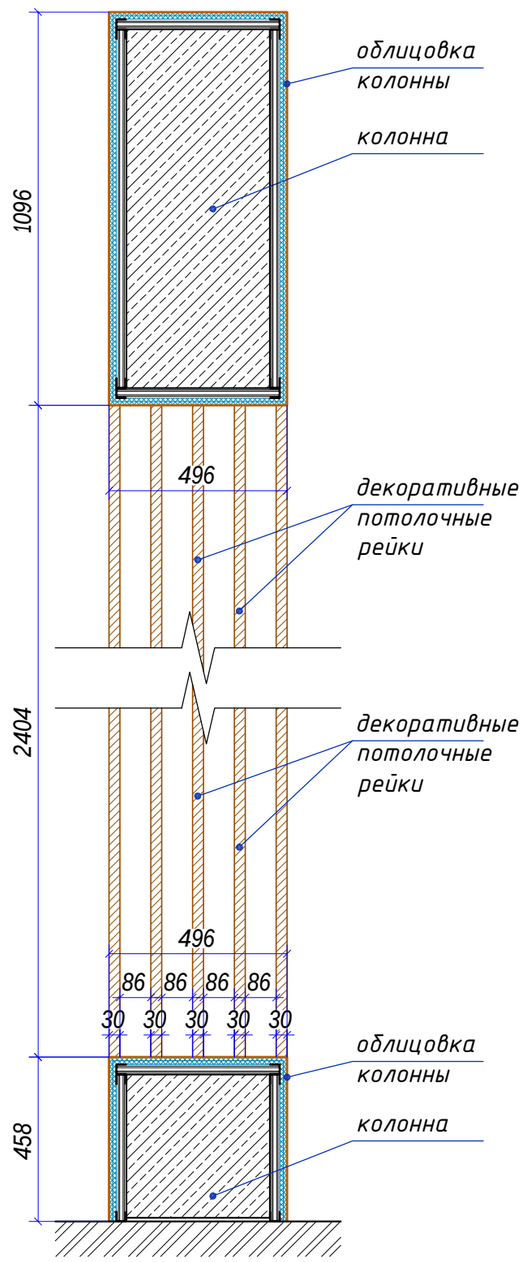
Инв. N дубл.

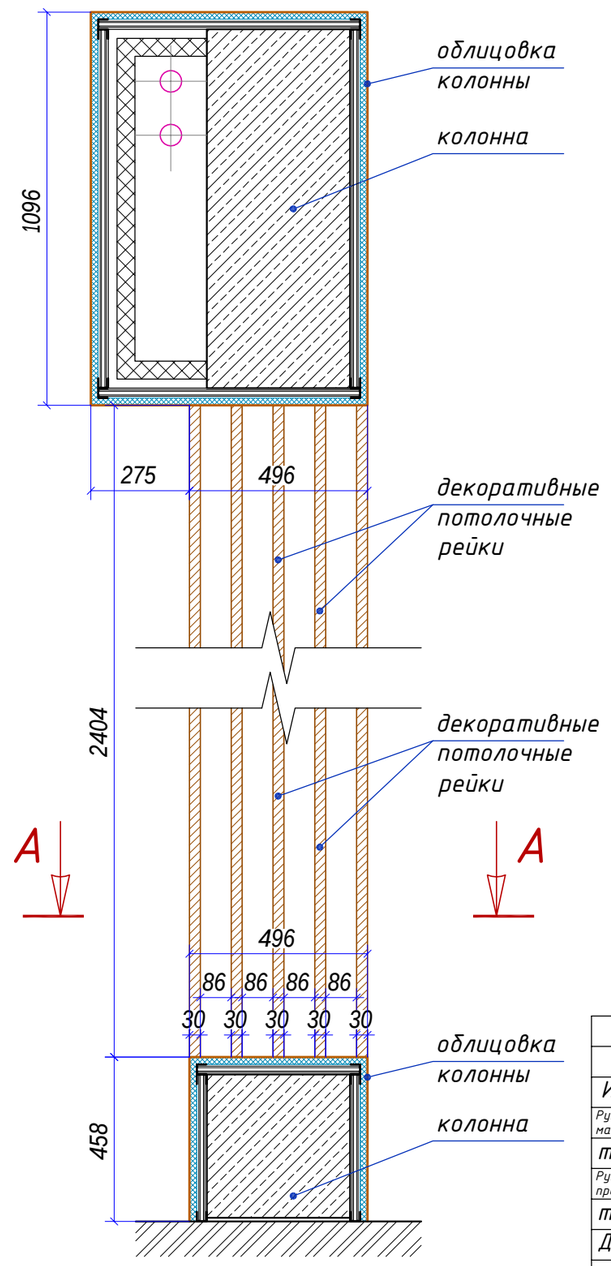
Подп. и дата

Инв. N подл.

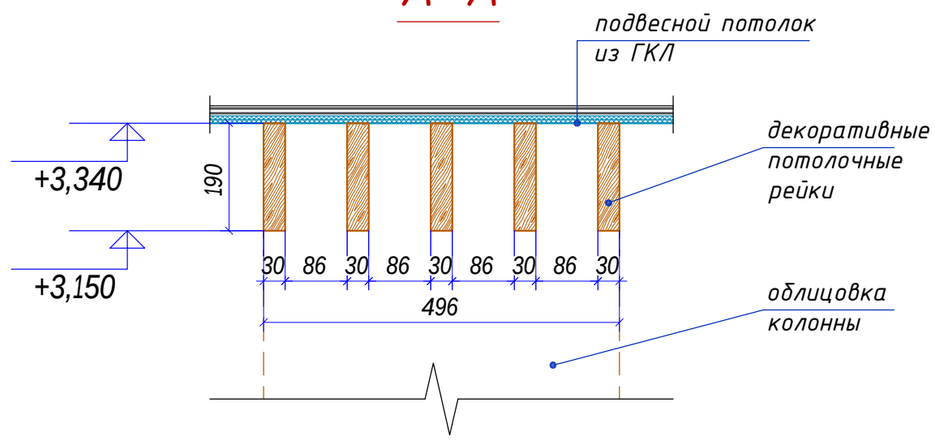
Узел 3

Монтаж декоративных потолочных реек





А-А



Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Рейки потолочные 30х190мм дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;

						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 10; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Монтаж потолочных реек Узел 3 — ИП Яковлева Kareva project©
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

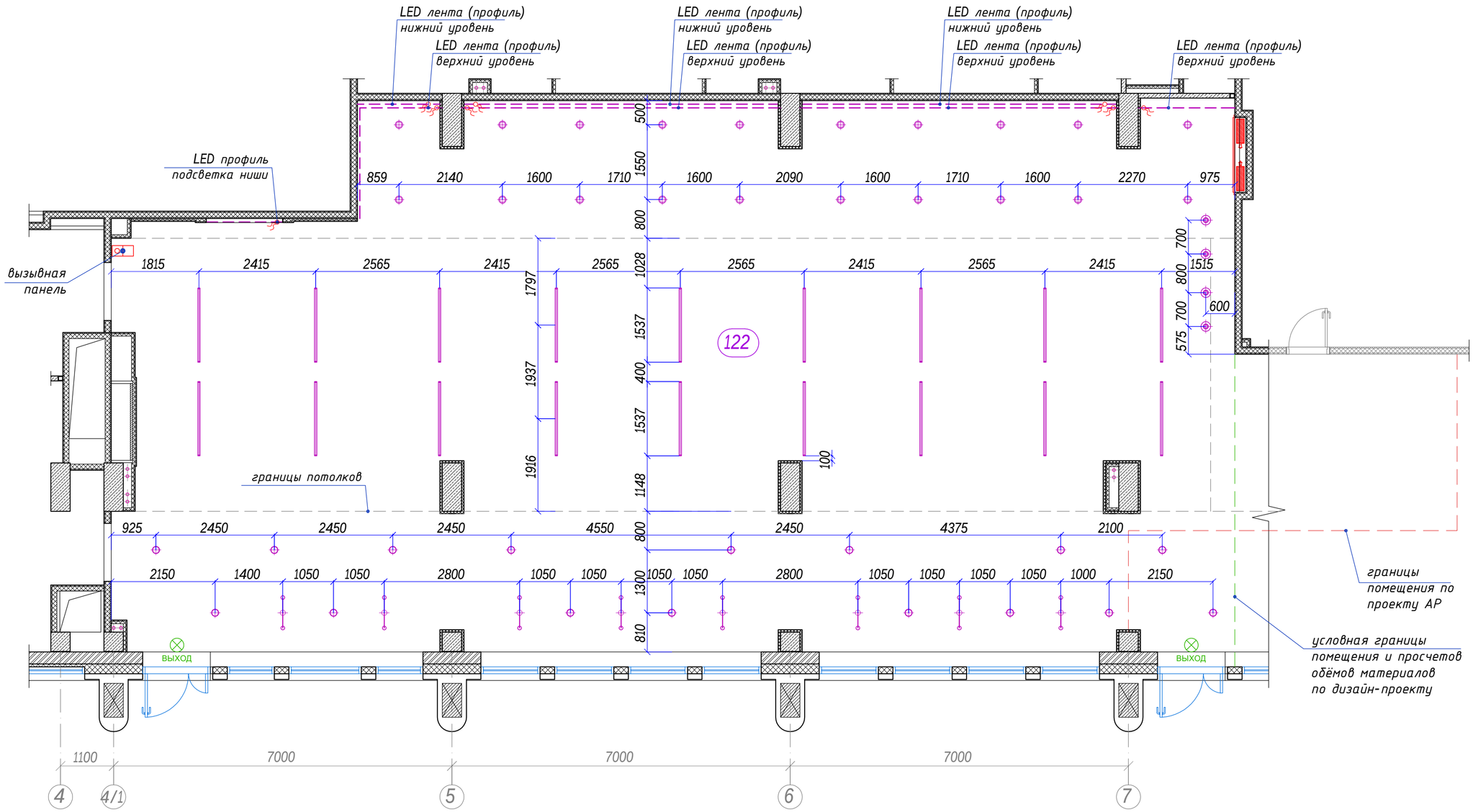
Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А3



