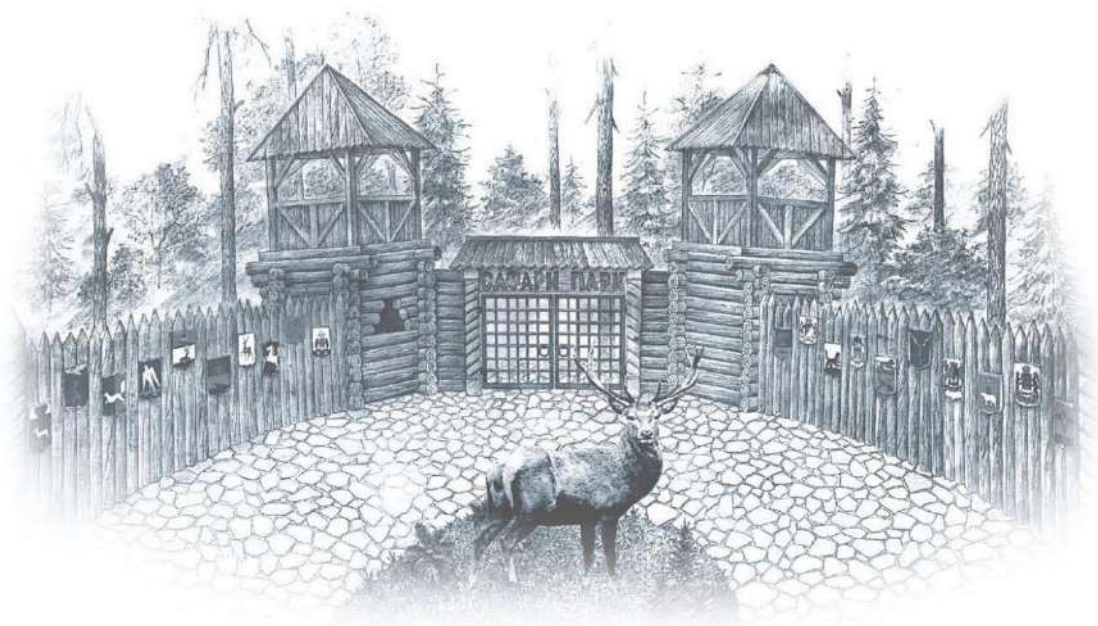


Исполнитель: ООО «Атолл»

Заказчик: ООО «Комплекс «Серебряный Бор»



Объект благоустройства "Пруд для карпов"

по адресу: Российская Федерация, Московская область,
Клинский муниципальный район, сельское поселение
Нудольское, вблизи п. Нарынка, владение «Изумрудный лес»,
Сафари-парк.

Рабочая документация

Москва 2020

Генеральный директор



В.С. Еманов

Общая пояснительная записка

1. Общие данные.

Настоящий проект: Объект благоустройства "Пруд для карпов" по адресу: Московская область, Клинский муниципальный район, сельское поселение Нудольское, вблизи п. Нарынка, владение «Изумрудный лес», территория Сафари-парка, выполнен на основании решения застройщика и согласованной художественно-технологической концепции на строительство объекта благоустройства, выполненного компанией ООО «АТОЛЛ»

Исходными данными для подготовки проектной документации на объект благоустройства послужили:

- Художественно-Технологическая Концепция, состоящая из эскиза и плана, «Объект благоустройства "Декоративный пруд", утвержденная Заказчиком;

Строительство объекта будет осуществляться в один этап.

Сведения о землях, на которых располагается объект строительства.

Участок проектирования расположен в юго-западной части городского округа Клин Московской области вблизи поселка Нарынка. Участок представляет собой лесной массив. Объект благоустройства "Пруд для карпов", предусматривается разместить на выделенной площадке в пределах существующей территории «Сафари-парка».

Участок по земельному кадастру относится к _____
Объект расположен на равнинном рельефе.

На территории проектирования присутствуют инженерные коммуникации - водопровод и электрические сети. Присутствует объект благоустройства «корабль» с искусственным водоемом. Сведения о наличии опасных и техногенных процессов на данном участке отсутствуют.

Климат умеренно-континентальный.

Средняя температура в январе -10°C, в июле +19°C. Количество осадков за год - 630 мм. Глубина промерзания грунта – 1400 мм.

Планировочные ограничения, вызванные наличием санитарных, историко-культурных, экологических и других охранных зон, не выявлено.

Грунты на земельном участке по степени эпидемической опасности и степени химического загрязнения относятся к чистой категории.

В проекте не использованы изобретения и патентные исследования. Специальные технические условия не разрабатывались.

В соответствии с методикой деления объекта строительства по функциональному назначению, объект относится к биологическим выставочным центрам. Основное функциональное назначение проектируемого объекта – демонстрация и экспозиционное кормление карпов КОИ и декоративных уток. Состав коллекции животных утвержден заказчиком и приведен в художественно - технологической концепции.

Объект благоустройства состоит из водоема-ванны, озелененного искусственного рельефа с помещением для Системы жизнеобеспечения и декоративной дорожки.

Водоем-ванна выполнен из листового полипропилена.

Искусственный рельеф выполнен из армированного полимер-бетона.

Декоративное мощение выполнено из камня-плитняка

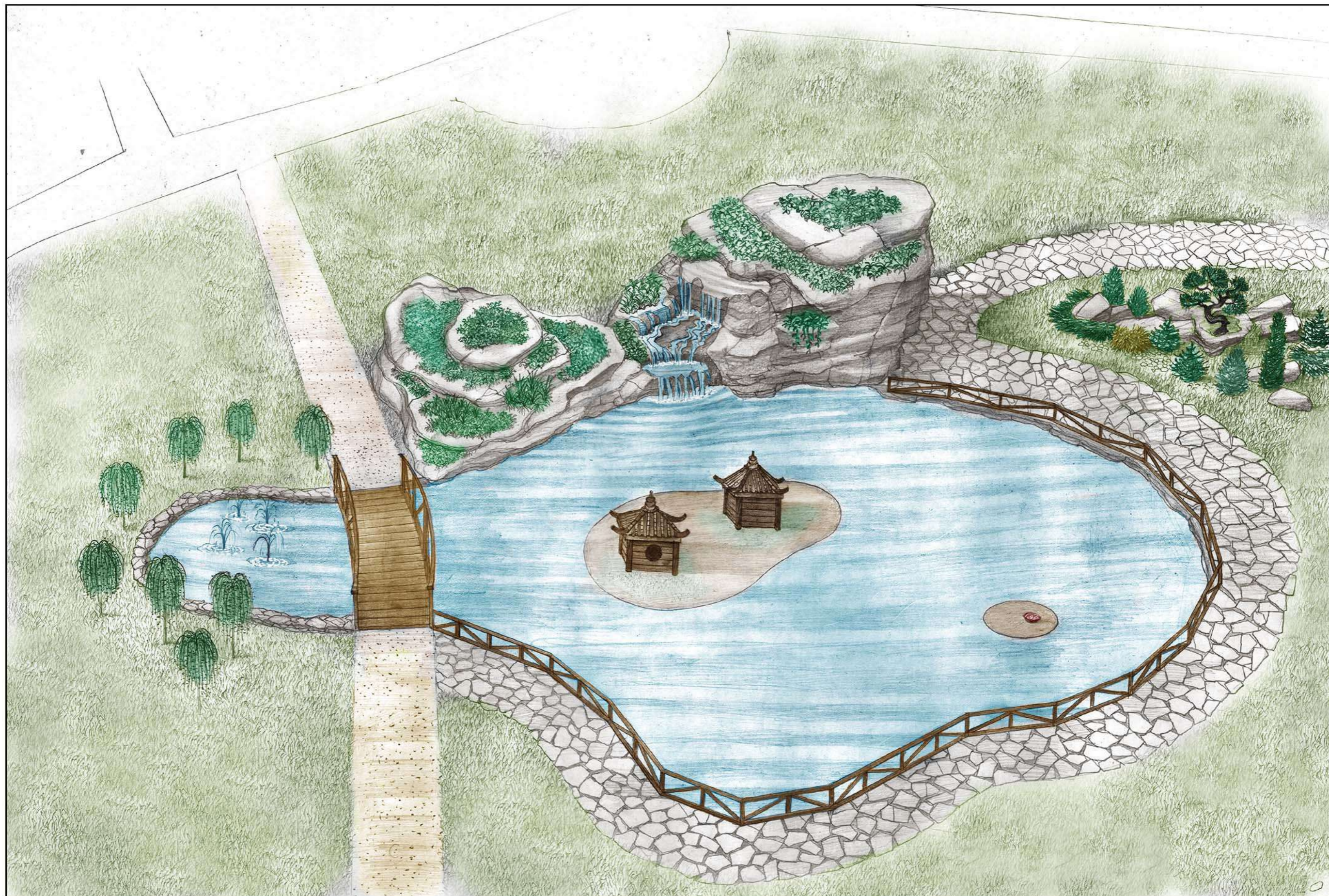
Стационарная система водоподведения и водоотведения не предусматривается. При переполнении пруда осадками происходит естественный сброс излишней воды на грунт.

Проектом предусматривается электроснабжение по III категории.

Объект не является источником потенциального загрязнения подземных вод.

Строительные работы по устройству фундаментов, не связаны с водоносными горизонтами.

В связи с тем, что объект носит не производственный характер и подземных ископаемых в зоне застройки не обнаружено специальных мероприятия по охране недр – не предусматриваются.



Декоративный пруд.

Согласовано:

Взам. инв. N


Подпись и дата

Инв. N подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - домик - гнездо
- 2 - искусственная трава
- 3 - фонтан
- 4 - отбортовка пруда (плитняк)
- 5 - мостик
- 6 - подводные светильники
- 7 - водопад и ручей
- 8 - технологический канал
- 9 - насосная станция (СЖО 2 кВт)
- 10 - искусственная скала (почвопокровные растения)
- 11 - рокарий
- 12 - сосна бонсайная
- 13 - брекчия
- 14 - деревянное ограждение (h =40 см)
- 15 - кормушка для уток
- 16 - ива плакучая штамбовая
- 17 - газон
- 18 - щебенка

						РВ/ГЛИ-08-18-ГП					
						"Сафари-парк", расположенный по адресу: Московская область, Клинский муниципальный район, сельское поселение Нудольское, вблизи п. Нарынка, владение "Изумрудный лес"					
						Сафари-парк		Стадия	Лист	Листов	
						РД		4			
						Декоративный пруд (карпы кои, мандаринка, каролинка). План. М 1:100.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>							
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>							
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>							
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>							

Ситуационный план. М 1:500



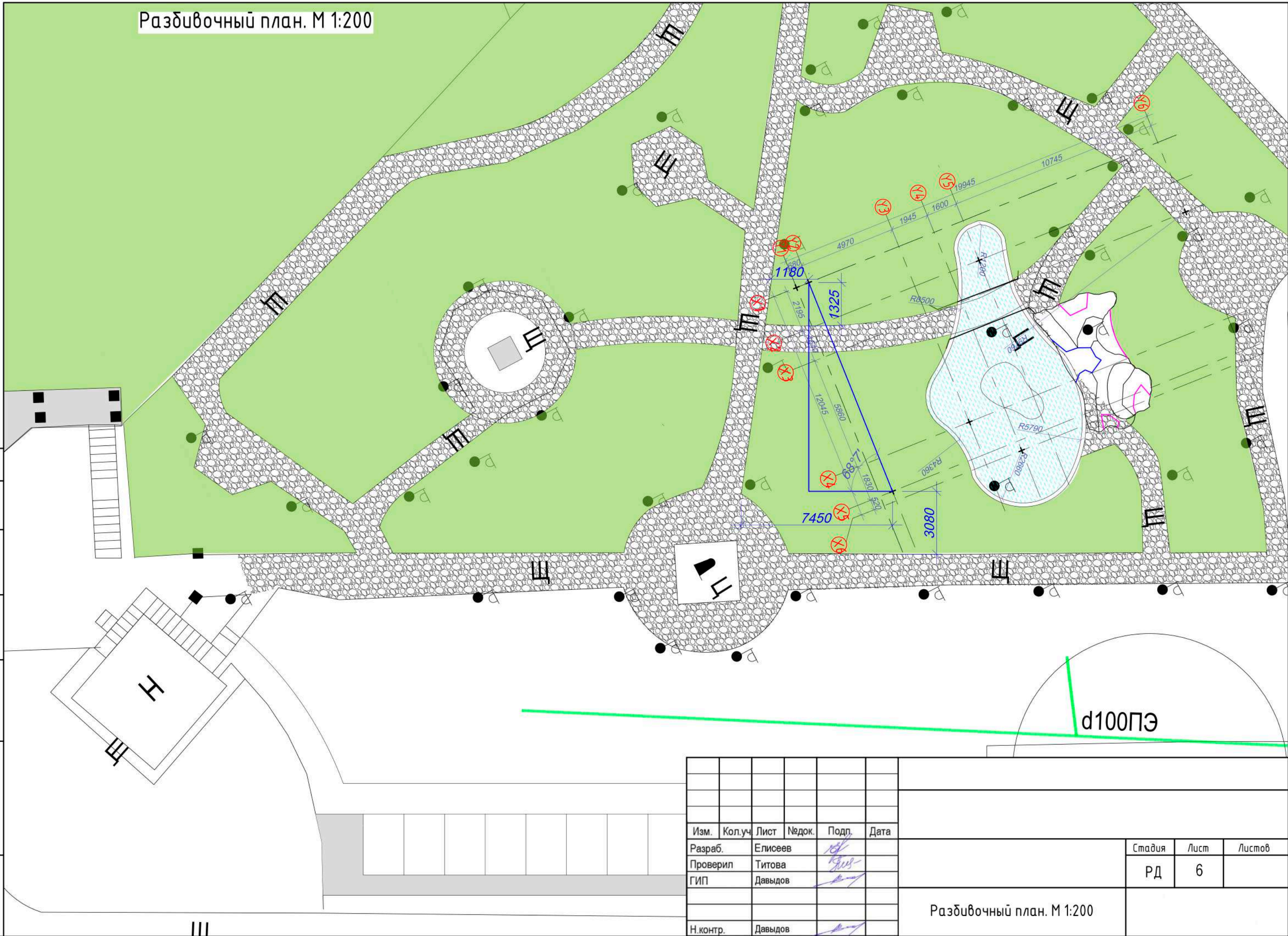
Объект проектирования

Согласовано

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	5	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Ситуационный план. М 1:500		

