

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на поставку и монтаж кондиционеров (сплит-систем)

**На объекте: Россия, Московская область,
Клинский муниципальный район,
сельское поселение Нудольское,
вблизи п. Нарынка, вл. Гостиничный комплекс "Изумрудный лес". (Гостевой
одноэтажный дом, Охотничий домик)**

1. Цель выполнения работы.

Настоящее техническое задание определяет технические и организационные требования по поставке и монтажу кондиционеров, их ввод в эксплуатацию в количестве 8 шт. в здании Покупателя.

2. Требования к поставляемой продукции.

2.1. Настенная сплит-система, в гостиной гостевого одноэтажного дома.

Характеристика	Ед. изм.	Значение
Вид поставляемого оборудования		Кондиционер, сплит-система настенного типа
Общее кол-во кондиционеров	шт.	1
Кол-во внешних блоков одного кондиционера	шт.	1
Кол-во внутренних блоков одного кондиционера	шт.	1
Производительность при охлаждении	кВт	3,5
Потребляемая мощность при охлаждении	кВт	не более 3,5
Электроэнергия	В/Гц/Ф	220В/50Гц/1Ф
Энергоэффективность/класс охлаждения		не ниже А
Уровень шума внутреннего блока	дБ	не более 34
Диапазон рабочих температур	°С	18-30
Функция автоматического перезапуска		наличие
Пульт дистанционного управления		наличие
Дренажная помпа		дополнительно
Комплект поставки		В соответствии с документацией завода-изготовителя
Дополнительное оборудование, в кол-ве и объеме, необходимое для проведения монтажных работ (трубопровод, шланг дренажный, изоляция, силовой кабель, шланг гофрированный, рабочие жидкости), герметичная компенсационная гильза д60, для прохода стены из клееного бруса.		наличие

2.2. Настенная сплит-система, в «Охотничий домик».

Гостиная и спальня второго этажа.

Характеристика	Ед. изм.	Значение
Вид поставляемого оборудования		Кондиционер, сплит-

			система настенного типа
Общее кол-во кондиционеров	шт.	1	
Кол-во внешних блоков одного кондиционера	шт.	1	
Кол-во внутренних блоков одного кондиционера	шт.	1	
Производительность при охлаждении	кВт	3,5	
Потребляемая мощность при охлаждении	кВт	не более 3,5	
Электроэнергия	В/Гц/Ф	220В/50Гц/1Ф	
Энергоэффективность/класс охлаждения		не ниже А	
Уровень шума внутреннего блока	дБ	не более 45	
Диапазон рабочих температур	°С	18-30	
Функция автоматического перезапуска		наличие	
Пульт дистанционного управления		наличие	
Дренажная помпа		наличие (или в составе внутреннего блока)	
Комплект поставки		В соответствии с документацией завода-изготовителя	
Дополнительное оборудование, в кол-ве и объеме, необходимое для проведения монтажных работ (трубопровод, шланг дренажный, изоляция, силовой кабель, шланг гофрированный, рабочие жидкости)			наличие

3. Требования и монтажу оборудования (товара).

Описание	Характеристика
Место монтажа оборудования в «Гостевом одноэтажном доме»	Гостиничный комплекс "Изумрудный лес". Гостевой одноэтажный дом.
Оборудование, подлежащее монтажу в Ресторане «Гостевом одноэтажном доме»	Настенная сплит-система –1 шт.
Место монтажа оборудования в Гостиничный комплекс "Изумрудный лес". Охотничий домик.	Гостиничный комплекс "Изумрудный лес". Охотничий домик., д 13, стр.5 конкретные места монтажа

В процессе монтажа выполняются следующие работы:

- монтаж наружного блока	Место установки согласовывается с Покупателем таким образом, чтобы обеспечить свободный доступ к оборудованию для дальнейшего обслуживания, а также, чтобы обеспечить работоспособность самого оборудования в соответствии с требованиями монтажных руководств. Монтаж наружного блока должен быть произведен на стене здания, при монтаже учитывать, что внешняя стена
--------------------------	---