Подвесной светильник
Terrazzo 1

Накладной светильник
ARTE Lamp A1532PL-1WH

Подвесной светильник
Mobile Chandelier 2

L-trade 55
Standart Easy Lock

Условные обозначения

- встраиваемый потолочный светильник;
- накладной потолочный светильник ARTE Lamp A1532PL-1WH;
- подвесной светильник Terrazzo 1;
- подвесной светильник Mobile Chandelier 2;
- подвесной светильник L-trade 55 Standart Easy Lock;
- LED лента (профиль) и эл. вывод;
- вызывная панель;
- ВЫХОД - оповещатель световой "ВЫХОД";

Примечание
1. Все размеры проектные;

Масштаб 1:65

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			01.04.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	11.1	2

План осветительных приборов

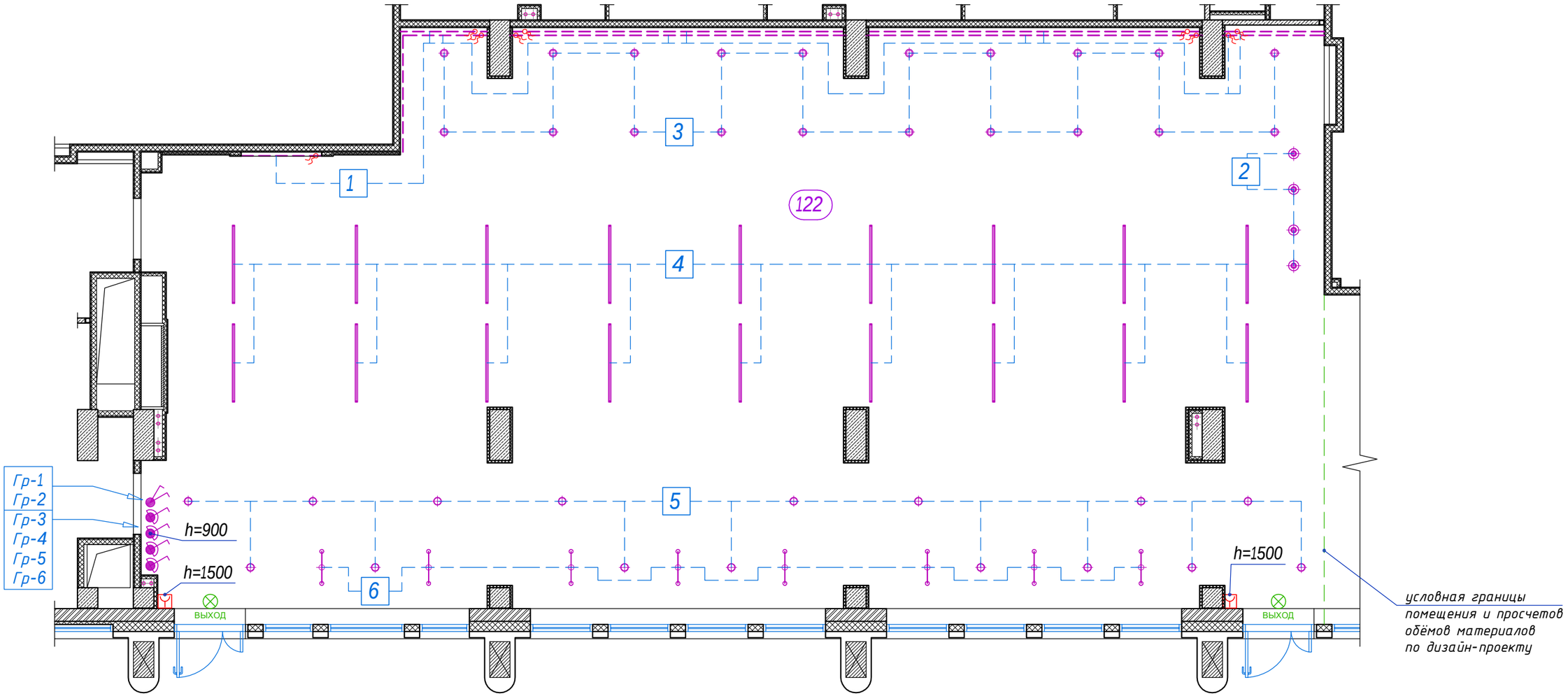
ИП Яковлева
Kareva project©

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.



Условные обозначения

- встраиваемый потолочный светильник;
- накладной потолочный светильник ARTE Lamp A1532PL-1WH;
- подвесной светильник Terrazzo 1;
- подвесной светильник Mobile Chandelier 2;
- подвесной светильник L-trade 55 Standart Easy Lock;
- LED лента (профиль) и эл. вывод;
- выключатель 2-х клавишный;
- выключатель диммируемый;
- N — N групп (линии) освещения;
- Гр-N — N групп освещения приходящих на данный выключатель;
- извещатель пожарный ручной;
- ВЫХОД — оповещатель световой "ВЫХОД";

Группа 1 и 2 - не диммируемая (подсветка стены и потолка);

Группы 3-6 - заводятся на диммируемые выключатели;

Уточнить характеристики всех диммируемых светильников;

Масштаб 1:85

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			01.04.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 11.2; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				План группировки осветительных приборов и выключателей
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

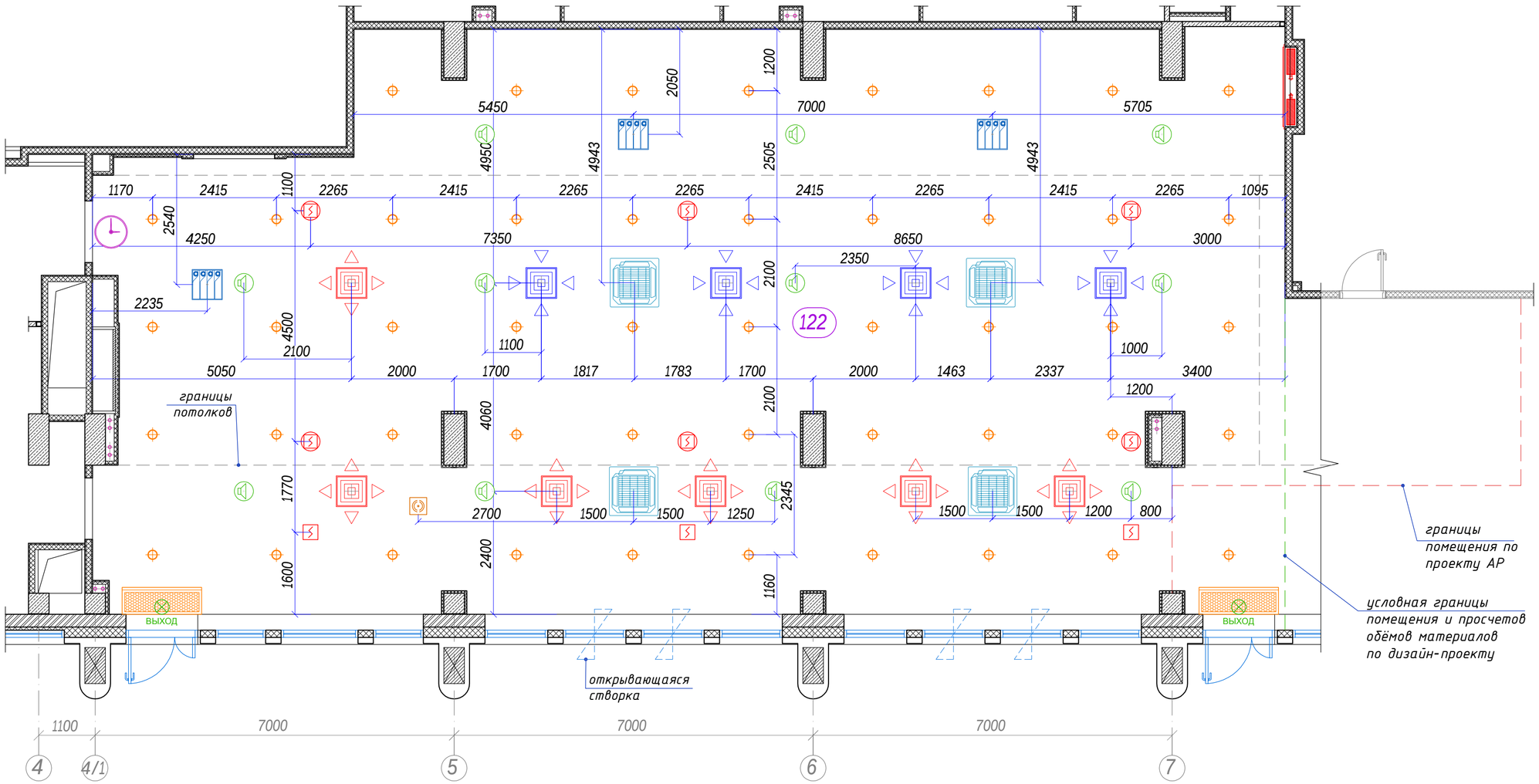
Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А3



Условные обозначения

- кассетный кондиционер LG ARNU48GTAB4 840x840x288(h)мм;
- тепловая завеса PAFEC3515E12 1549x525x270(h)мм;
- приточная вент решетка 600x600мм 4АПН+3КСР;
- вытяжная вент решетка 600x600мм 4АПН+3КСР;
- потолочный УФ-рециркулятор Milerd DZR-9 закрытого типа;
- извещатель пожарный дымовой (на подвесном потолке);
- извещатель пожарный дымовой (за подвесным потолком);
- спринклерный оросительсистемы пожаротушения;
- точка доступа Wi-Fi;
- громкоговоритель;
- оповещатель световой "ВЫХОД";
- часы настенные;

Примечание
1. Все размеры проектные;

Привязки оконечных устройств инженер систем (кондиционеры и спринклерные оросители) даны с учетом раскладки потолков Грильято.