Разбивочный план. М 1:200



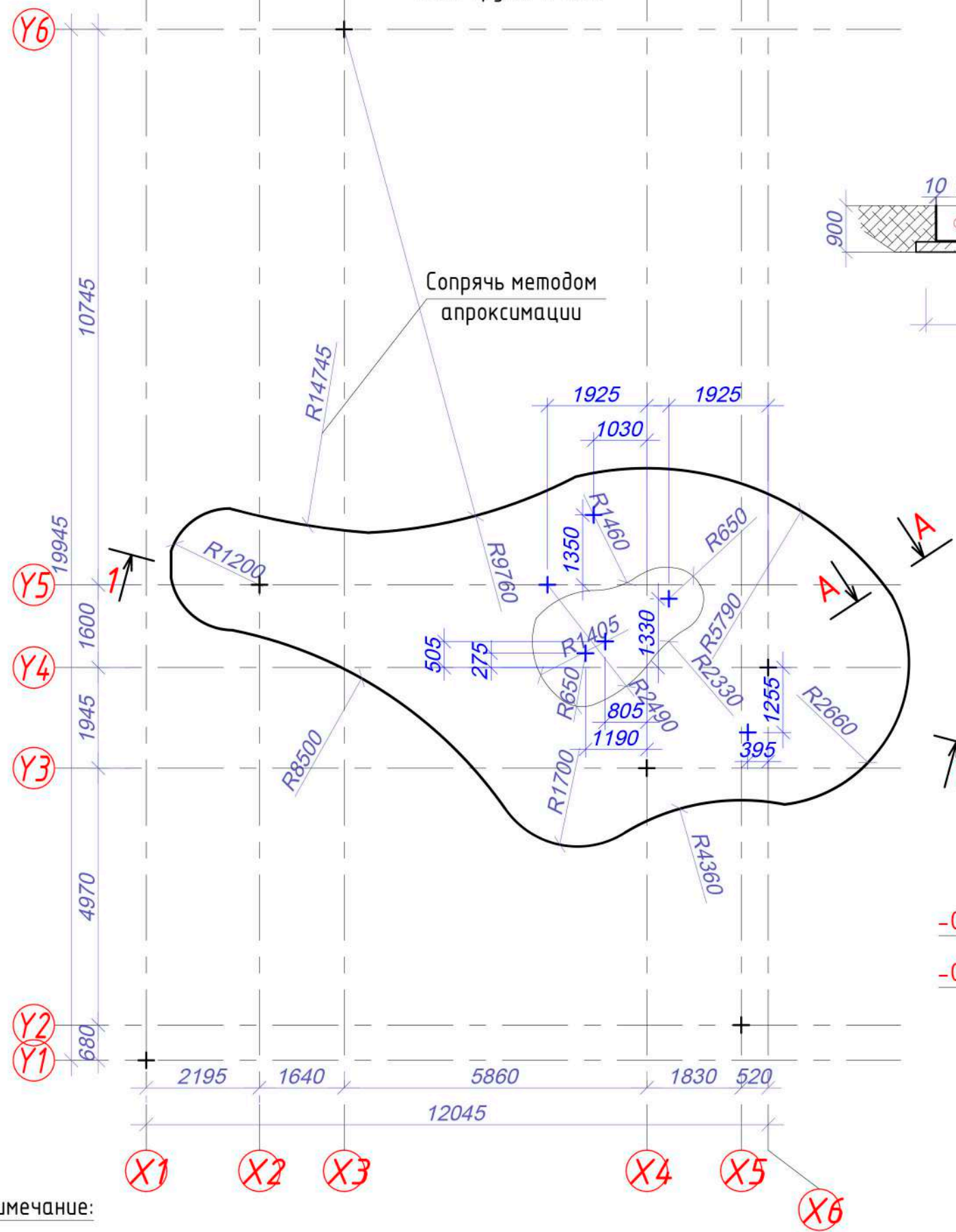
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

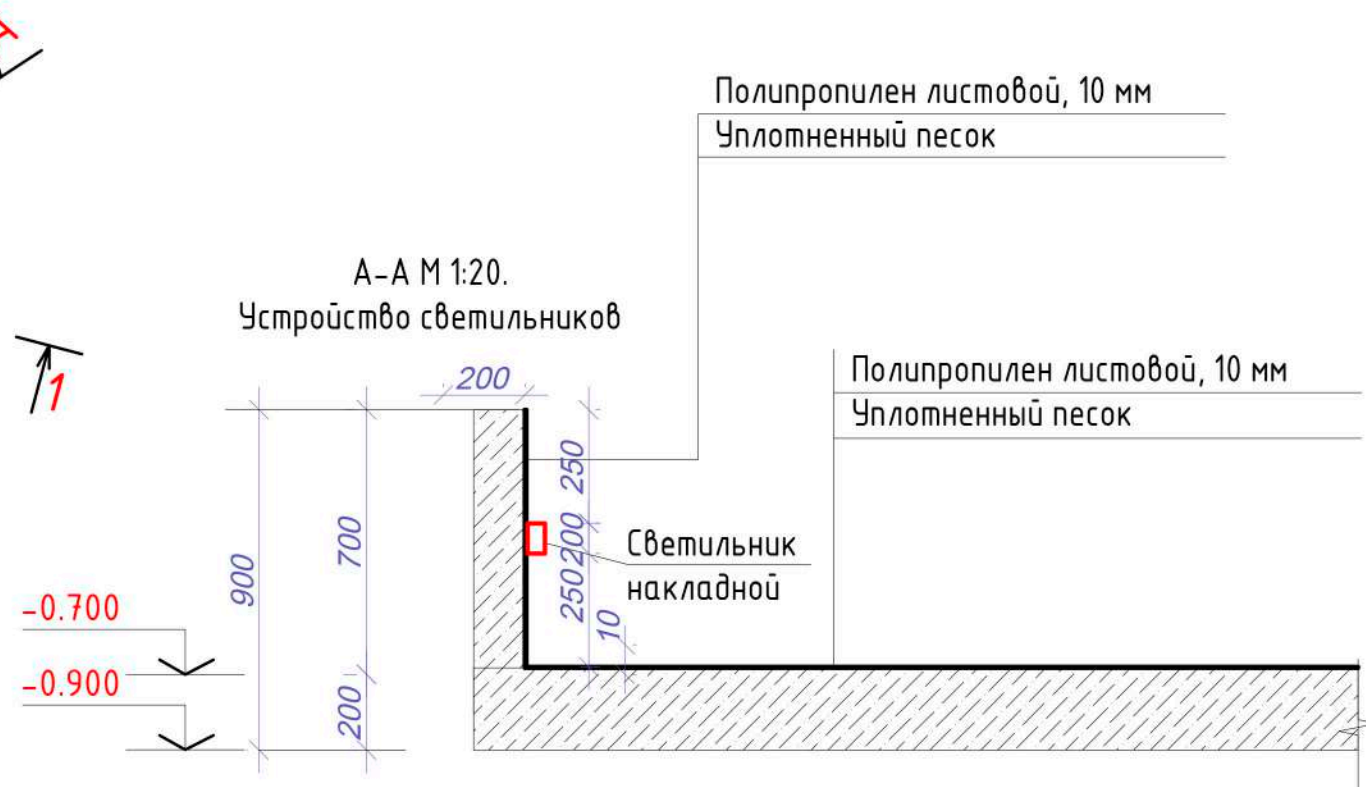
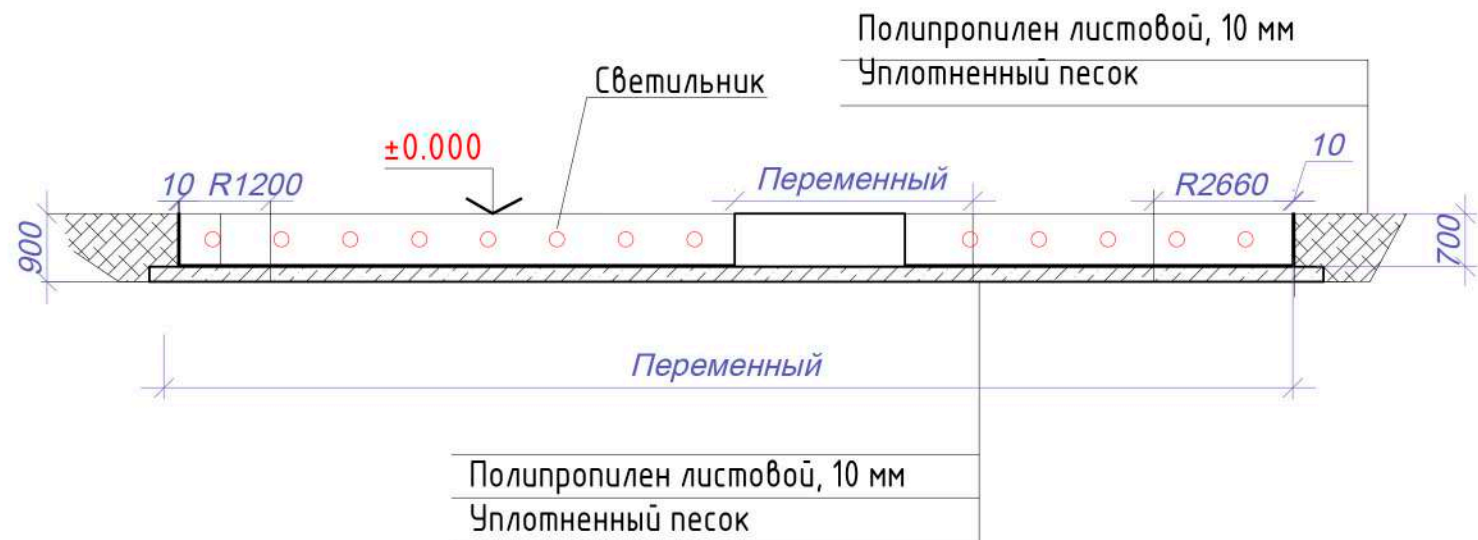
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>	
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>	

Разбивочный план. М 1:200	Стадия	Лист	Листов
	РД	6	

План пруда. М 1:100



Разрез 1-1 М 1:100.