		здания имеет вентилируемый фасад из керамогранита. После установки наружного блока кондиционера восстановить вентилируемый фасад. Монтаж может быть осуществлен без привлечения промышленных альпинистов или использования длинных лестниц.
	- монтаж внутреннего блока	Внутренние блоки системы должны устанавливаться в помещении с учетом функциональных требований, дизайна помещения и требований производителя оборудования. Крепеж осуществляется строго по уровню. По окончанию работ должна быть восстановлена целостность стен (для сплит-системы кассетного типа – целостность потолка типа «Армстронг») и цветовое решение дизайна помещения путем подбора необходимого материала для отделки по согласованию с Покупателем
	- проходка отверстий для трубопроводов в наружных стенах	Отверстия сверлятся с наклоном вниз к наружной стене без разрушения фасада. Заделка отверстий и устранение повреждений строительных конструкций, возникающих при установке системы, Подрядчик производит своими силами и за свой счет. Урон, нанесенный интерьеру помещения, возмещается Подрядчиком. Отходы и строительный мусор, накапливаемые в процессе монтажных работ, подлежат уборке и вывозу Подрядчиком за его счет. Материал стен –клееный брус), толщина – 250 мм.
	- прокладка внутренних и внешних трубопроводов	Общая длина трубопровода для каждого кондиционера – не более 25 метров. Трубопровод укладывается в декоративный короб, или прячется в запотолочное пространство с креплением к потолку при помощи шпильки и траверсы. Неаккуратное использование декоративных коробов, порча интерьера помещения, фасада и кровли здания устраняется за счет Подрядчика. Прохождение трассы хладагента под подшивным потолком, должно быть изолировано сертифицированной теплоизоляцией.
	- монтаж межблочных силовых кабелей	Внутри помещения фреоновый трубопровод, электрический кабель или дренажный шланг укладываются в коробе. Подрядчик обязан не допускать заломов и порывов дренажного шланга при протаскивании через отверстие в стене, не допускать касание его оголенных частей трубопровода. Отверстие в стене после укладки фреонового трубопровода, электрического кабеля или дренажного
	- отвод дренажных труб через отверстия в наружных стенах на улицу	

		шланга заполняется теплоизолятором во избежание промерзания воды и появления сквозняков в помещении. Электропровод должен быть проложен в гофротрубе.
	- монтаж дренажных помп	Над подвесным потолком
	- теплоизоляция фреоновых газовых и жидкостных труб	Трубы K-Flex или аналог.
	- монтаж декоративных коробов	Legrand или аналог.
	- подключение электропитания	Электромонтажные работы - прокладка силового кабеля от электрощита до наружных блоков выполняются силами и за счет Покупателя.
	- дозаправка хладагент	Дозаправка хладагентом выполняется при необходимости для обеспечения работоспособности оборудования.
	- тестовый запуск системы во всех режимах	После запуска системы ее работа тестируется во всех режимах. При тестировании производятся замеры напряжения в сети, энергопотребление, давление хладагента, температура при входе и выходе из внутреннего блока.
	- обучение специалистов Покупателя	После ввода в эксплуатацию системы необходимо провести инструктаж работников Покупателя о правилах эксплуатации оборудования и по самостоятельной работе с оборудованием в различных производственных ситуациях.
	- восстановление отделки, уборка мусора	После завершения работ, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет восстановить все повреждения отделки помещений, кабельных линий и вентиляционных каналов, плинтусов, дверных коробок, иных элементов отделки и (или) оборудования помещений, в которых им (Подрядчиком) выполнялись работы, в случае, если такие повреждения допущены и не входят в объем сметных работ. Образовавшийся мусор при/после сборки товара должен быть вывезен силами и за счет средств Поставщика в сроки, отведенные на сборку, при этом вынос из помещения должен осуществляться сразу по окончании рабочего дня.

4. Сертификация:

При поставке товара должны быть предоставлены следующие документы на каждую позицию:

1. Сертификат соответствия (называемый также сертификат качества), выданный официальным сертификационным органом РФ.
2. Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии поставляемого товара нормам, предъявляемым к данному оборудованию на территории РФ.

В случае если товар не подлежит сертификации, то при поставке товара должно быть предоставлено отказное письмо (или его копия, заверенная участником размещения заказа) от организации, уполномоченной Федеральным агентством по техническому регулированию и

метрологии, свидетельствующее, что данный товар не включен в перечень товаров и услуг, подлежащих обязательной сертификации на территории РФ.
Кондиционеры должны быть сертифицированы на территории России и соответствовать требованиям нормативных документов по ГОСТ.