Приточные и вытяжные вентиляционные решетки (в зоне потолка Грильято) установить выше уровня потолка Грильято.

Масштаб 1:65

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000
тел.		8 (926) 444-82-62				Стадия: РД; Лист: 12; Листов:
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				План инженерных систем
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

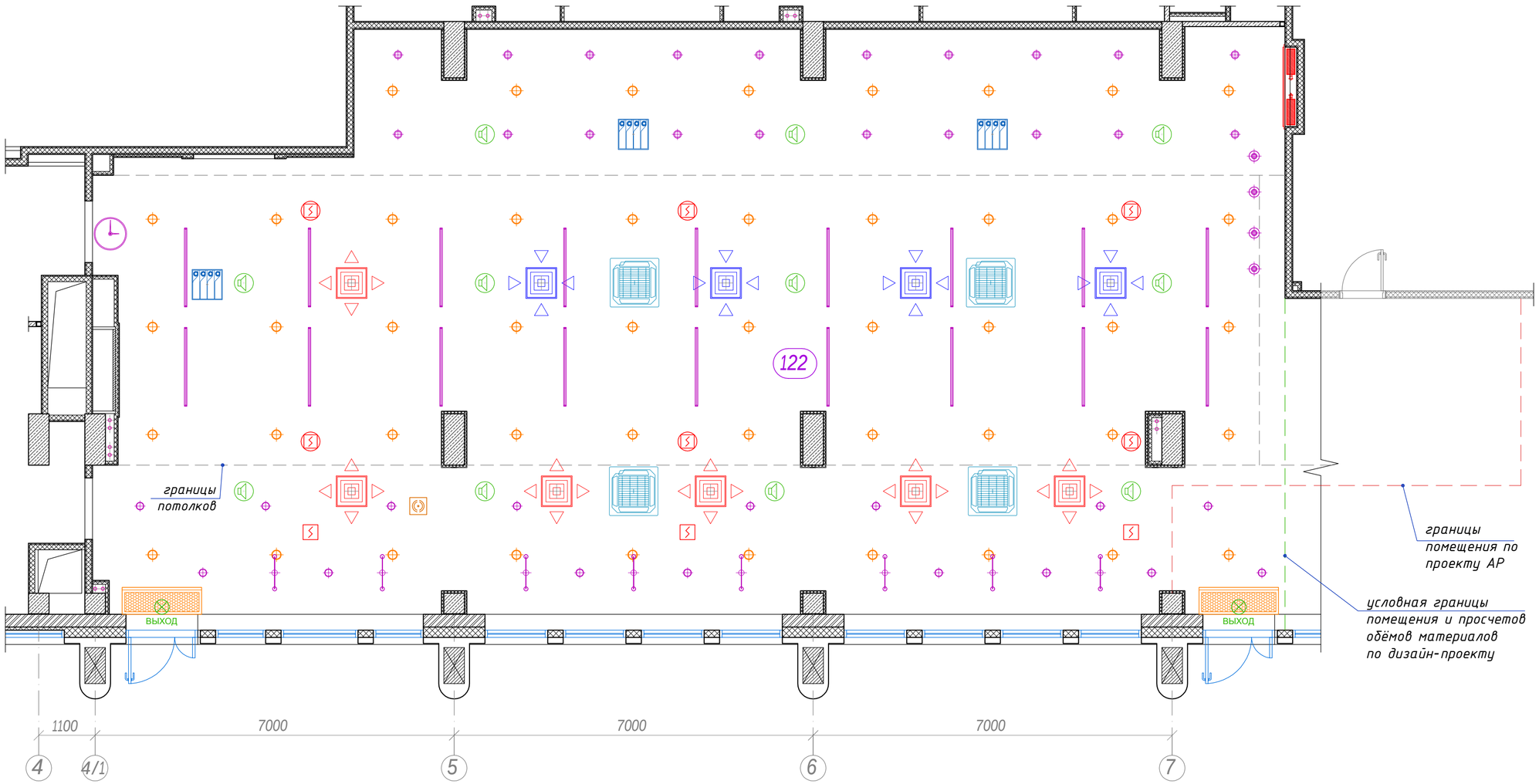
Формат А2

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.



Условные обозначения

- кассетный кондиционер LG ARNU48GTAB4 840x840x288(h)мм;
- тепловая завеса PAFEC3515E12 1549x525x270(h)мм;
- приточная вент решетка 600x600мм 4АПН+3КСР;
- вытяжная вент решетка 600x600мм 4АПН+3КСР;
- потолочный УФ-рециркулятор Milerd DZR-9 закрытого типа;
- извещатель пожарный дымовой (на подвесном потолке);
- извещатель пожарный дымовой (за подвесным потолком);
- спринклерный ороситель системы пожаротушения;
- точка доступа Wi-Fi;
- громкоговоритель;
- ВЫХОД - оповещатель световой "ВЫХОД";
- встраиваемый потолочный светильник;
- накладной потолочный светильник ARTE Lamp A1532PL-1WH;
- подвесной светильник Terrazzo 1;
- подвесной светильник Mobile Chandelier 2;
- подвесной светильник L-trade 55 Standart Easy Lock;
- часы настенные;

Примечание
1. Все размеры проектные;

Привязки оконечных устройств инженер систем (кондиционеры и спринклерные оросители) даны с учетом раскладки потолков Грильято.

Приточные и вытяжные вентиляционные решетки (в зоне потолка Грильято) установить выше уровня потолка Грильято.

Масштаб 1:65

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000
тел.		8 (926) 444-82-62				Стадия: РД; Лист: 13; Листов:
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Сводный план инженерных потолочных систем
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

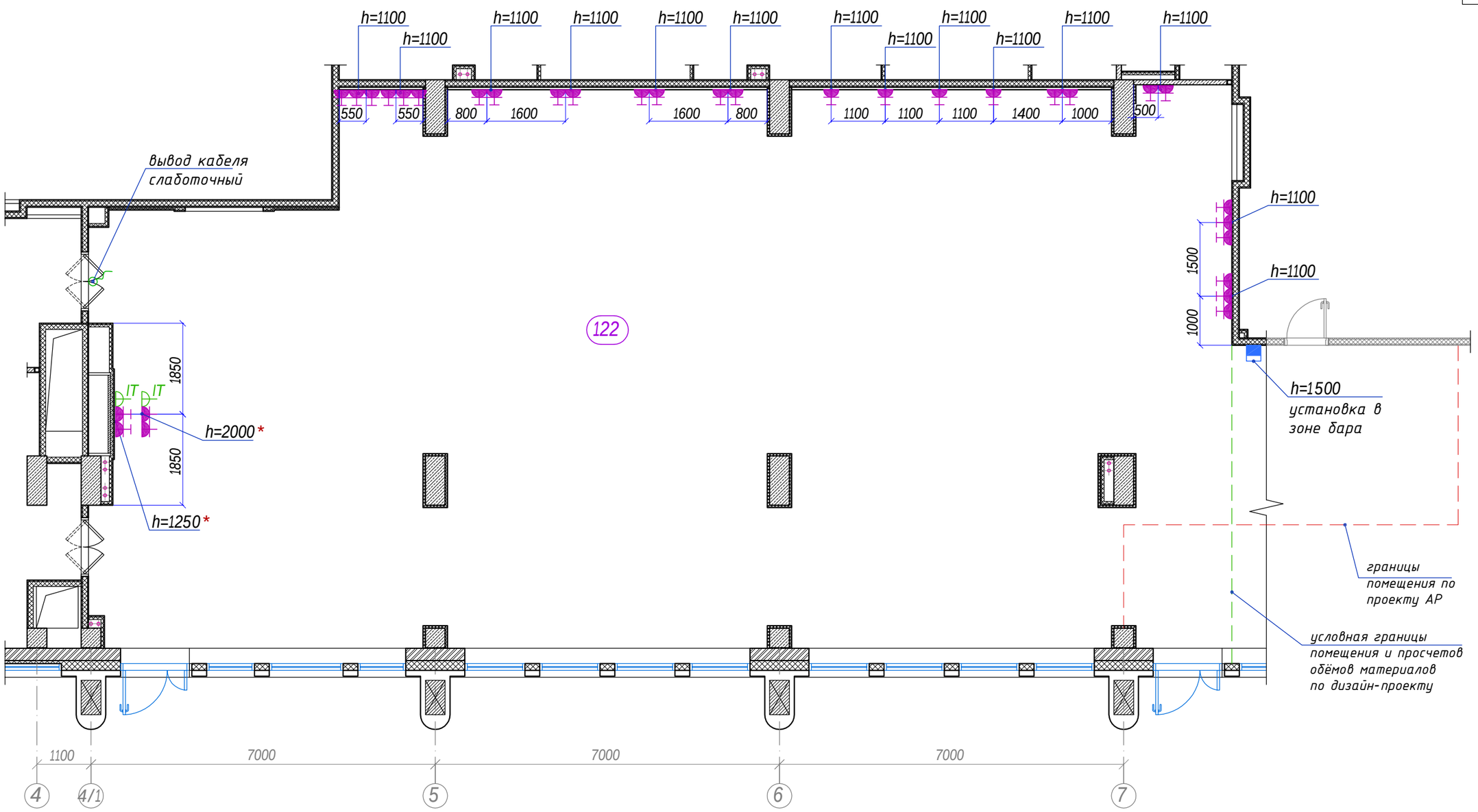
Формат А2

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.