Примечание:

1. Радиусы указаны до внутренней поверхности пруда.
2. Толщина всех стенок пруда 10мм.
3. Привязка местных осей пруда к местности указана в разделе ГП
4. Светильники габаритом 200x200 мм на равноудаленном расстоянии располагать друг от друга, по периметру пруда.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов			
Разраб.	Елисеев								РД	7	
Проверил	Титова										
ГИП	Давыдов					План пруда. М 1:100					
Н.контр.	Давыдов					Формат А3А					

Y6

Y5

Y4

Y3

Y2

Y1

11425

19945

1600

1945

4290

680

2195

1640

5860

1830

520

12045

X1

X2

X3

Экспликация

X4

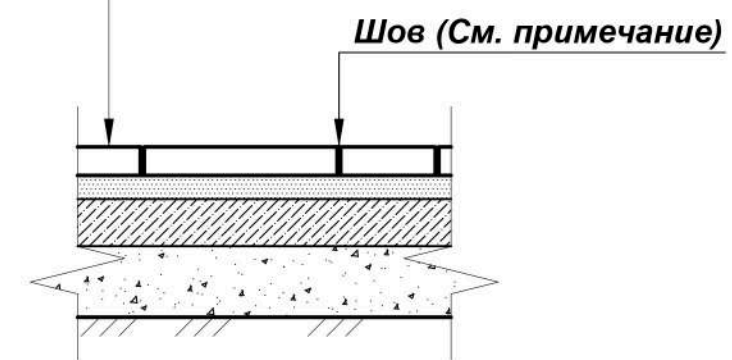
X5

X6

№ поз	Наименование	Площ. м ²	Примеч.
1	Пруд	59.65	
2	Островок	5.60	
3	Камень плитняк вокруг пруда	38.05	
4	Деревянный мост	3.70	
5	Искусственная скала		
6	Рокарий		

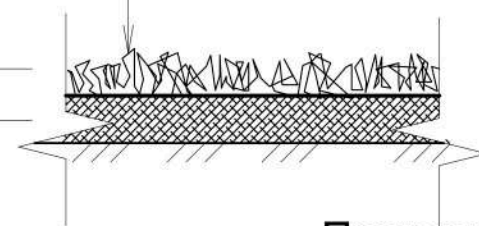
Тип 1

- Камень плитняк - 40 мм
- Утрамбованная песчаная подушка - 100 мм
- Геотекстиль
- Уплотненный грунт основания



Тип 2

- Травяной покров
- Плодородный слой не менее 100 мм
- Существующий грунт



Примечание: Швы между камнями заполнить плодородным грунтом и засеять семенами газонной травы

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов			
Разраб.	Елисеев								РД	8	
Проверил	Титова										
ГИП	Давыдов					Благоустройство пруда. М 1:100					
Н.контр.	Давыдов										

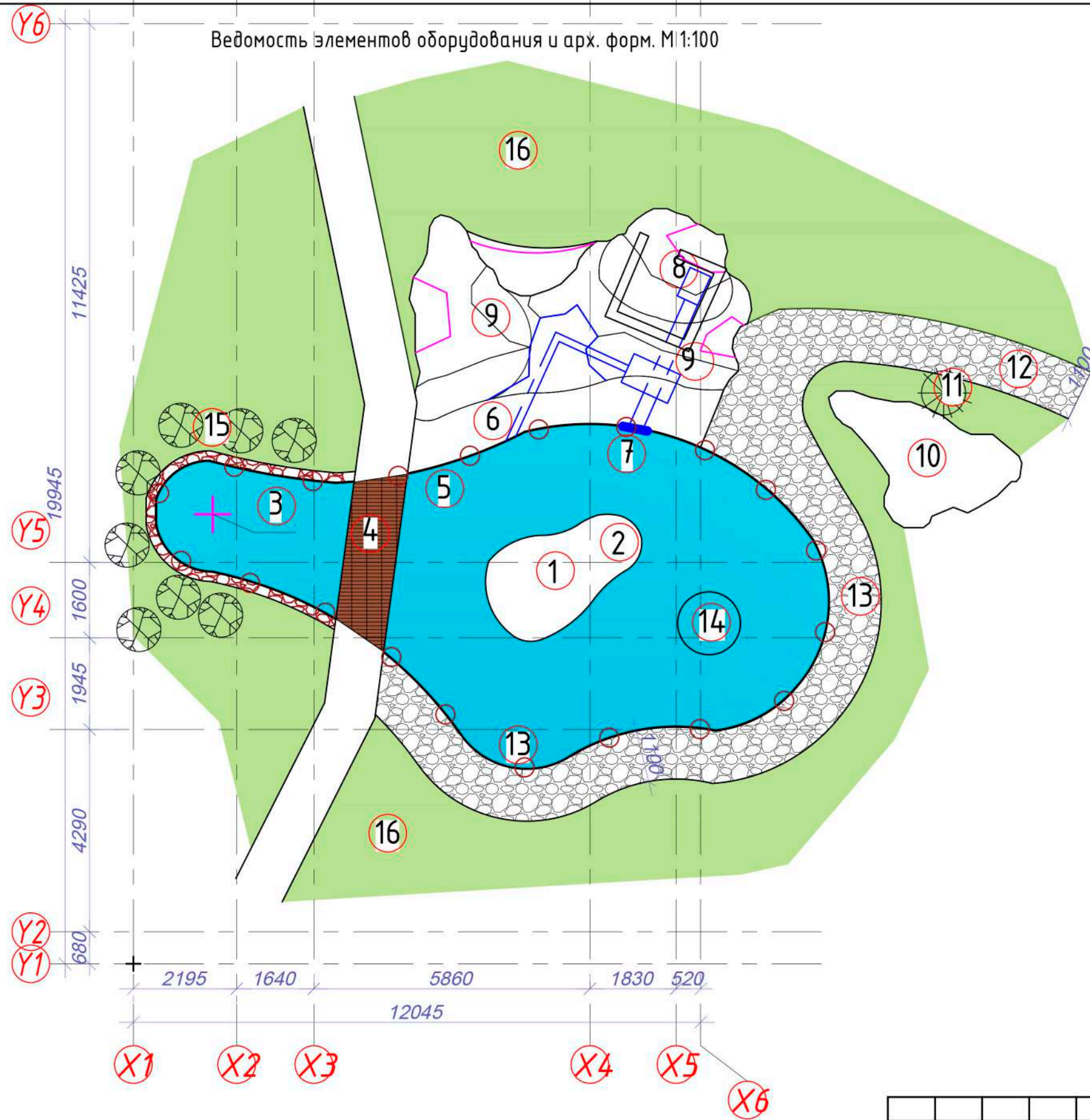
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость элементов оборудования и арх. форм. М1:100



Ведомость покрытий и оборудования

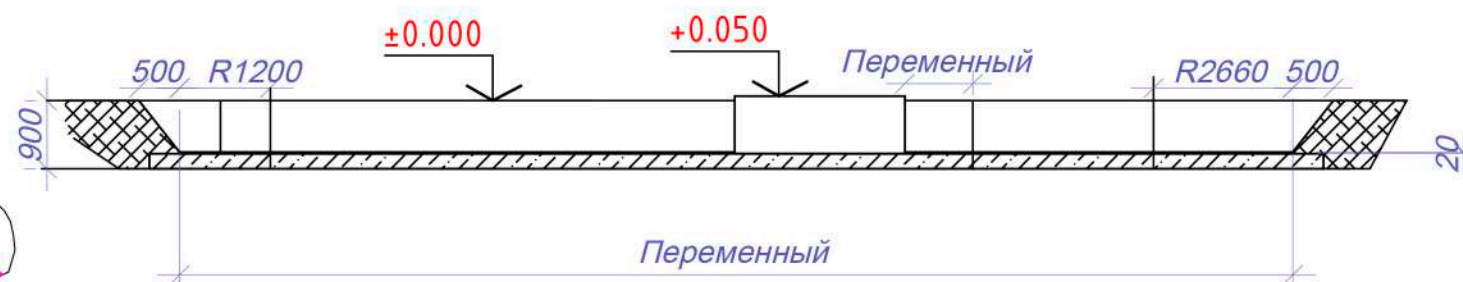
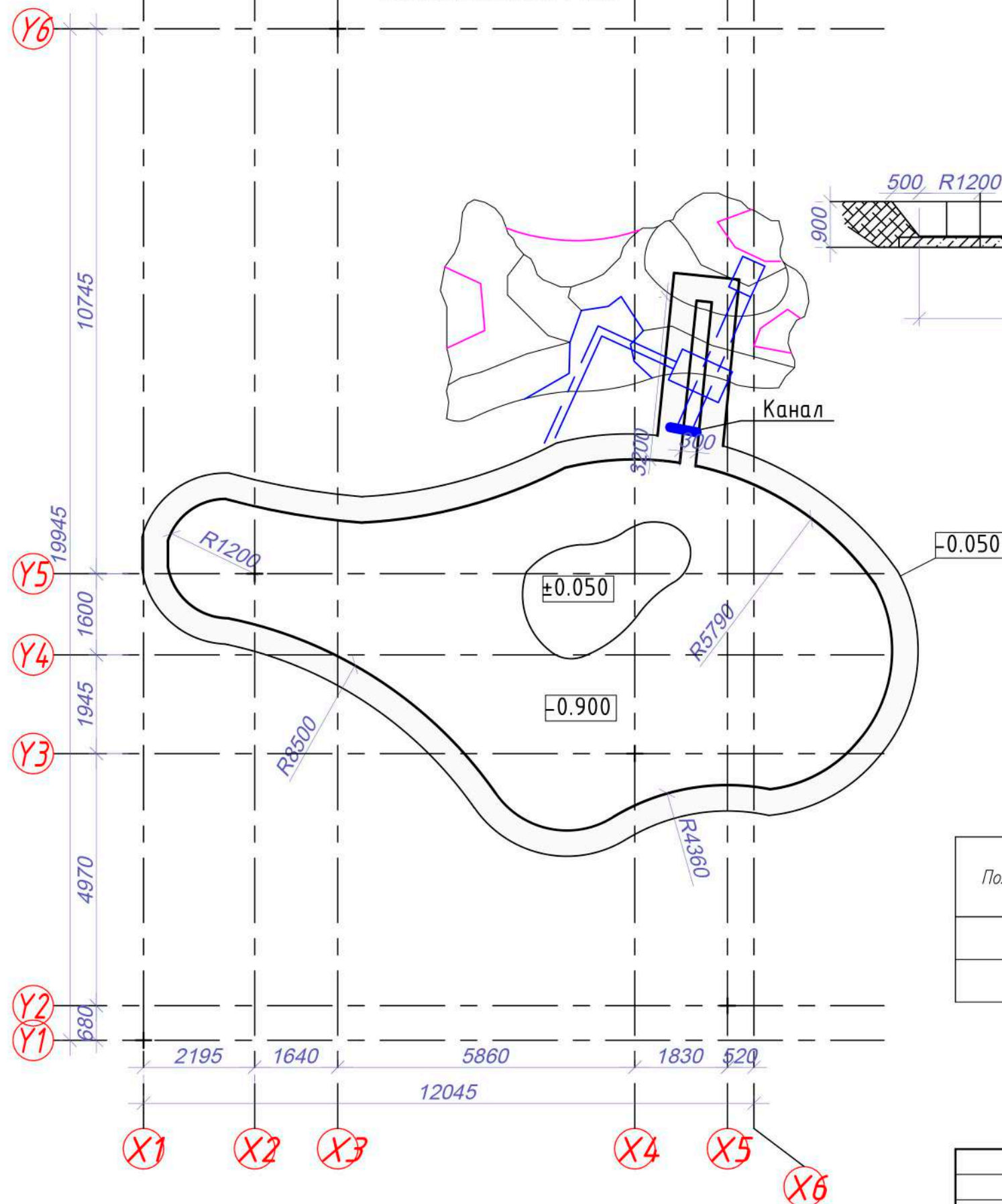
№ поз	Наименование	Ед. изм.	Примеч.
1	Домик гнездо	2	
2	Искусственная трава	5,62 м2	
3	Фонтан прудовый	1	
4	Мостик	3,70м2	
5	Подводные светильники	20 шт.	
6	Водопад и ручей	1	
7	Технологический канал	1	
8	Насосная станция (СЖО 2кВт)	2,25 м2	
9	Искусственная скала	35,25 м3	
10	Рокарий	3,00 м3	
11	Сосна бонсайная	1	
12	Дорожка из плитняка	30,80м2	
13	Деревянное ограждение	23,2 пм.	
14	Кормушка для уток	1	
15	Ива плакучая штамбовая	8	
16	Газон		

Согласовано			
Инв. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	9	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Ведомость элементов оборудования и арх. форм. М 1:100		

План котлована. М 1:100

Разрез 1-1 М 1:100.