5. Требование к качеству товара: Товар должен быть новым, не бывшим в употреблении, должен быть заводского производства. Товар не должен иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой по их изготовлению, либо проявляющихся в результате действия или упущения производителя и/или упущения поставщика, при соблюдении Покупателем правил эксплуатации поставляемого товара. Товар должен быть изготовлен не ранее 2020 года.

6. Гарантийный срок.

При поставке товара требуется предоставить гарантию производителя на срок:

- не менее 1 года с момента подписания Покупателем акта приемки-передачи поставленного товара;

Гарантийный срок Поставщика, установленный на Товар, должен быть не менее чем срок действия гарантии производителя этого Товара с момента подписания Акта приемки-передачи товара.

Замена Товара ненадлежащего качества осуществляется за счет Поставщика.

Поставщик обязан обеспечить устранение недостатков или замену Товара в пределах гарантийного срока, в течение 3 рабочих дней с момента поступления соответствующего уведомления Покупателя.

Гарантийный срок на монтажные Работы должен составлять не менее 36 месяцев с даты утверждения Покупателем подписанных уполномоченными представителями сторон Акта приема-передачи товара и ввода его в эксплуатацию.

При причинении вреда имуществу Покупателя вследствие конструктивных, производственных или иных недостатков поставляемого Товара, в течение гарантийного срока Товара, Поставщик возмещает убытки, понесенные Покупателем.

7. Требование к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара: Поставляемый товар должен соответствовать функциональным характеристикам, установленным производителем для предлагаемого к поставке товара.

8. Требования к размерам, упаковке, отгрузке товара: Товар должен поставляться в упаковке, способной предотвратить его повреждение или порчу во время перевозки, передачи Покупателю; упаковка не должна содержать вскрытий, вмятин, порезов, деформации.

9. Требования к безопасности товара: в соответствии с действующими нормами и правилами.

В случае если оборудование или отдельные составляющие произведены не в Российской Федерации перед поставкой оборудование должно пройти все таможенные и иные процедуры, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Срок поставки оборудования и выполнения всех работ.

Срок поставки, сборки и монтажа оборудования в течение 10 (десять) рабочих дней с даты заключения договора. Время производства работ по монтажу в течение дня должно быть предварительно согласовано с Покупателем.

Поставка осуществляется силами Поставщика, путем доставки Товара до объекта Покупателя, расположенного по адресу: Россия, Московская область,
Клинский муниципальный район,
сельское поселение Нудольское,

вблизи п. Нарынка, вл. Гостиничный комплекс "Изумрудный лес". (Гостевой одноэтажный дом, Охотничий домик).

Разгрузочные работы на объекте Покупателя осуществляются силами Поставщика. Цена доставки входит в стоимость поставки. Поставщик берет на себя все расходы, связанные с транспортировкой оборудования, прохождением при необходимости таможенных процедур и т.д.

Поставщик самостоятельно осуществляет доставку, разгрузку (подъем на этаж), монтаж (квалифицированными специалистами) оборудования в указанных Покупателем помещениях.

Товар (оборудование) при доставке должен быть упакован в разовую тару, обеспечивающую сохранность от повреждений и загрязнений при хранении и транспортировке. Упаковка товара должна быть прочная, сухая, без нарушения целостности со специальной маркировкой, пригодна для манипуляций при погрузке и разгрузке.

11. Обязательные требования к гарантийному обслуживанию.

Покупатель требует, чтобы Поставщик обеспечил гарантийное обслуживание поставляемого товара без дополнительных расходов со стороны Покупателя.

Срок гарантийного обслуживания – 1 год с момента поставки товара.

Поставщик в течение гарантийного срока должен осуществлять за свой счет, гарантийное обслуживание товара и комплектующих его изделий, гарантийный ремонт или замену товара, или его частей. Пересылка Товара, подлежащего гарантийному ремонту или его замене, должна производиться за счет средств Поставщика.

12. Общий вид места монтажа внутренних и наружных блоков.

Подготовил,
Инженер КИПиА

Клейман С.И.

Согласовал,
Технический директор

Тарачев Е.Г.