Уточнить кол-во и привязки розеток для технологического оборудования шведской линии.

Масштаб 1:85

Условные обозначения

- розетка силовая 220V;
- розетка силовая 220V с крышкой;
- IT - розетка слаботочная IT (Интернет) на 2 порта;
- пульт управления кондиционером;
- вывод кабеля слаботочный;

Примечание
1. Все размеры проектные;

						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Руководитель мастерской		Яковлева С.			26.02.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				План расстановки розеток
Дизайнер		Езерская И.				
тел.		8 (903) 712-27-12				

Стадия	Лист	Листов
РД	14	

ИП Яковлева
Kareva project©

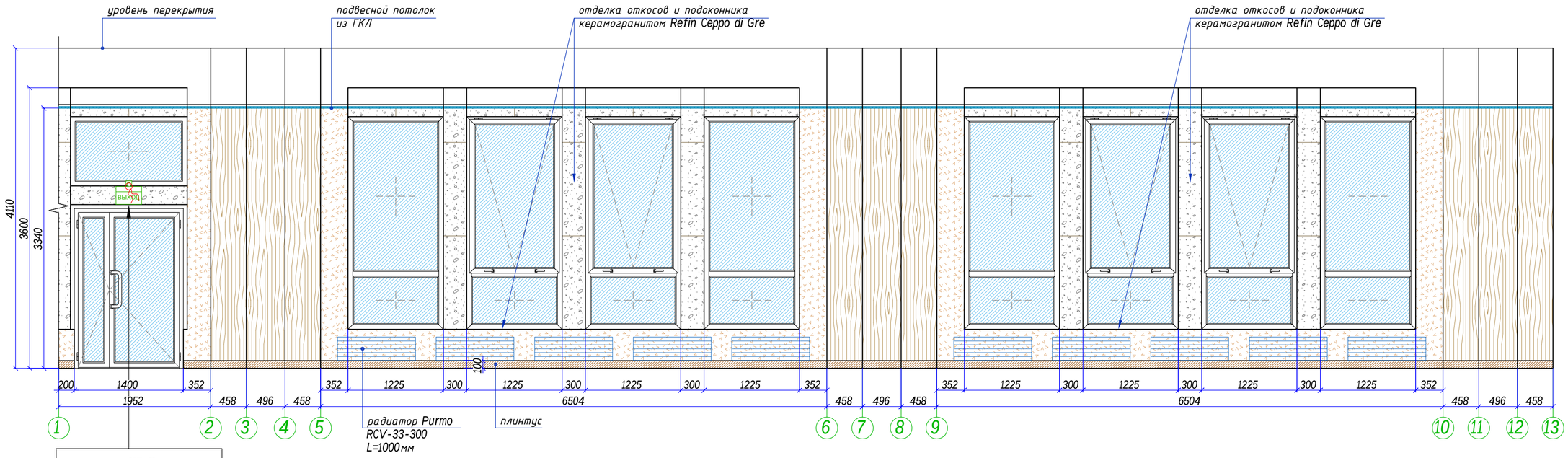
Формат А3

Согласовано

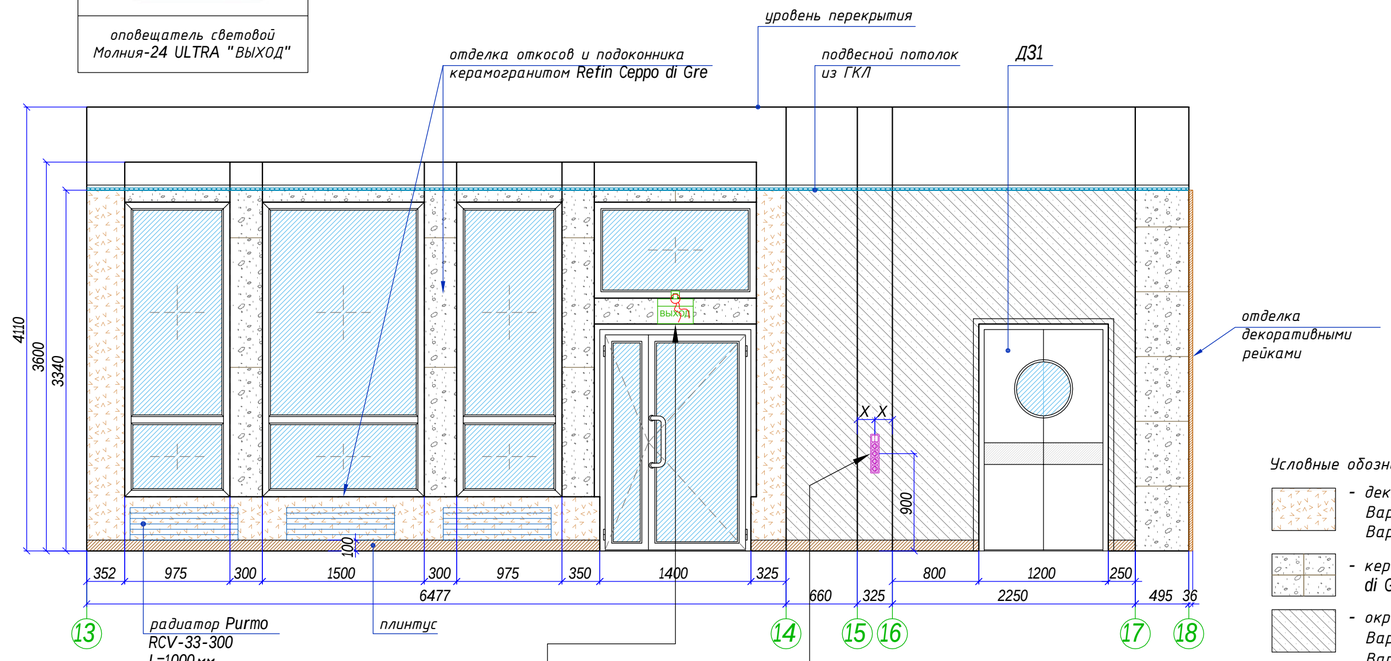
Инв. N дубл.

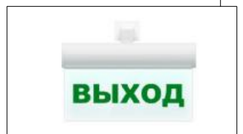
Подп. и дата

Инв. N подл.

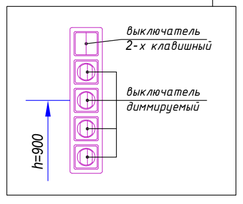


оповещатель световой Молния-24 ULTRA "ВЫХОД"

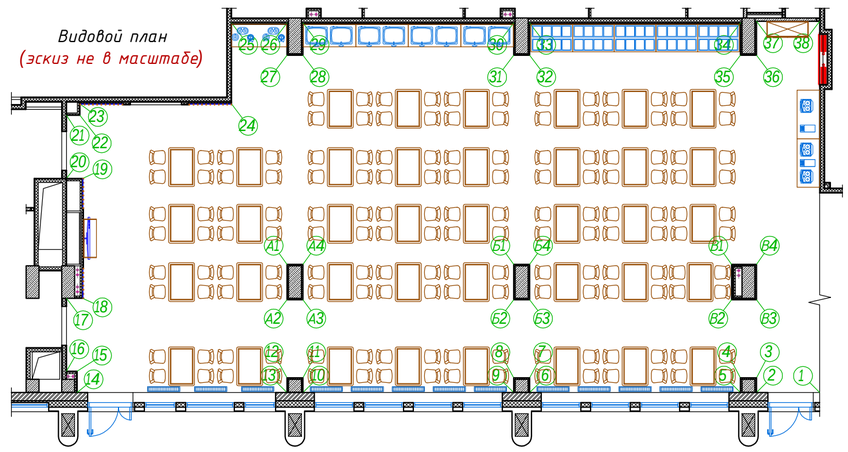




оповещатель световой Молния-24 ULTRA "ВЫХОД"



Видовой план
(эскиз не в масштабе)



Условные обозначения

- декоративная штукатурка
  Вар 1 - Tdecor Celestia C1519 su Artis-A C 1519,
  Вар 2 - Tdecor Celestia C 1525 su arctic-A C152;
- керамогранит Refin Ceppo di Gre effect 1200х600мм;
- окраска
  Вар 1 - Soframap 8303 (NCS S 6000-N),
  Вар 2 - Soframap 8295 (NCS S 5000-N);
- ГСП панели "Hilgen" отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;
- плинтус из керамогранита (h=100мм);
- вывод кабеля;
- вывод кабеля (слаботочный);

Масштаб 1:40

Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Размеря для стен даны без учета отделочных материалов;

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Обеденный зал ресторана)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	15.1	4