ВЕДОМОСТЬ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание (общ. расх.)
		грунт	72	м3	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	10	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
План котлована. М 1:100								
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>				

Согласовано

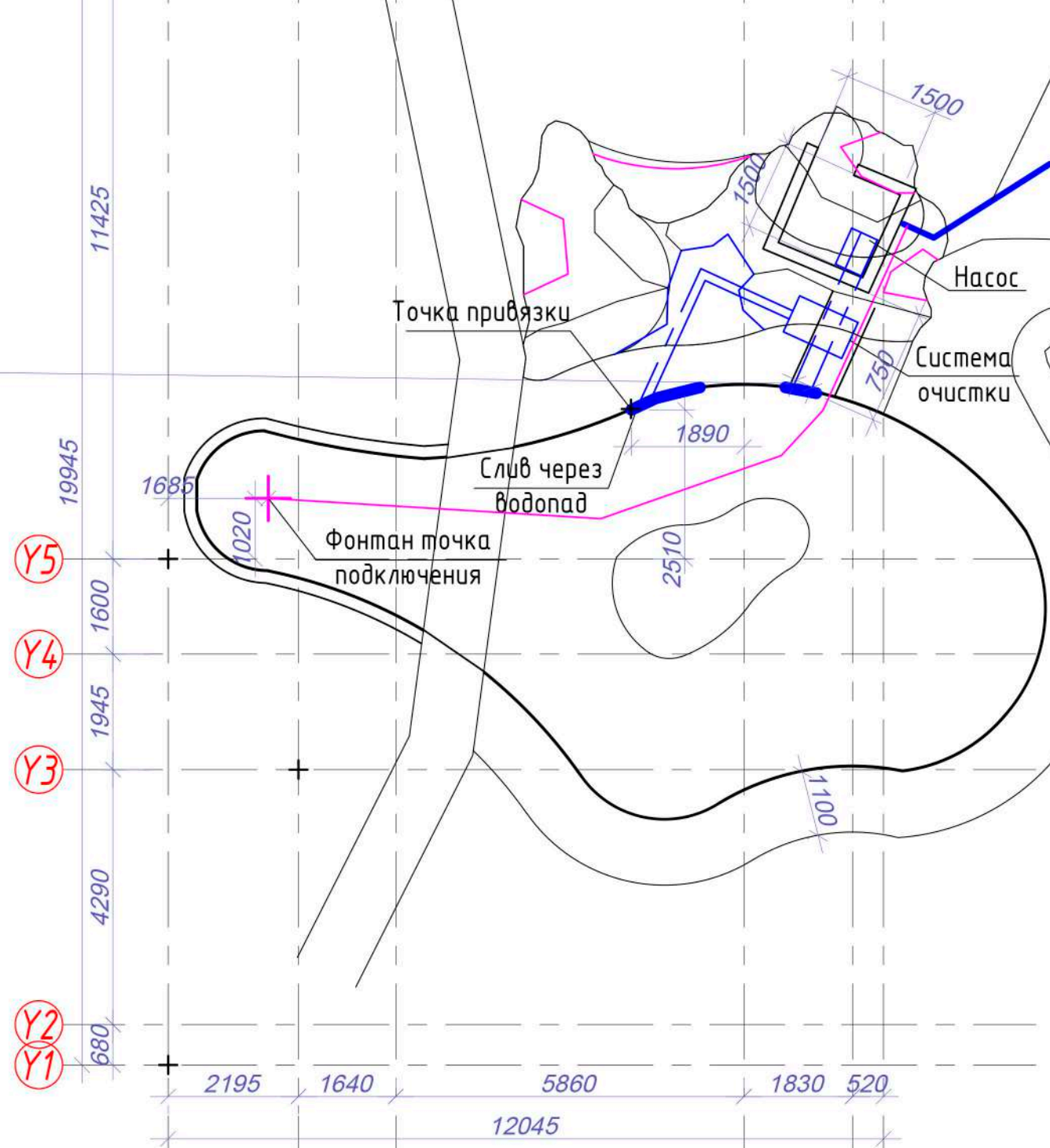
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Y6

Водоотведение и водоподведение. М 1:100



Точка подключения к сети К2

Насос

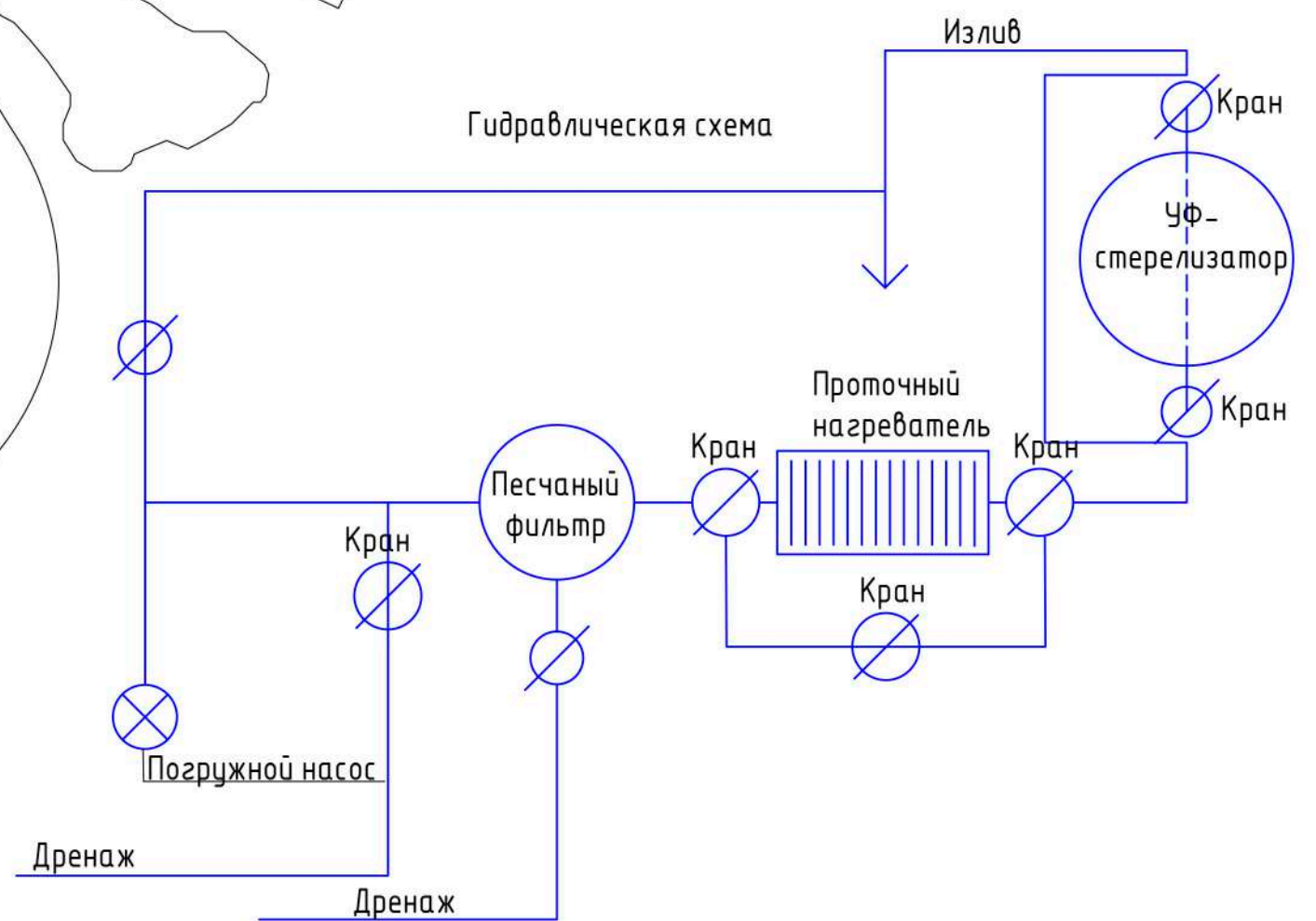
Система очистки

Точка привязки

Слив через водопад

Фонтан точка подключения

Гидравлическая схема



Излив

Кран

УФ-стерелизатор

Кран

Проточный нагреватель

Кран

Песчаный фильтр

Кран

Погружной насос

Дренаж

Дренаж

Примечание:

X1 X2 X3 X4 X5 X6

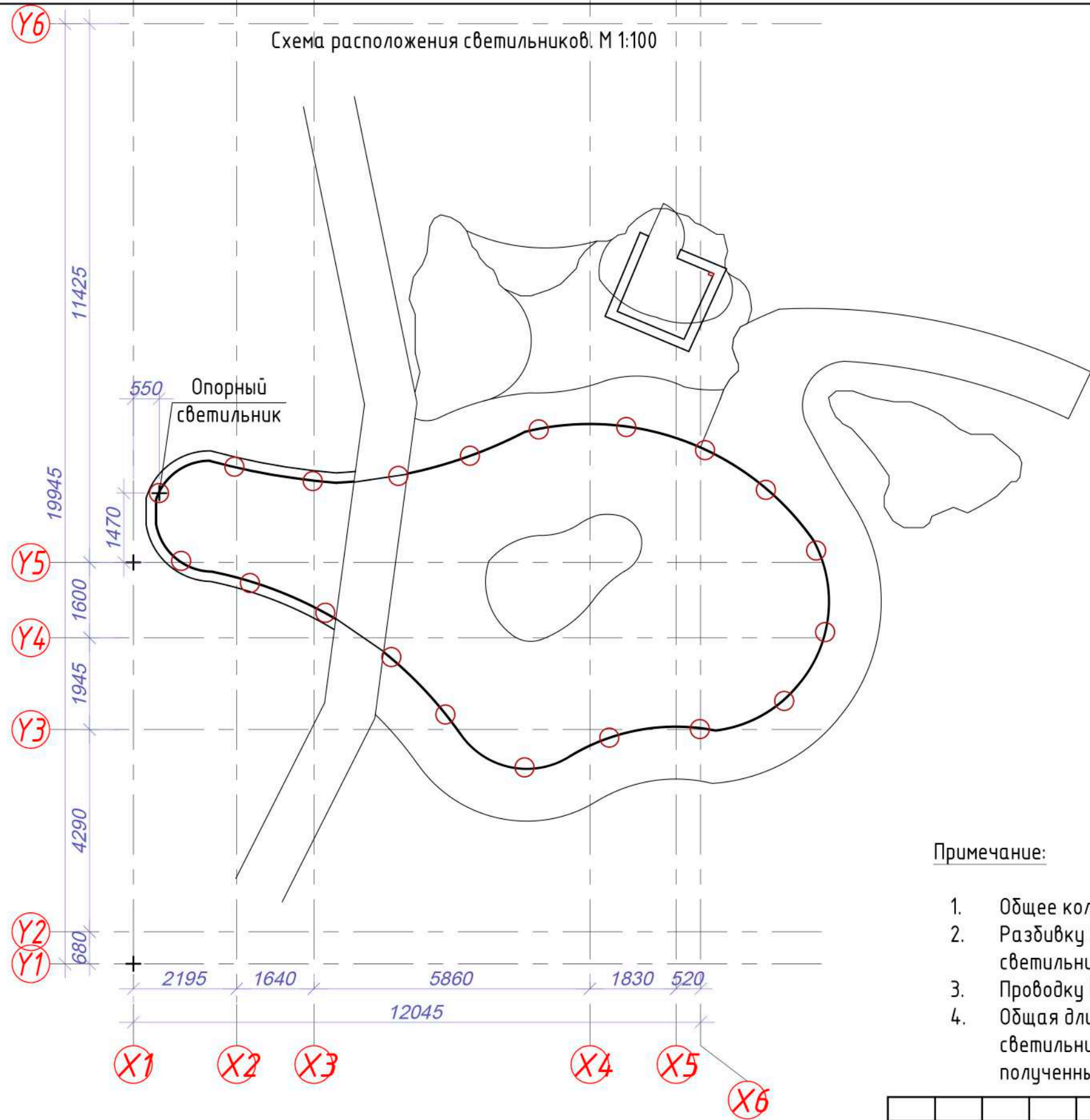
1. Характеристики оборудования уточнять у производителя.
2. Подключение фонтана проложить по дну после установки чаши из полипропилена.
3. Размер канала идущего в помещение СЖО.: длина 750 мм, ширина 300 мм, глубина 700. Канал приклеивается снаружи к ванне бассейна. В бассейне сверлятся отверстия. для доступа воды. Диаметр уточнить в зависимости от оборудования.
4. Погружной насос - тройник с кранами - песчаный фильтр-бочка (со сливом для промывки) - водонагреватель (с байпасом вокруг него) - ультрафиолетовый стерелизатор (с байпасом вокруг него) - излив в водопад
5. См. вместе с листом Спецификация

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия РД	Лист 11	Листов 11
Разраб.	Елисеев							
Проверил	Титова							
ГИП	Давыдов							
Водоотведение и водоподведение. М 1:100								
Н.контр.	Давыдов							

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Схема расположения светильников. М 1:100



Примечание:

1. Общее количество светильников - 20шт.
2. Разбивку начинать от опорного светильника привязку давать от оси светильника.
3. Проводку выполнить по нижнему углу пруда.
4. Общая длина периметра внутренней стороны на которой располагаются светильники 23,2 м. Данное значение поделить на 19 равных отрезков и полученный шаг применить при расположении светильников.

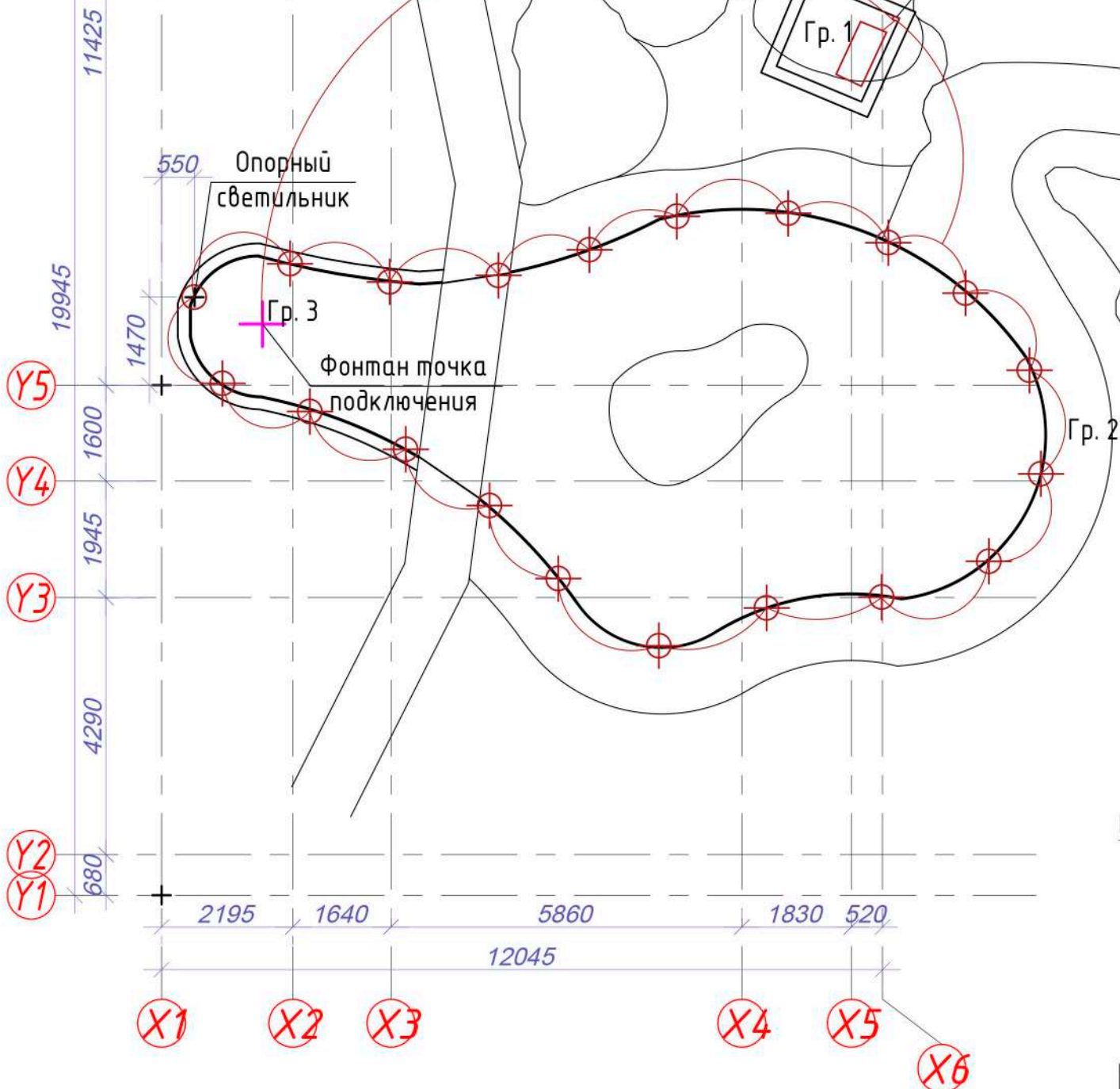
Согласовано				
Изм. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Елисеев			<i>[Signature]</i>				
Проверил	Титова			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Давыдов			<i>[Signature]</i>				
						Схема расположения светильников.		
						М 1:100		
Н.контр.	Давыдов			<i>[Signature]</i>				

Y6

Схема подключения. М 1:100

Точка подключения к сети



Примечание:

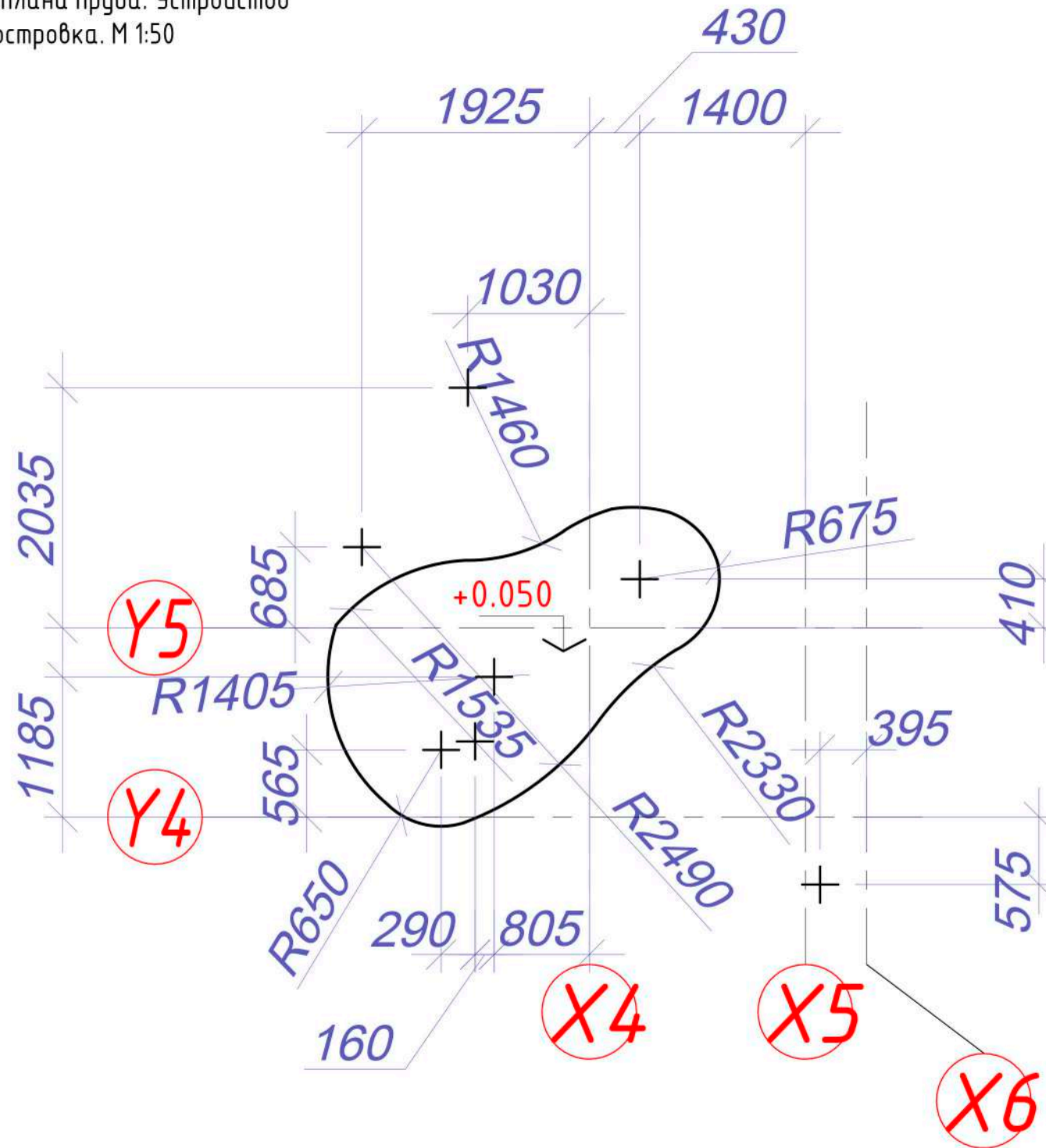
1. Кабель предварительно изолировать.
2. Насос, стерилизатор, фонтан и освещение включаются независимо.

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	13	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Схема подключения светильников. М 1:100		

Фрагмент плана пруда. Устройство островка. М 1:50

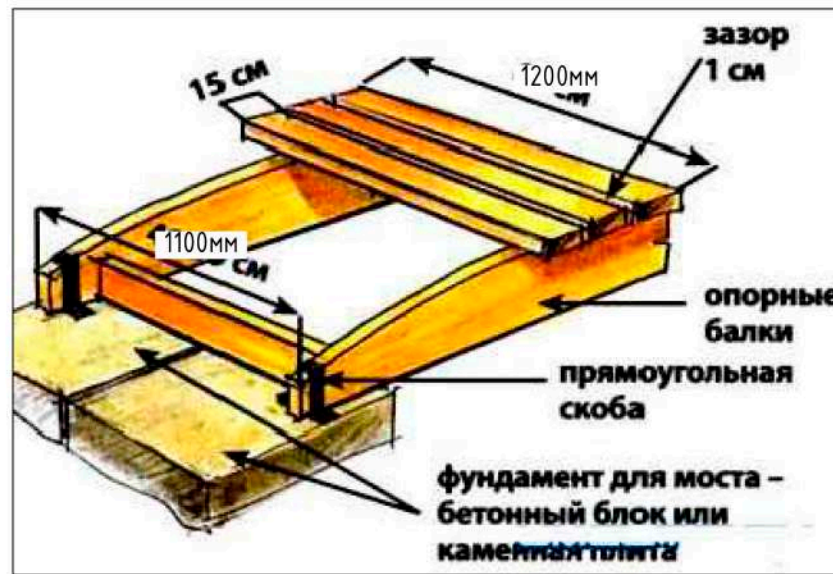
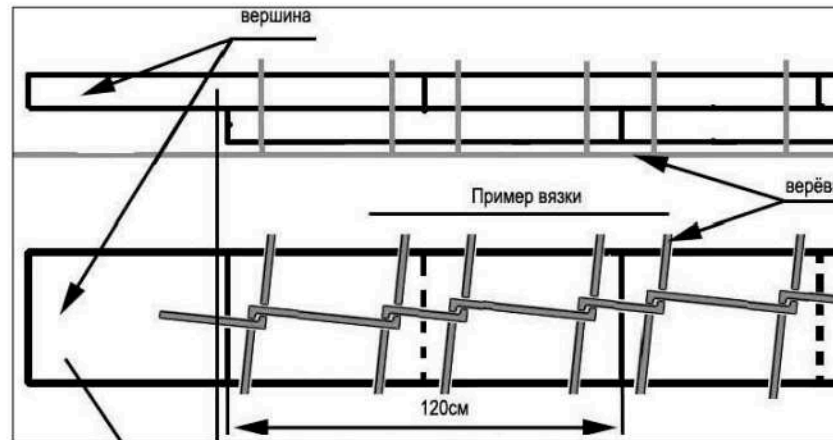
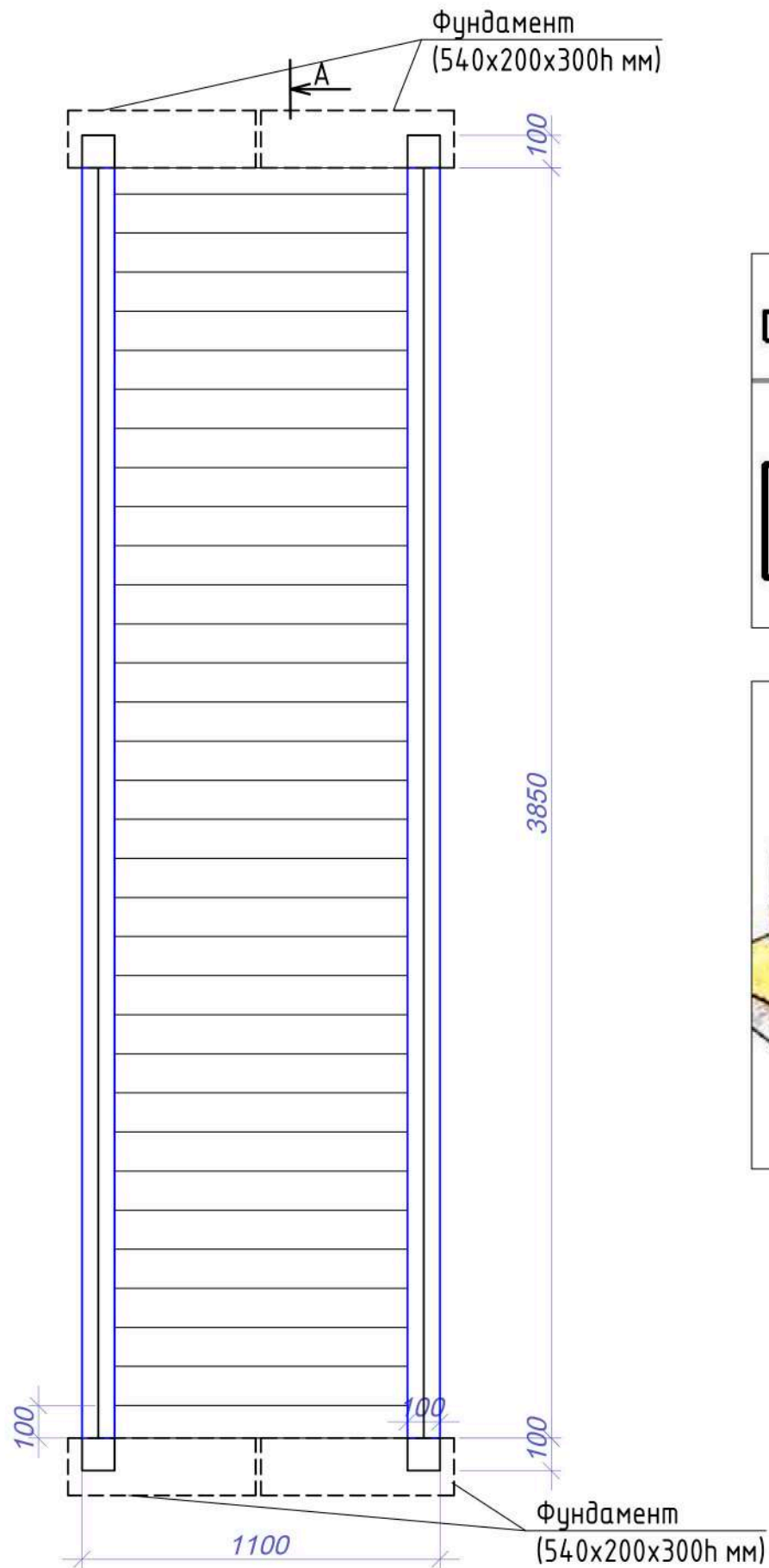