Развертки по стенам
по маркерам 1-18

ИП Яковлева
Kareva project©

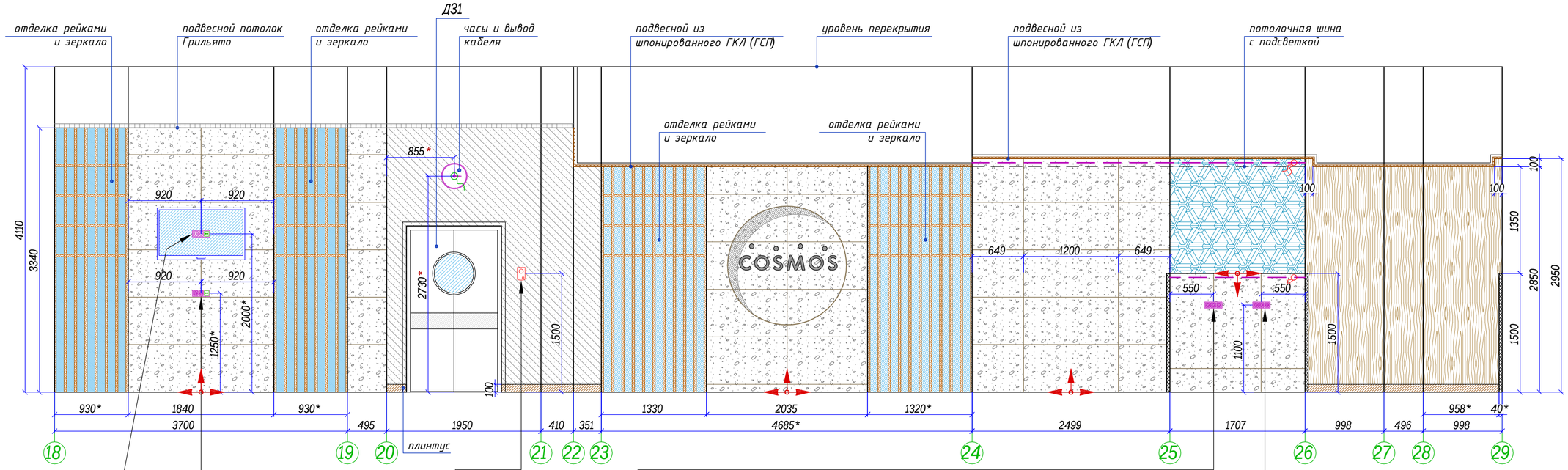
Формат А2

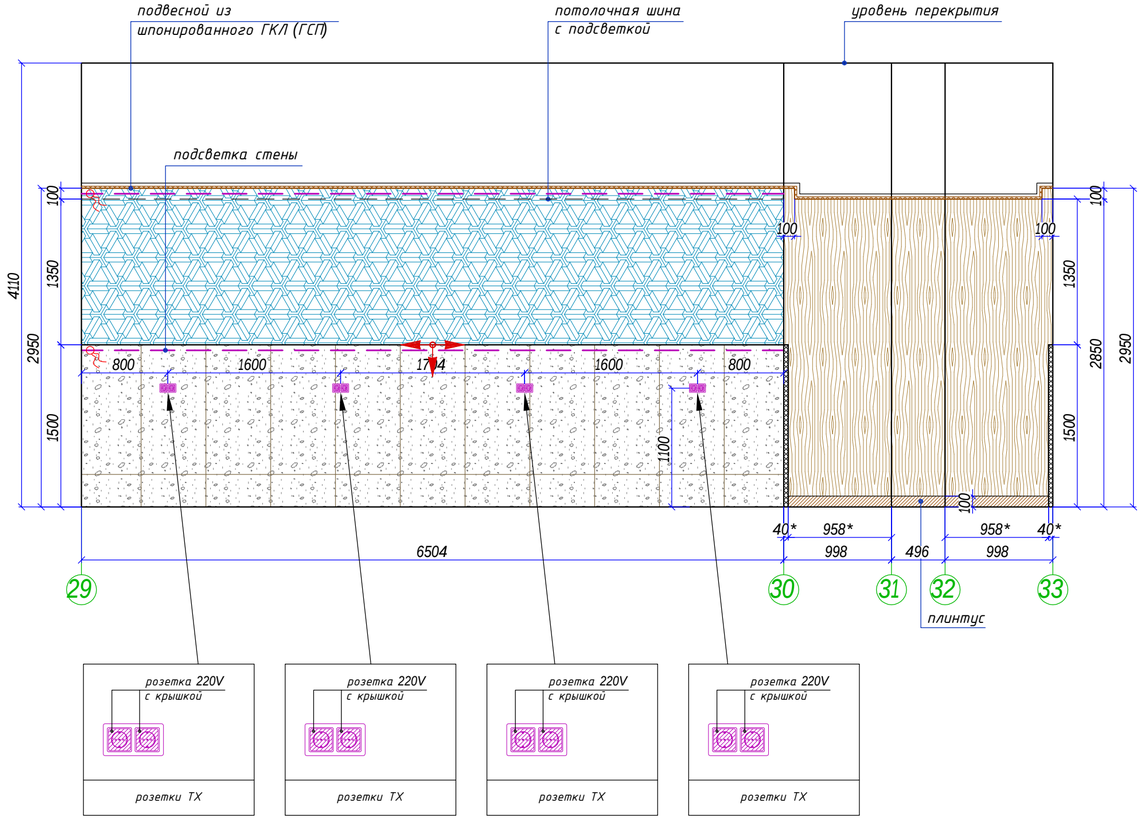
Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.





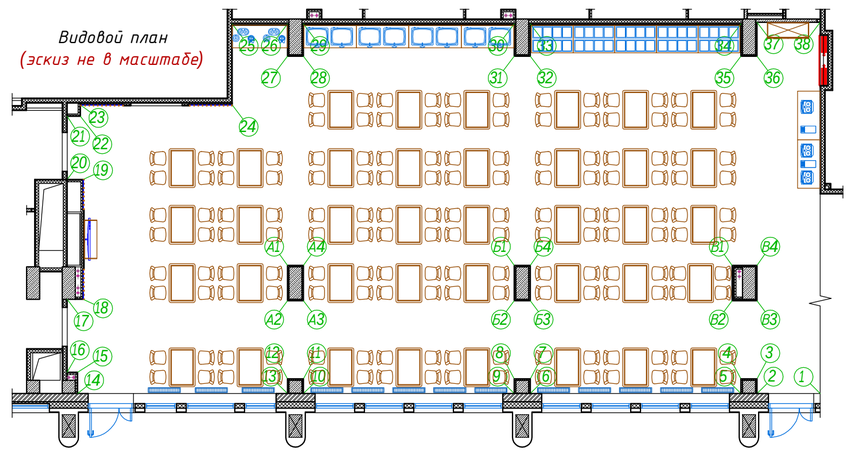
Окраска стены по трафарету

Вар 1 (по брендбуку)
Фон - Soframap 7510 (NCS S 2050-B70G),
Рисунок - Soframap 7512 (NCS S 1040-B50G).

Вар 2 (рекомендация дизайнеров)
Фон - Soframap 7558 (NCS S 4030-G),
Рисунок - Soframap 7560 (NCS S 3020-B90G).

Декоративные рейки - дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл

Видовой план
(эскиз не в масштабе)



Условные обозначения

- керамогранит Refin Cerpo di Gre effect 1200x600мм;
- ГСП панели "Hilgen" отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;
- окраска
  Вар 1 - Soframap 8303 (NCS S 6000-N),
  Вар 2 - Soframap 8295 (NCS S 5000-N);
- окраска по трафарету;
- обшивка рейками и зеркало;
- плинтус из керамогранита (h=100мм);
- указатель начала раскладки материала;

Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Размеря для стен даны без учета отделочных материалов;

Масштаб 1:40

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Обеденный зал ресторана) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 15.2; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				
Дизайнер		Езерская И.				Развертки по стенам по маркерам 1-18
тел.		8 (903) 712-27-12				ИП Яковлева Kareva project©