Примечание:

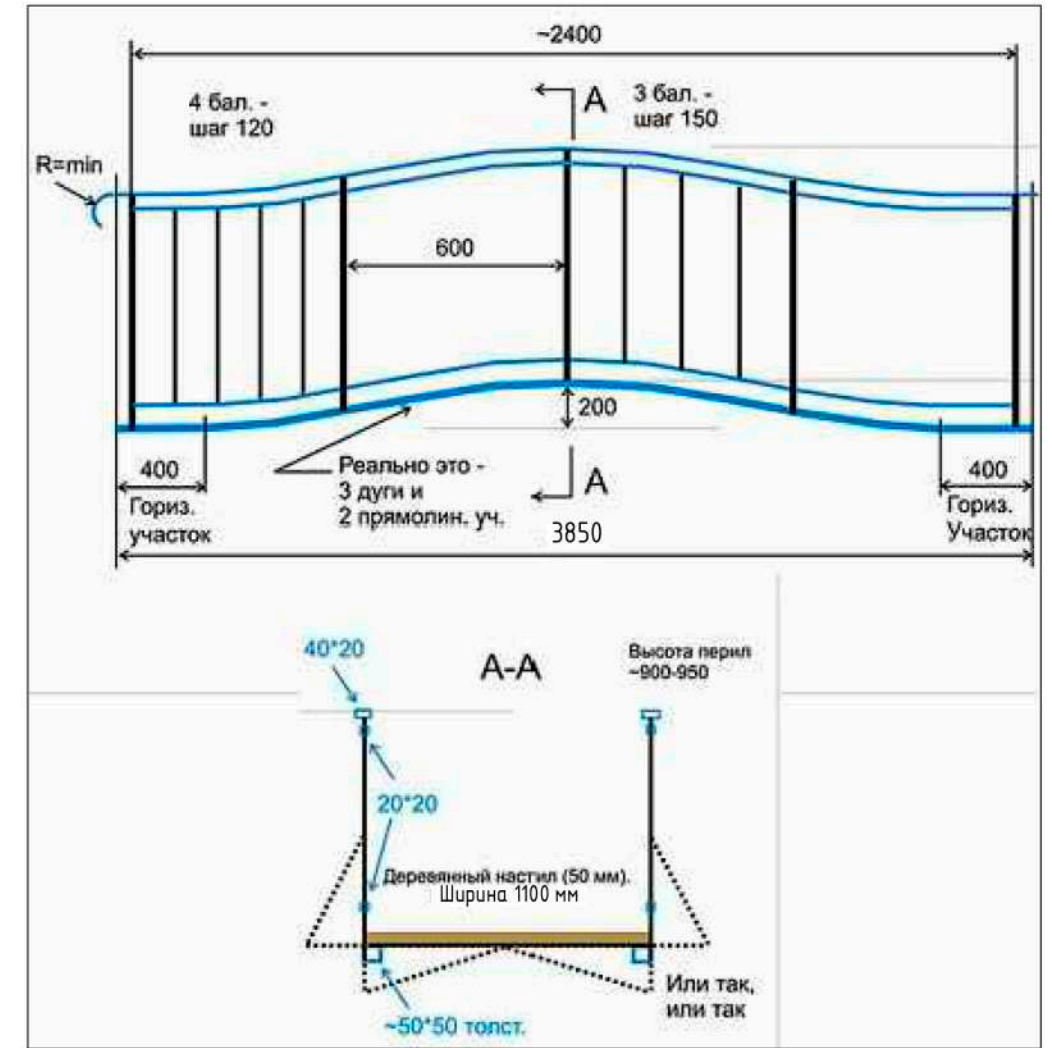
1. Остров выполнить по силуэту из серого полипропилена и закрепить на дне бассейна.
2. Остров возвышается на 5 см над поверхностью воды.
3. По периметру обустроить бортик 2 см.
4. Фрагмент плана, привязку осей см. лист ГП и АР.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	14	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Фрагмент плана пруда. Устройство островка. М 1:50		

План мостика. М 1:20



Сечение А-А



Согласовано

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Елисеев				
Проверил	Титова				
ГИП	Давыдов				
Н.контр.	Давыдов				

Взам. инв. №

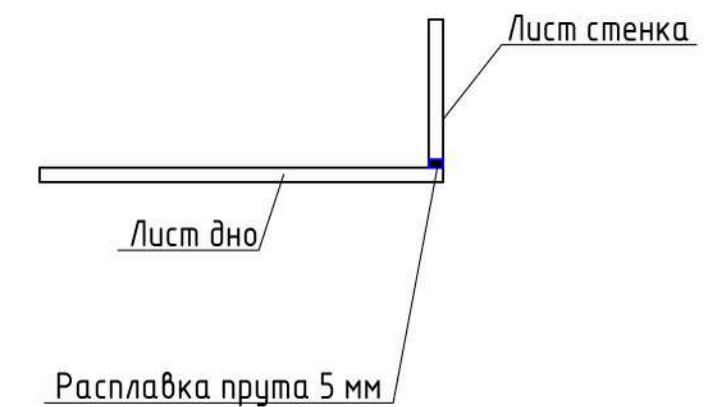
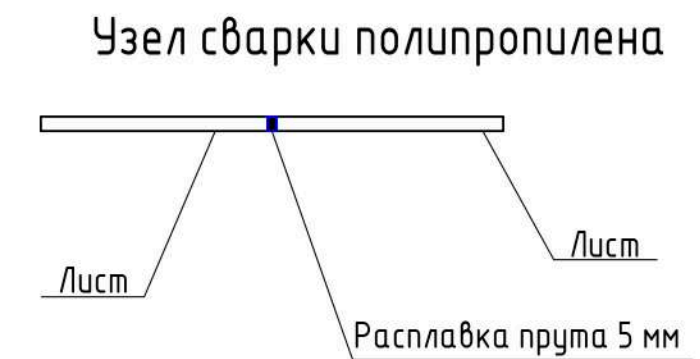
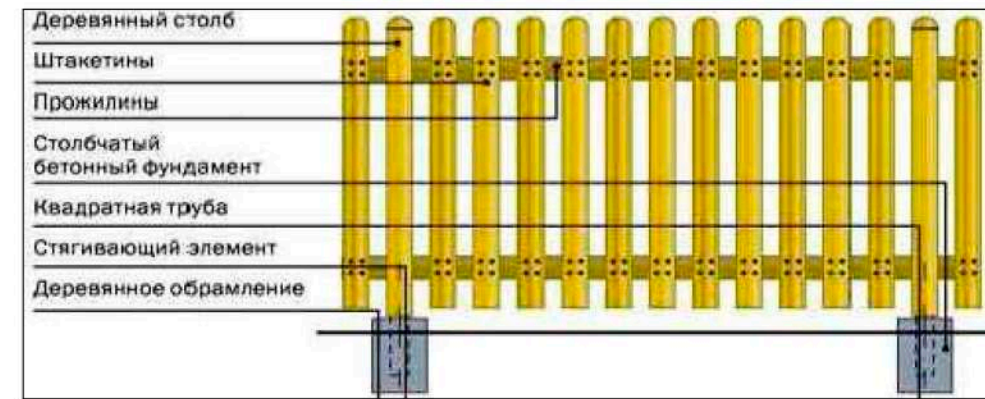
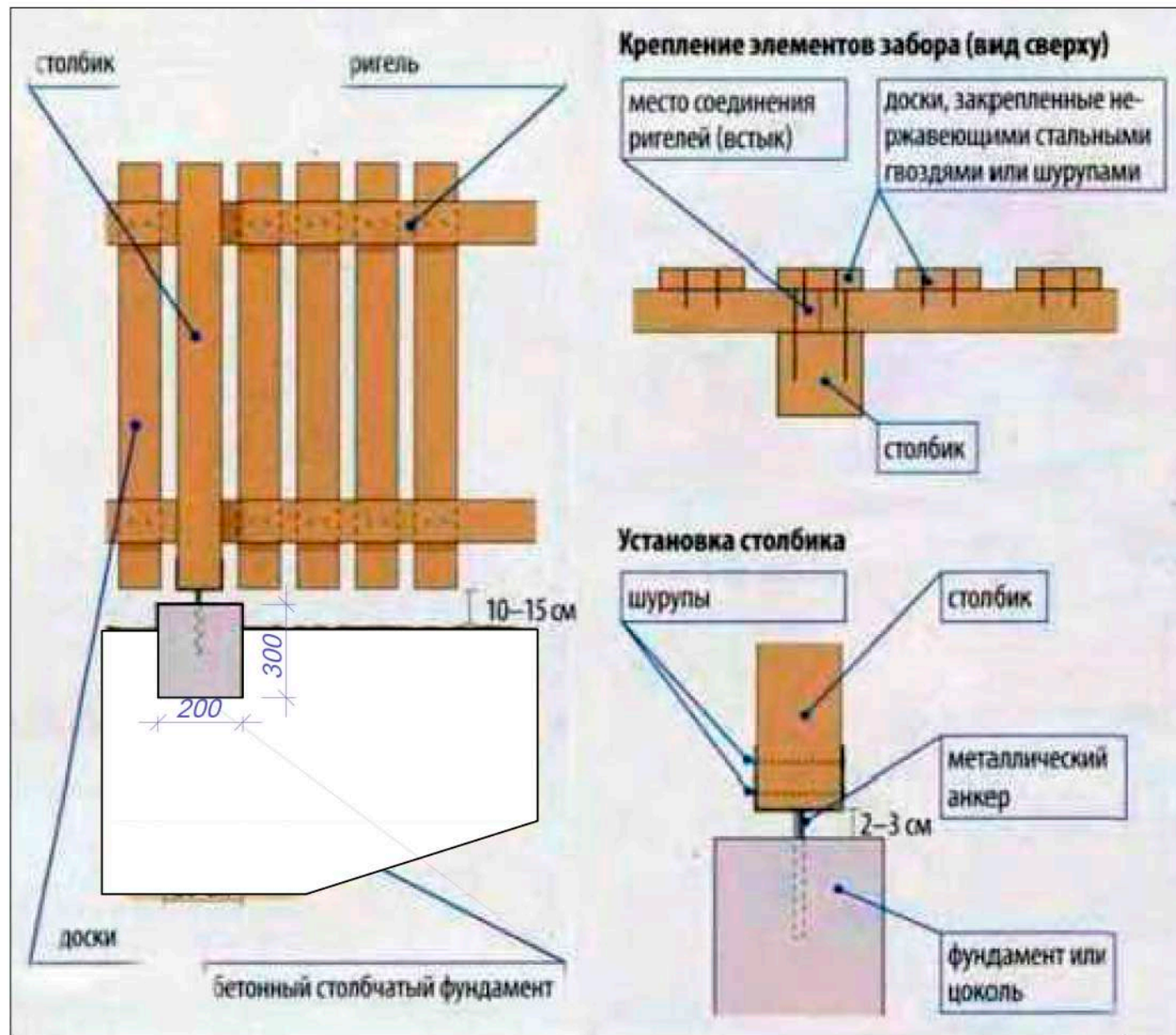
Подп. и дата

Инв. № подл.

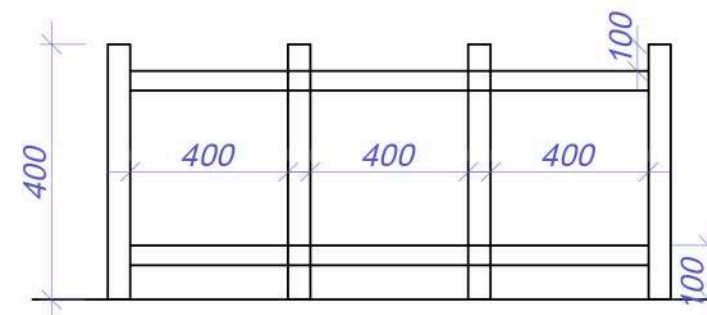
Примечание:

1. Превышение мостика над уровнем воды на 400 мм в середине, и 300 мм на краях.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Елисеев					РД	15	
Проверил	Титова							
ГИП	Давыдов							
Н.контр.	Давыдов					Конструкции. Лист 2		



Устройство забора



Примечание:

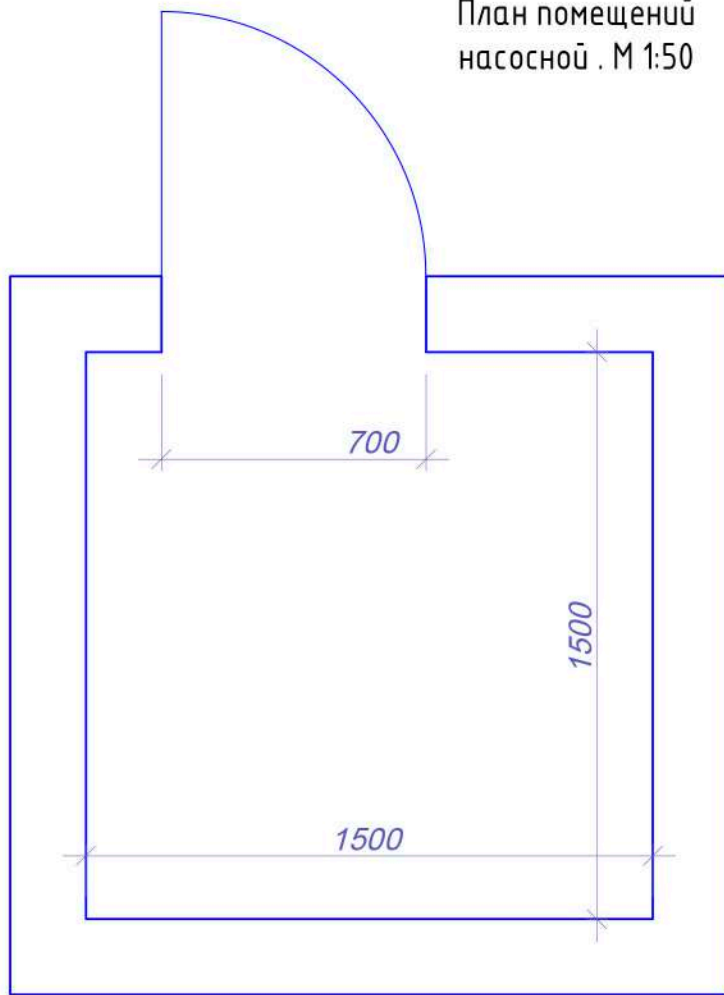
1. Превышение мостика над уровнем воды на 400 мм в середине, и 300 мм на краях.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата						
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист	Листов			
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>					РД	16	
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>							
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Конструкции. Лист1					

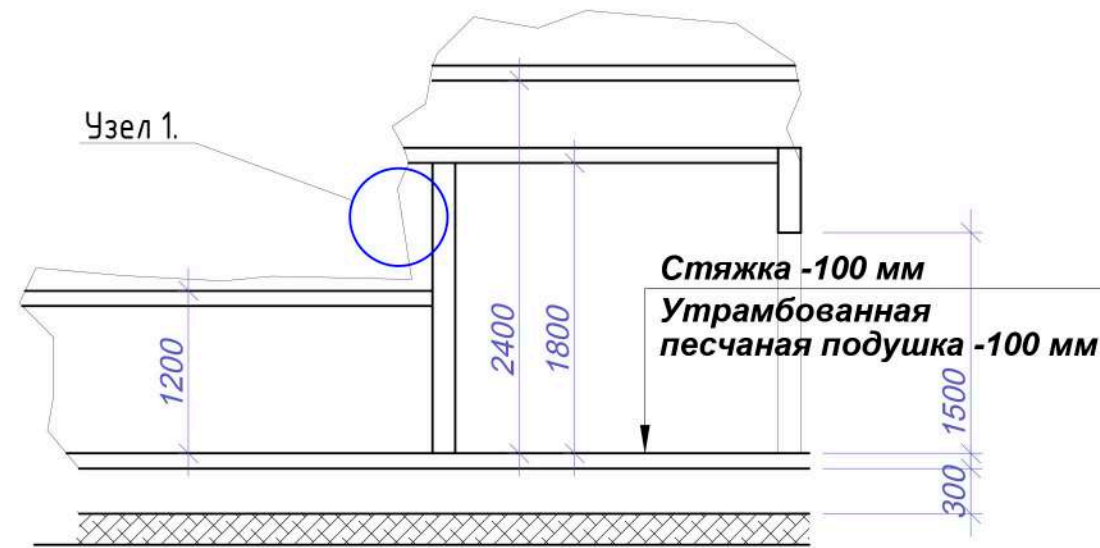
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

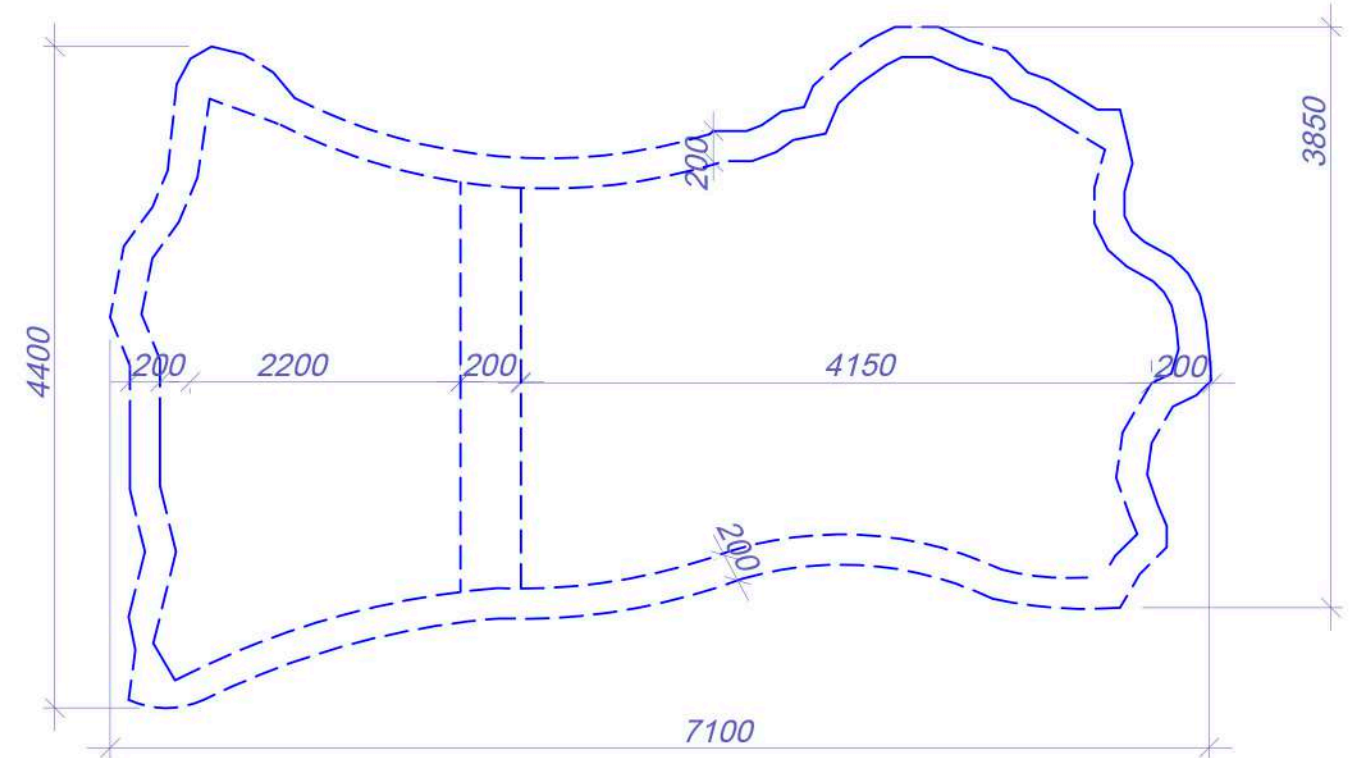
План помещений насосной . М 1:50



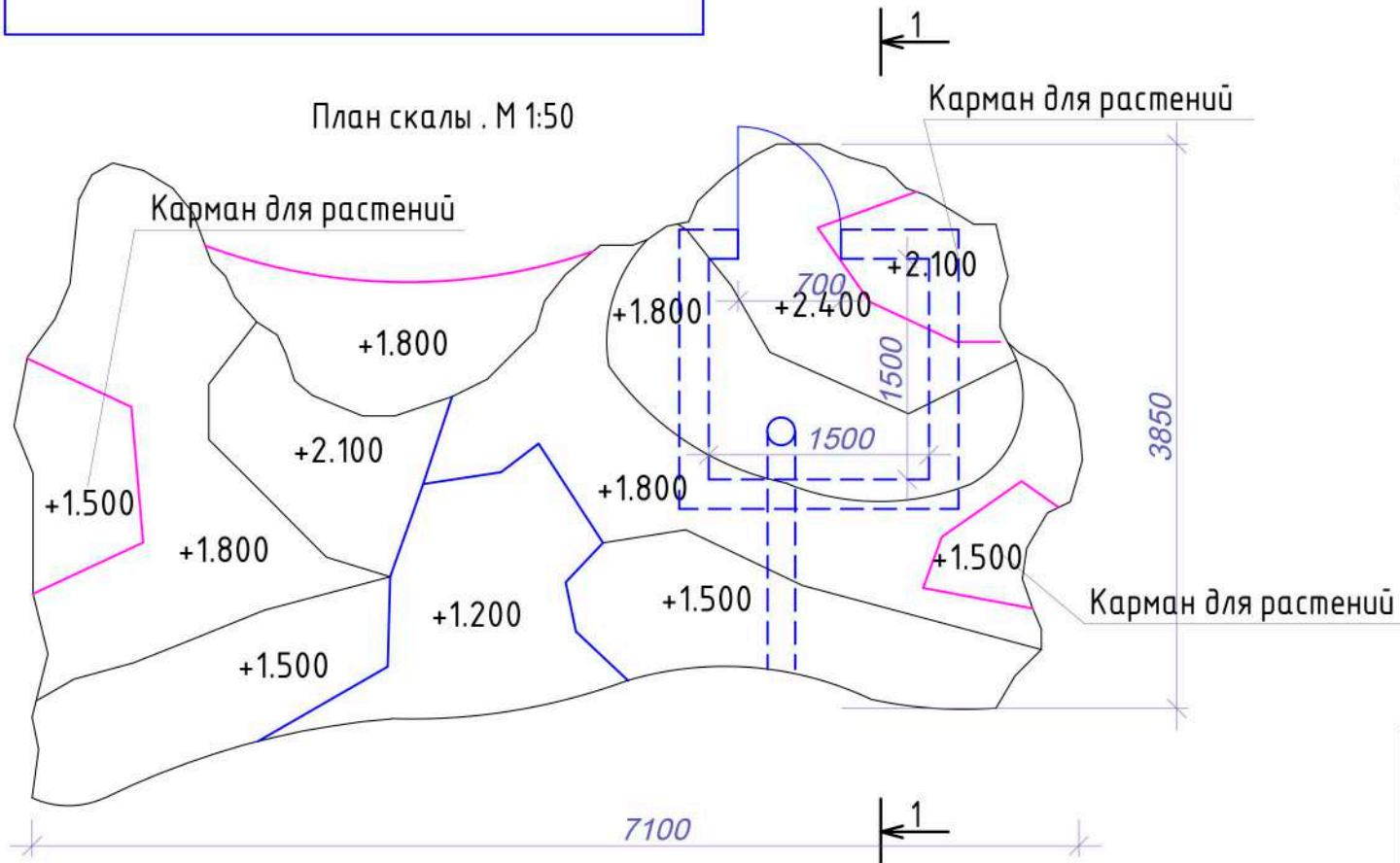
Разрез 1-1



План фундамента (ленточного). М 1:50



План скалы . М 1:50

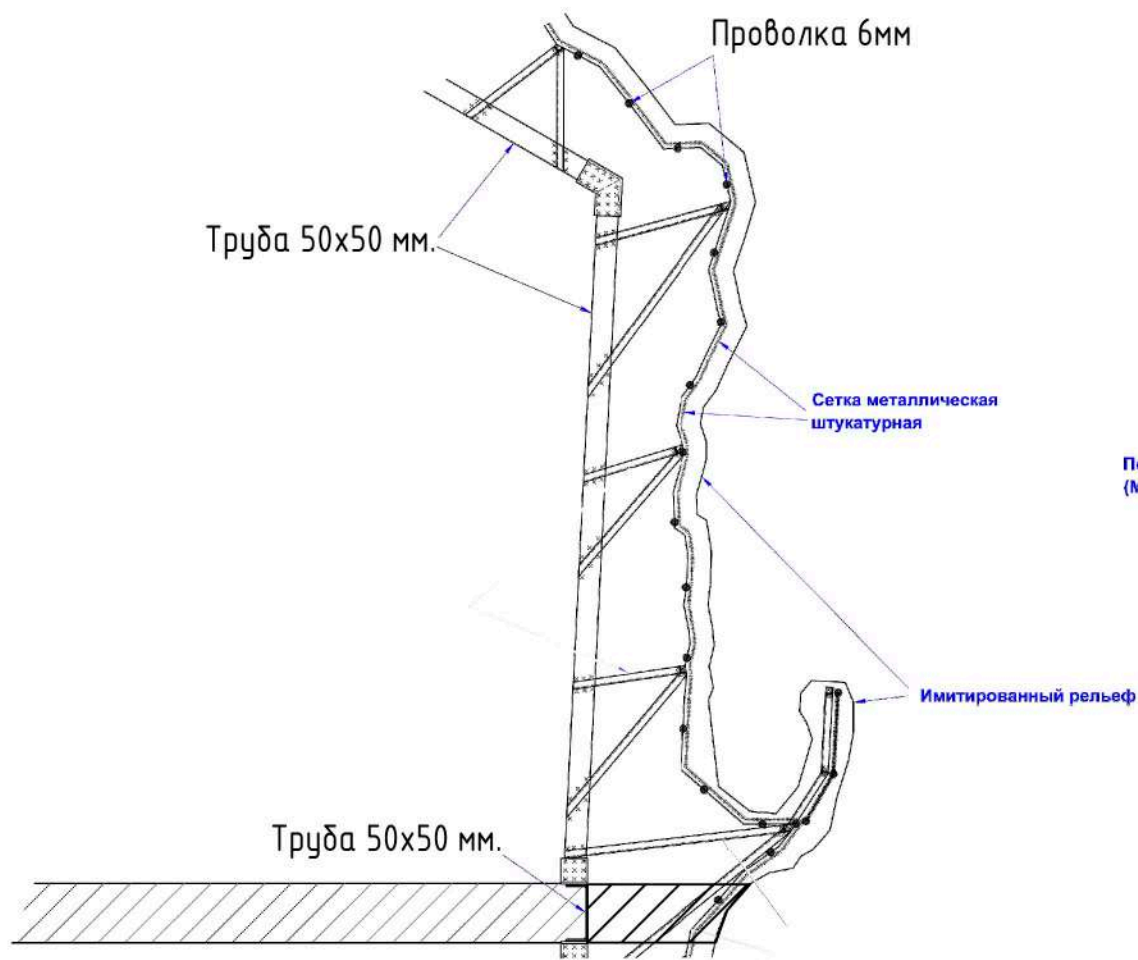


Примечание:

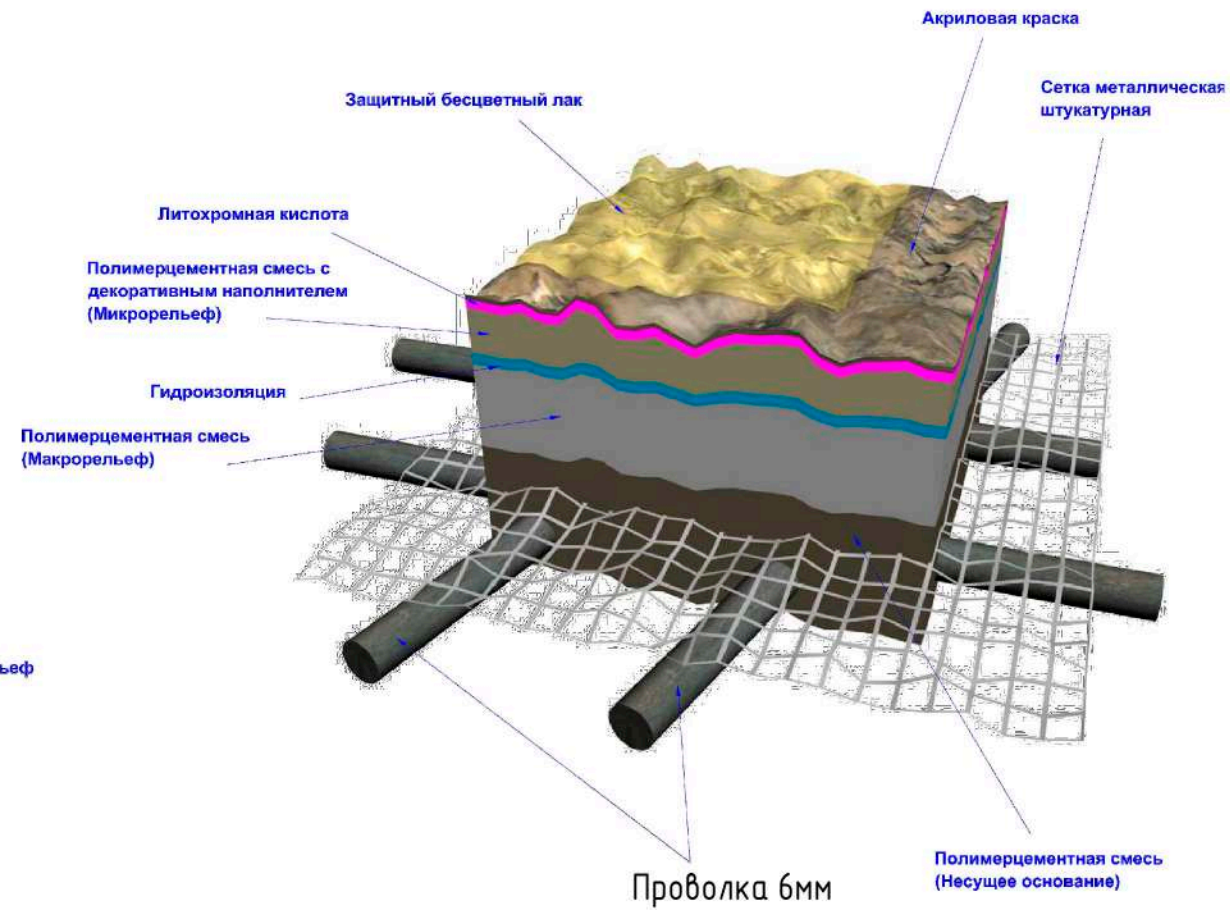
1. Под скалой ленточный фундамент 40 см глубиной и 20 см шириной.
2. Пол в помещении - стяжка 10 см. Утрамбованная песчаная подушка 10 см.
3. Смотреть совместно с л. "Схема ограждающих конструкций скалы. Разрез имитированного рельефа".

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	17	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Конструкция скалы.								
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>				

Узел 1.



Имитированный рельеф



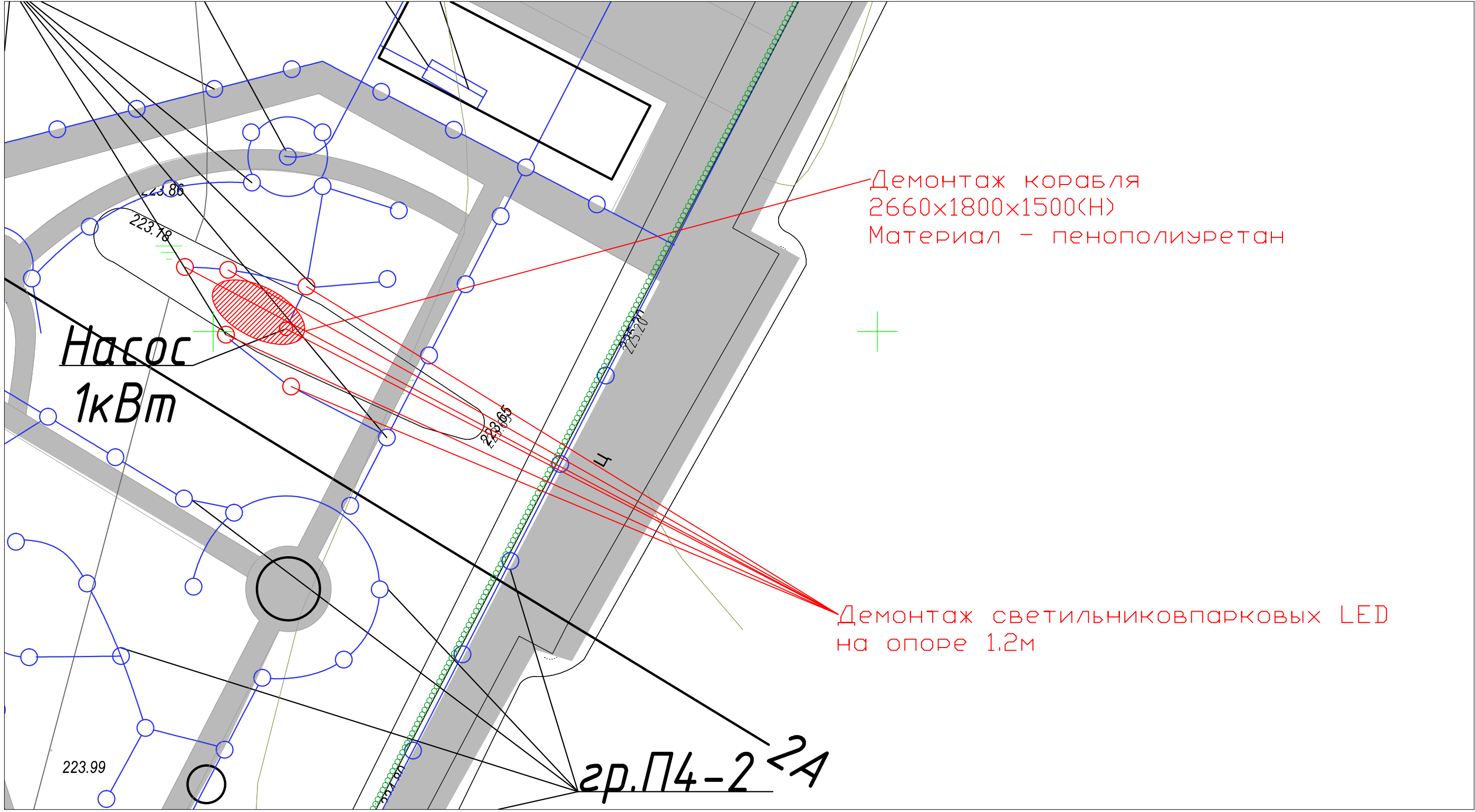
Совокупная масса имитированного рельефа - 105 кг/кв.м

Подводный рельеф выполняется с монолитным заполнением полостей.

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>		РД	18	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>				
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>		Схема ограждающих конструкций скалы. Разрез имитированного рельефа		



Демонтаж корабля
2660x1800x1500(Н)
Материал - пенополиуретан

Демонтаж светильников парковых LED
на опоре 1.2м

Насос
1кВт

г.р.П4-2²А

Согласовано

Инов. № подл.	Подп. и дата	В зам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Елисеев		<i>[Signature]</i>	11.19	РД	19	
Проверил		Титова		<i>[Signature]</i>	11.19			
ГИП		Давыдов		<i>[Signature]</i>	11.19			
Н.контр.		Давыдов		<i>[Signature]</i>	11.19	Схема демонтажных работ		

Спецификация материалов и оборудования

Полипропилен листовой 10 мм, голубой	128	м2
Полипропилен листовой 10 мм, серый	6	м2
Насос погружной 20 м3/час Jер-20000 - 1 шт	1	шт
Фильтр песочный 15 м3/час Emaux S650 - 1 шт.	1	шт
УФ-стерилизатор 55 Вт, Jebao ST55 - 2 шт	2	шт
Прудовой фонтан Jebao PF-1000 - 3 шт	3	шт
Проточный нагреватель 3 кВт Pahlen - 1 шт.	1	шт
Подводный фонарь Jebao 150мм 12В	20	шт
Геотекстиль	30	м2
Кабель ВВГ 3х1,5	100	м
Кабель ВВГ 3х2,5	10	м
Автоматы электрические 6А	3	шт
Автоматы электрические 16А	1	шт
Сетка металлическая тканная	50	м2
Проволока стальная 6 мм	1575	м
Труба металлическая квадратного сечения 50х50	128	м
Цемент М300	5000	кг
Песок	15000	кг
Камень-плитняк	30	м2
Плодородный грунт	3	м3
Природные камни для рокария	4	м3
Деревянный декоративный мост	4,6	м2
Сосна бонсайная	1	шт
Сосна горная	1	шт
Ива плакучая	1	шт
Можжевельник	5	шт
почвопокровные растения	15	шт
Карпы КОИ, 600-700г	50	шт

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Елисеев			11.19	Стадия	Лист	Листов		
Проверил		Титова			11.19				П	20
ГИП		Давыдов			11.19					
						Спецификация материалов и оборудования				
Н.контр.		Давыдов			11.19					

Перечень работ

Демонтаж декоративного объекта "корабль" из армированного пенополиуретана 1800x2660x800мм	1
расчистка стройплощадки	100
Демонтаж кабельной сети	40
Демонтаж светотехнического оборудования	10
Земляные работы - разработка котлована	48
Земляные работы - отсыпка дна песком, засыпка боковых стен	11
Земляные работы - сооружение ленточного фундамента	29,5
Сооружение помещения СЖО внутри декоративной скалы	3,37
Сооружение искусственного рельефа из полимер-бетона	60
Изготовление чаши бассейна из полипропилена	38
Монтаж и пусконаладочные работы СЖО	1
Монтаж подводных светильников	20
Мощение декоративное	30
Установка декоративного моста	1
Сооружение декоративного забора	28
Посадка растений	1
Предварительная закупка рыб и тренировка едь из бутылки	1
Зарыбление водоема (50 голов Карпов КОИ)	1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Елисеев			11.19		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Титова			11.19		П	21	
ГИП		Давыдов			11.19				
Н.контр.		Давыдов			11.19		Перечень работ		