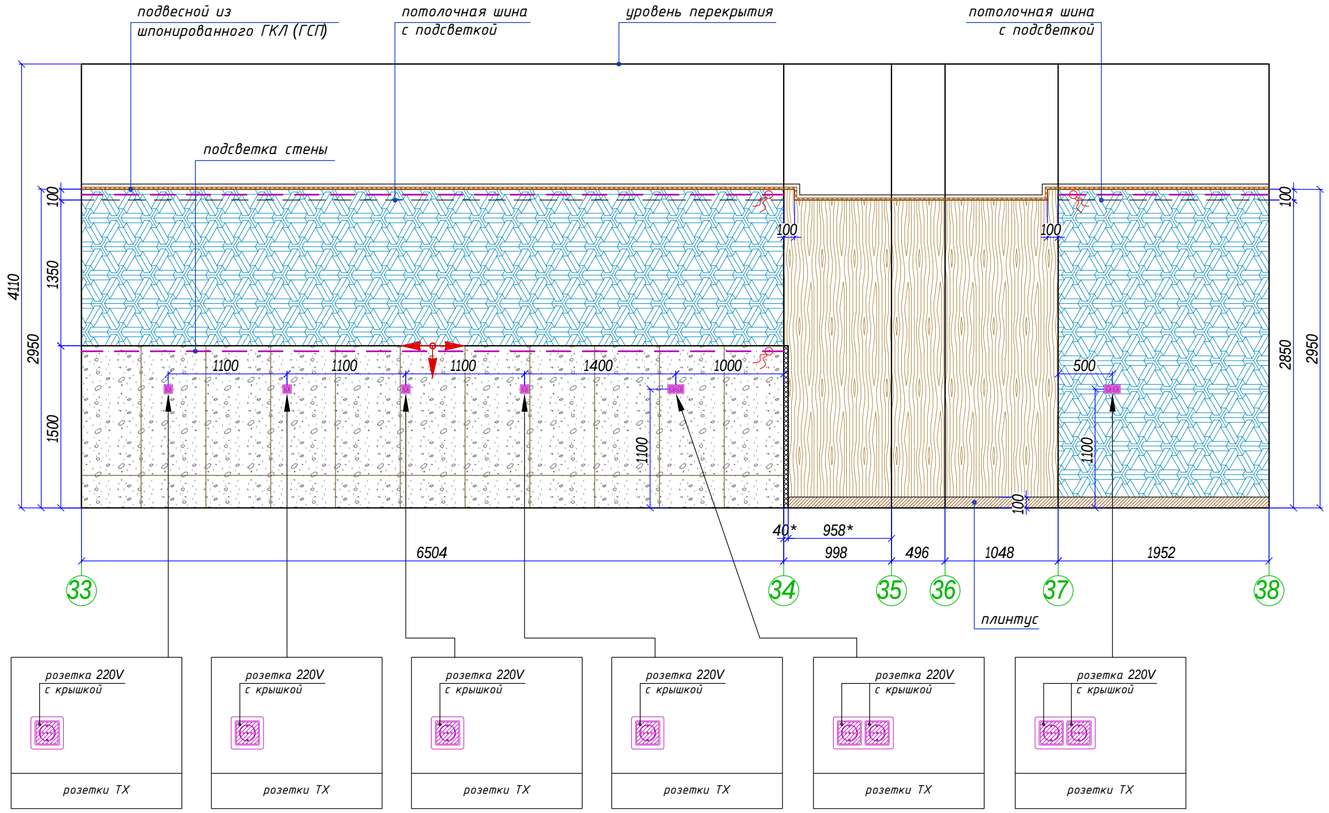
Согласовано

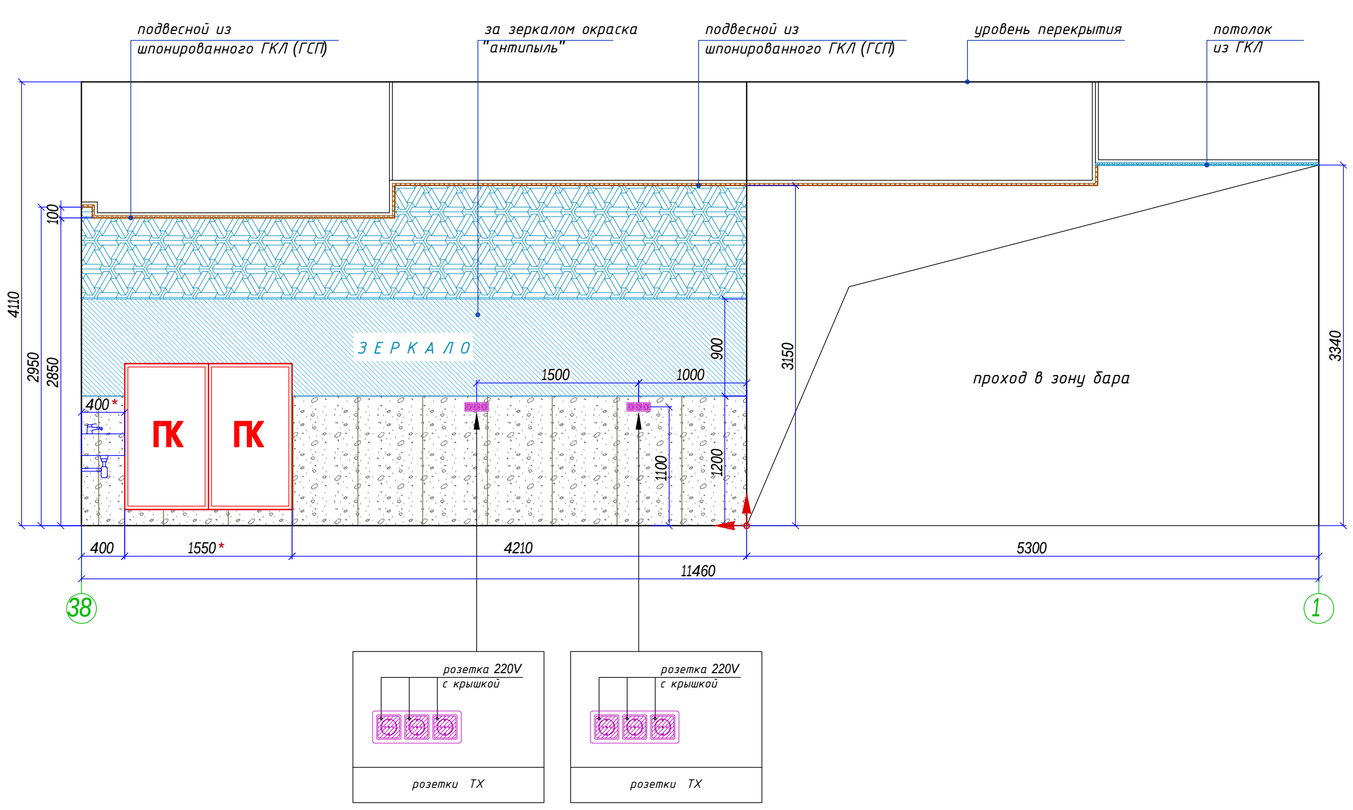
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А2





Условные обозначения

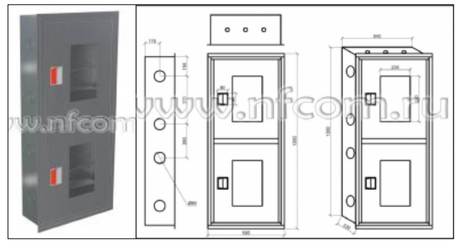
- керамогранит Refin Ceppo di Gre effect 1200х600мм;
- ГСП панели "Hilgen" отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл;
- окраска по трафарету;
- плинтус из керамогранита (h=100мм);
- указатель начала раскладки материала;

Окраска стены по трафарету

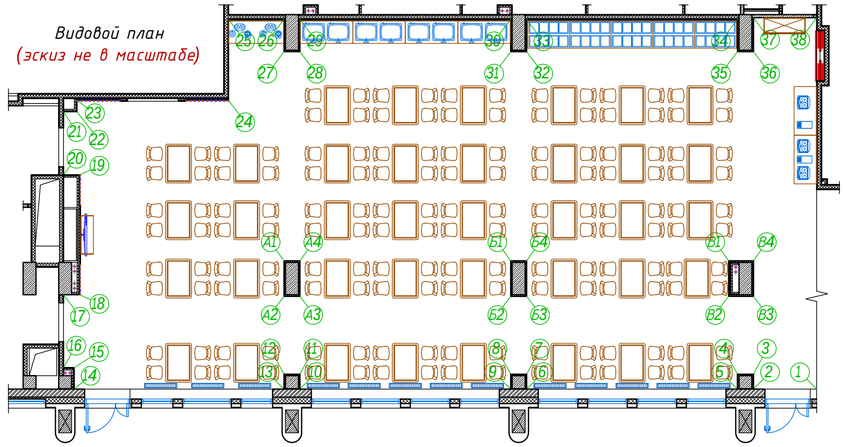
Вар 1 (по брендбуку)
Фон - Soframap 7510 (NCS S 2050-B70G),
Рисунок - Soframap 7512 (NCS S 1040-B50G).

Вар 2 (рекомендация дизайнеров)
Фон - Soframap 7558 (NCS S 4030-G),
Рисунок - Soframap 7560 (NCS S 3020-B90G).

Шкаф ШПК-320-21 ВО из нержавеющей стали (проектный вариант)



Видовой план
(эскиз не в масштабе)



Примечание
1. Все размеры проектные;
2. Размеря для стен даны без учета отделочных материалов;

Масштаб 1:40

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	- АИ
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Обеденный зал ресторана) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 15.3; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Развертки по стенам по маркерам 1-18
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

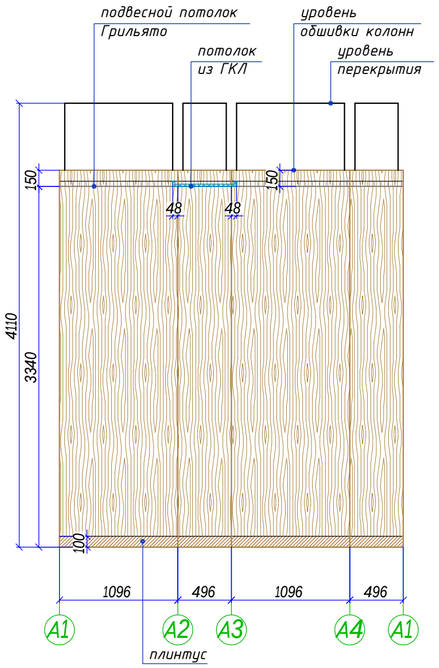
Согласовано

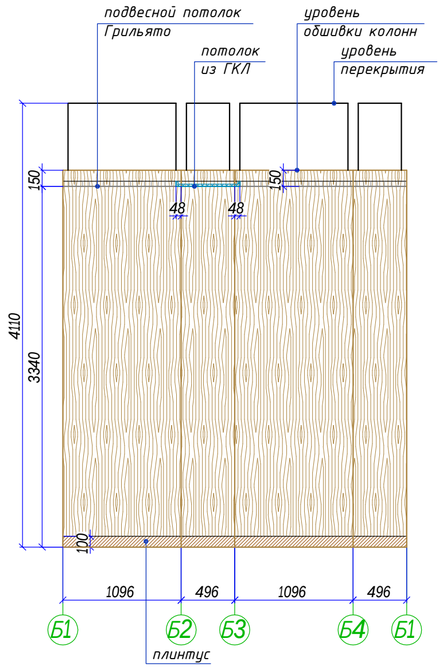
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А2





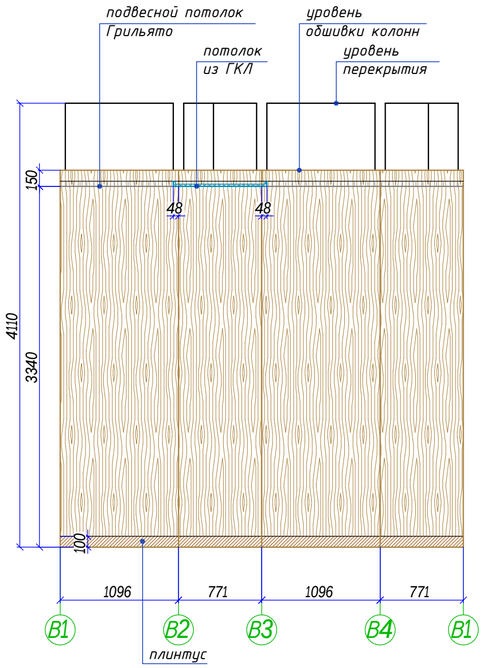
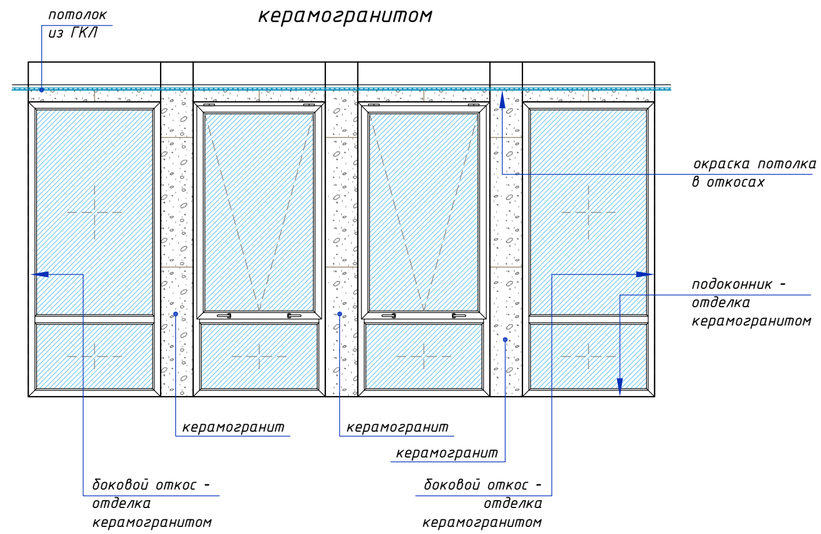


Схема отделки откосов керамогранитом

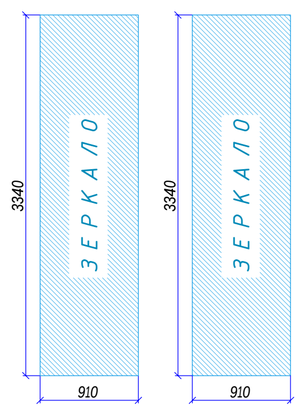


Условные обозначения

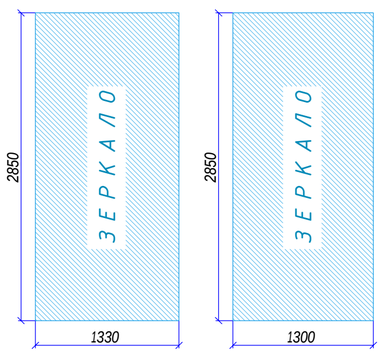
- ГСП панели "Hilgen" отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендал;
- плинтус из керамогранита (h=100мм);

Зеркало настенное

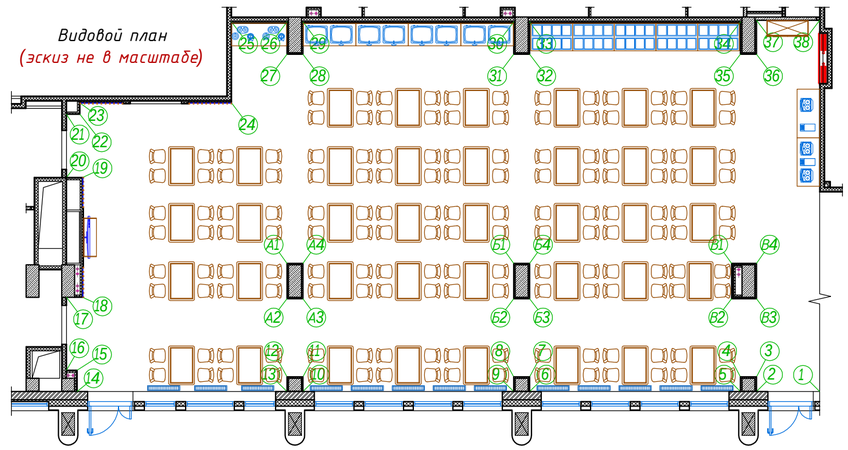
Зеркала настенные (установка за рейками)



Зеркала настенные (установка за рейками)



Видовой план (эскиз не в масштабе)



Ведомость розеток и выключателей

Эскиз	Обозначение на планах	Описание	Кол-во (шт)
		Выключатель диммируемый	4
		Выключатель 2-х клавишный	1
		Розетка силовая 220V с заземлением	2
		Розетка силовая 220V с заземлением и крышкой	28
	IT	Розетка слаботочная Интернет (2 порта)	2

Ведомость установочной электроарматуры

Эскиз	Описание	Кол-во (шт)
	Рамка установочная 1х1	4
	Рамка установочная 1х2	5
	Рамка установочная 1х3	6
	Рамка установочная 1х5	1

Все розетки , выключатели и установочная арматура - ABB Zenit (цвет - серебро)

Примечание

1. Все размеры проектные;
2. Размеря для стен даны без учета отделочных материалов;
3. Обшивку колонн завести на 150мм выше уровня потолков;

Масштаб 1:40

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Обеденный зал ресторана)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	15.4	

Развертки по стенам
по маркерам 1-18

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А2

Согласовано

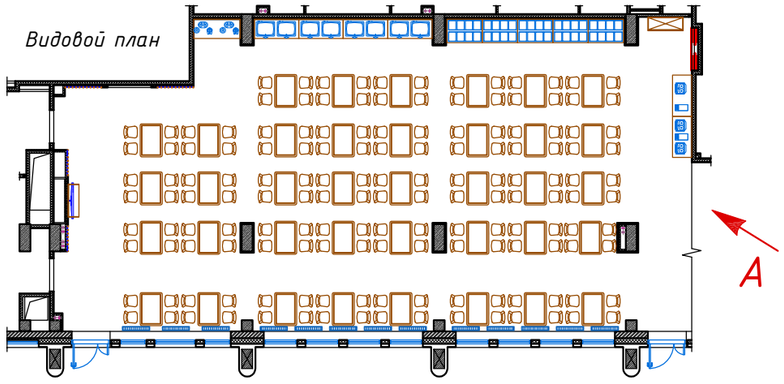
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Вид А

Видовой план



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

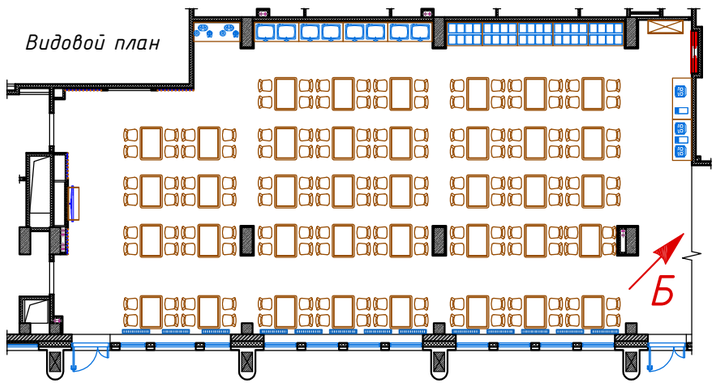
Стадия	Лист	Листов
РД	16.1	7

Визуализации помещений
Вид А

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Вид Б



						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 16.2; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Визуализации помещений Вид Б
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

Формат А3

Согласовано

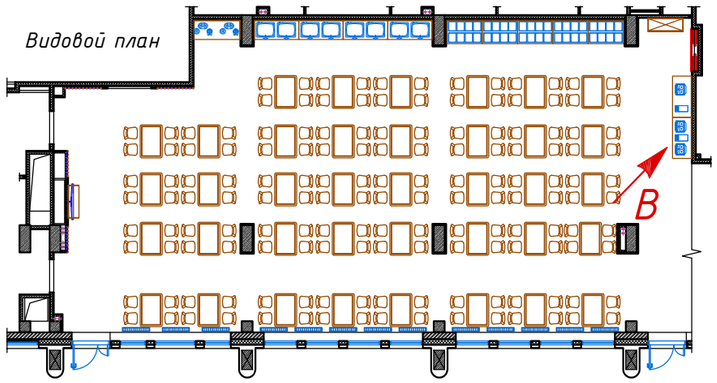
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Вид В

Видовой план



						- АИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk" по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22	
тел.		8 (985) 769-38-23				
Руководитель проекта		Миронова Е.				Пом. 122 (Ресторан) 1й этаж на отм. ±0,000 — Стадия: РД; Лист: 16.3; Листов:
тел.		8 (926) 444-82-62				
Дизайнер		Лысенко И.				
тел.		8 (909) 622-60-40				Визуализации помещений Вид В
Дизайнер		Езерская И.				ИП Яковлева Kareva project©
тел.		8 (903) 712-27-12				

Согласовано

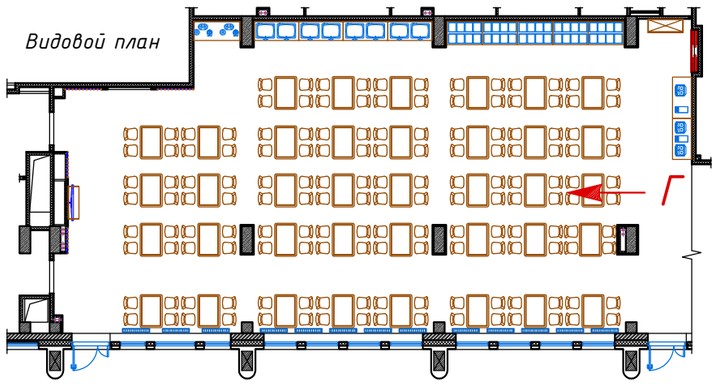
Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А3

Вид Г



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	16.4	

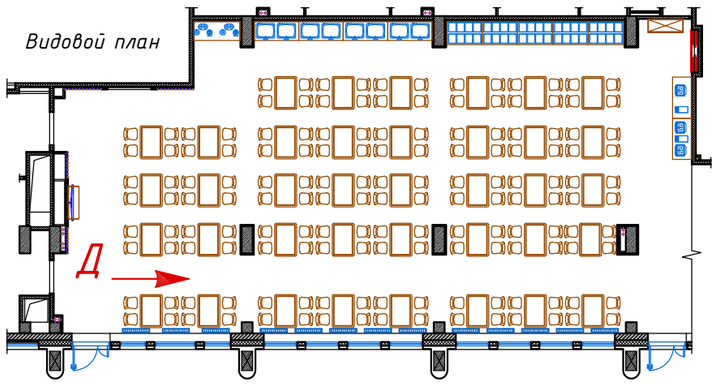
Визуализации помещений
Вид Г

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Вид Д

Видовой план



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	16.5	

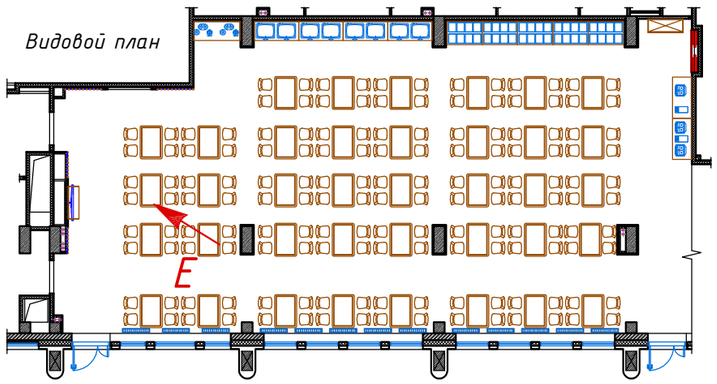
Визуализации помещений
Вид Д

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Вид Е

Видовой план



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	16.6	

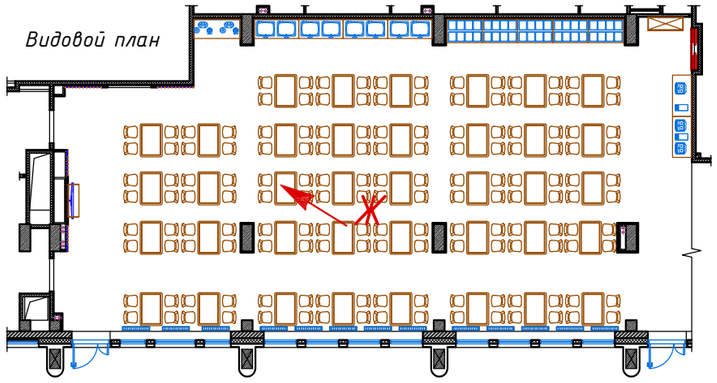
Визуализации помещений
Вид Е

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Вид Ж

Видовой план



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	16.7	

Визуализации помещений
Вид Ж

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Ведомость отделочных материалов (пол и потолок)

№ пом.	Наименование	Площадь поверхности на плане (м2)	Полы				Потолок				
			Керамогранит под дерево Emil Ceramica Dim Tabacco Dimore EGN9 200х1200мм	Плинтус из керамогранита под дерево Emil Ceramica		Стыковочный профиль Belprofil ПТ-05 серебро	ГКЛ и окраска Вар 1 - Tdecor Celestia C1519 su Artis-A C 1519 Вар 2 - Tdecor Celestia C 1525 su arctic-A C1525	ГСП "Hilgen" (ГКЛ), отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл	Грильято разноячеистое 150х75мм белый цвет - Ral 7005 (серый)	Рейка потолочная дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл 190х30мм	Окраска запотолочного пространства Вар 1 - Soframap 8310 (NCS S 7005-B20G), Вар 2 - Soframap 8309 (NCS S 8505-B20G)
				м2	м/п						
122	Ресторан	256,9	247,0	4,4	44,1	2,4	66,9	67,5	119,8	36,1	170,48
Единицы измерения		м2	м2	м2	м/п	м/п	м2	м2	м2	м/п	м2

Ведомость отделочных материалов (стены)

№ пом.	Наименование	Площадь поверхности на плане (м2)	Стены							Оконные откосы
			Керамогранит Refin Ceppo di Gre effect 1200х600мм	ГСП "Hilgen", отделка Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл	Декоративная штукатурка Вар 1 - Tdecor Celestia C1519 su Artis-A C 1519 Вар 2 - Tdecor Celestia C 1525 su arctic-A C1525	Окраска Вар 1 - Soframap 8303 (NCS S 6000-N) , Вар 2 - Soframap 8295 (NCS S 5000-N)	Окраска по трафарету **Вар** 1 (по брендбуку) Фон - Soframap 7510 (NCS S 2050-B70G), Рисунок - Soframap 7512 (NCS S 1040-B50G). **Вар** 2 (рекомендация дизайнеров) Фон - Soframap 7558 (NCS S 4030-G), Рисунок - Soframap 7560 (NCS S 3020-B90G).	Окраска техническая "Антипыль" (за зеркалами)	Рейка дуб натуральный тонировка под Egger H3170 ST12 Дуб Кендалл 30х30мм	Керамогранит Refin Ceppo di Gre effect 1200х600мм (отделка откосов)
122	Ресторан	256,9	50,40	70,67	16,38	14,65	34,51	20,61	138,44	22,33
Единицы измерения		м2	м2	м2	м2	м2	м2	м/п	м/п	м2

Примечание
1. Кол-во отделочных материалов дано без учета запаса на раскрой;

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	В.1	3

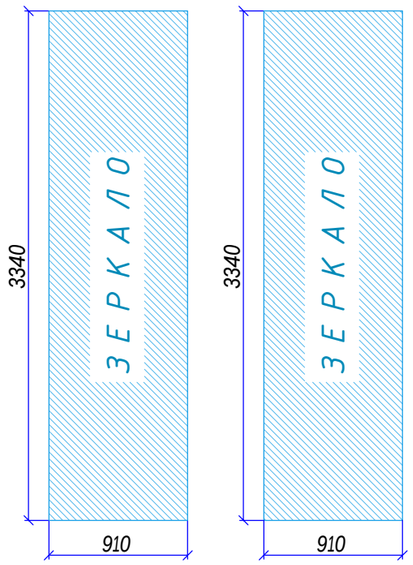
Ведомости отделочных материалов и оборудования

ИП Яковлева
Kareva project©

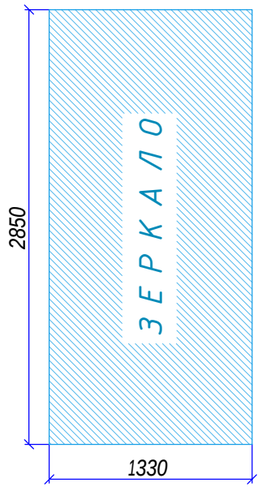
Формат А3

Зеркало настенное

Зеркала настенные
(установка за рейками)



Зеркала настенные
(установка за рейками)



Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	В.2	

Ведомости отделочных материалов и оборудования

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3

Ведомость электрооборудования и установочной электроарматуры

№ пом.	Наименование	Выключатели		Розетки			Установочная электроарматура (рамки)			
		Выкл. диммируемый	Выкл. 2-х клавишный	Розетка силовая 220V с заземлением	Розетка силовая 220V с заземлением и крышкой	Розетка слаботочная ЛВС (RG45) 2 порта	Рамка 1х1	Рамка 1х2	Рамка 1х3	Рамка 1х5
122	**Ресторан**	4	1	2	30	2	4	6	6	1
Единицы измерения		шт	шт	шт	шт	шт	шт	шт	шт	шт

Все розетки, выключатели и установочная арматура - ABB Zenit (цвет - серебро).

Ведомость осветительных приборов

№ пом.	Наименование	Осветительные приборы						
		Подвесной LED светильник L-trade 55 Standart Easy Lock 56,5×1537×48мм	Подвесной светильник Mobile Chandelier 2	Подвесной светильник Terrazzo 1	Накладной светильник ARTE Lamp A1532PL-1WH	Встраиваемый потолочный светильник	Светодиодная лента в гибком профиле 1804L	Светодиодная лента в профиле
122	**Ресторан**	18	8	4	16	20	4,9	32,3
Единицы измерения		шт	шт	шт	шт	шт	м/п	м/п

Согласовано

Инв. N дубл.

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Руководитель мастерской		Яковлева С.			20.03.22
тел.		8 (985) 769-38-23			
Руководитель проекта		Миронова Е.			
тел.		8 (926) 444-82-62			
Дизайнер		Лысенко И.			
тел.		8 (909) 622-60-40			
Дизайнер		Езерская И.			
тел.		8 (903) 712-27-12			

- АИ

Гостиничный комплекс 4* "Cosmos Omsk"
по адресу: г.Омск, ул.Волочаевская, д.18

Пом. 122 (Ресторан)
1й этаж на отм. ±0,000

Стадия	Лист	Листов
РД	В.3	

Ведомости отделочных материалов и оборудования

ИП Яковлева
Kareva project©

Формат А3