

Приложение № 1

к Договору № _____ от « _____ » 2021г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовительные работы
по объекту капитального строительства:**

« Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo» расположенный по адресу:
Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево»

№ 1	Наименование 2	Содержание 3
1.	Объект	Объект капитального строительства: «Гостиничный комплекс 4* Cosmos Sheremetyevo» расположенный по адресу: Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево» Площадь участка:0,7159 га. Участок строительства находится Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево»
2.	Местоположение объекта, адрес.	Московская область, Химкинский район, Международный аэропорт Шереметьево»
3.	Заказчик	ООО «Экспател Консалтинг»
4.	Основание для производства работ	Инвестиционная программа
5.	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
6.	Вид строительства	Новое строительство
7.	Сроки производства работ	Начало работ «10» ноября 2021 г. Завершение 31 января 2022 г.
8.	Объект	Гостиничный комплекс представляет собой здание с площадью не более 39 667 м2 (Суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен).
9.	Условия выполнения работ	Работы производятся только в отведенной зоне работ Все работы, входящие в состав настоящего технического задания, выполняются исключительно в границах земельного участка согласно ГПЗУ Выполняемые работы должны производиться в соответствии с документацией, разработанной ООО «Гинзбург и Архитекторы» шифр <u>218-21</u> и нормативными документами, действующими на территории РФ. В подготовительный период выполняются следующие работы:

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> – устройство временной дороги шириной 3,5м из сборных железобетонных дорожных плит; – установка временных зданий и сооружений; – обеспечение строительства водоснабжением, электроснабжением, средствами связи и сигнализации; – организация открытых площадок складирования материалов и конструкций; – противопожарные мероприятия (противопожарное водоснабжение, обеспечение объекта средствами пожаротушения); – обеспечение нормируемой освещенности стройплощадки и участков производства работ: Для освещения стройплощадки и дорог устанавливаются прожекторные мачты. – установка мойки колес автотранспорта с обратным водоснабжением на выездах со стройплощадки, в зимний период – установками пневмомеханической очистки «Майдодыр-пневмо»; – геодезические работы; – перекладка инженерных коммуникаций (сети водоснабжения, водоотведения, теплосети и кабелей электроснабжения), попадающих в пятно застройки. - выполнить демонтаж объекта капитального строительства в соответствии с ПОД (проектом организации демонтажа) - осуществить вырубку деревьев и кустарников, - мероприятия по сохранению деревьев и кустарников - устройство бытового городка
10.	ТРЕБОВАНИЯ к содержанию строительной площадки	<p>В соответствии с условиями Договора, Подрядчик принимает на себя обязательства по обустройству и содержанию Строительной площадки, а именно:</p> <p>До начала работ по подготовке участка строительства и прилегающей к нему территории Подрядчик обязан установить на границе участка строительства стенд, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию о проекте строительства.</p> <p><u>До начала основных работ необходимо:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудовать благоустроенные подъезды к Строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов); - обеспечить наружное освещение по периметру Строительной площадки, освещение опасных зон; - в необходимом количестве, разместить на территории вахтовый городок, бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих в соответствии с нормативными требованиями, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией; - установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора или выгородить для этих целей специальную площадку. При

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		<p>необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в Строительную площадку, для размещения временных зданий и сооружений режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для общественных территорий - с органом местного самоуправления).</p> <ul style="list-style-type: none"> - временные здания и сооружения, а также отдельные помещения в существующих зданиях и сооружениях, приспособленные к использованию для нужд строительства, должны соответствовать требованиям технических регламентов и действующих строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, предъявляемым к бытовым, производственным, административным и нежилым зданиям, гостиницам, сооружениям и помещениям. <p><u>Содержание Строительной площадки и 5-ти метровой зоны.</u></p> <p>Содержание строительной площадки, мест складирования и хранение мусора на территории строительной площадки необходимо осуществлять в строгом соответствии с проектом организации строительства (ПОС).</p> <ul style="list-style-type: none"> - обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на Подрядчика; - выезды со Строительной площадки должны выходить на второстепенные дороги. Подъездные пути на Строительную площадку и внутриплощадочные пути должны в зимний период времени очищаться от снега; - на период строительства за уборку и содержание пятиметровой прилегающей к ограждению зоны Строительной площадки или здания территории ответственность возлагается на Подрядчика; - автотранспорт, перевозящий сыпучие грузы, должен быть оборудован специальными съемными тентами; - Подрядчик обязан своими силами выполнить работу по водоотводу, устройству временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектами организации строительства и проектами производства работ; - производственные и бытовые стоки, образующиеся на Строительной площадке, должны удаляться и обезвреживаться в соответствии с ПОС; - ограждение Строительной площадки и мест разрытия должны иметь опрятный внешний вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов; обеспечить наружное освещение по периметру Строительной площадки, освещение опасных зон;

№	Наименование	Содержание
		3
		<p>Организации (субподрядчики), выполняющие работы на проезжей части улиц и магистралей, оснащаются необходимыми техническими средствами безопасности дорожного движения: дорожными знаками с улучшенными светотехническими характеристиками, импульсными сигнальными стрелками, фонарями, специальной униформой со светоотражающими вставками для дорожных рабочих и проблесковыми маячками оранжевого цвета для дорожной техники;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящихся объектов от пешеходной зоны, над ограждением устанавливается защитный козырек, а на тротуаре - настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта; - на ограждениях Строительной площадки помимо информационного щита в обязательном порядке должно быть размещено графическое изображение строящегося объекта с его краткой характеристикой и указанием автора или авторского коллектива, разработавшего проект. Щиты с указанными изображениями должны быть установлены со стороны основной улицы и иметь хороший обзор. Размер щитов – не менее 3,5 м. Дополнительные затраты, связанные с обслуживанием и содержанием участка дороги находящегося на балансе муниципальных служб г. Химки, согласовываются с Заказчиком. <p><u>Содержание строительного городка.</u></p> <p>До начала работ на строительной площадке Подрядчик обязан обустроить строительный городок, в том числе осуществить следующие мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Назначить Коменданта строительного городка. 2. Содержать строительный городок и места общего пользования в чистоте и порядке. 3. Заключить контракты с сторонней организацией на предоставление и обслуживание переносных туалетных кабин. 4. Выполнять необходимые требования по содержанию строительного городка. 5. Проживание рабочих (сотрудников Подрядчика и субподрядных организаций, задействованных в процессе строительства Объекта) на территории строительного городка оговаривается проектом производства работ.
11.	Порядок осуществления строительного контроля	Заказчик, Технический заказчик, Подрядчик и Проектировщик осуществляют строительный контроль, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, с целью оценки соответствия строительно-монтажных работ, возводимых конструкций и систем инженерно-технического обеспечения здания или сооружения требованиям технических регламентов, проектной и рабочей документации.

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		<p><u>Лицо, осуществляющее строительство (Подрядчик), в составе строительного контроля выполняет:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования; • операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций строительно-монтажных работ; • освидетельствование выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ; • освидетельствование ответственных строительных конструкций и участков систем инженерно-технического обеспечения; • испытания и опробования технических устройств. <p><u>Строительный контроль застройщика (заказчика) в лице Технического заказчика</u></p> <p>В соответствии с действующим законодательством осуществляется в виде контроля и надзора заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда.</p> <p>В составе строительного контроля выполняется авторский надзор лица, осуществившего разработку проектной документации (Проектировщика).</p> <p><u>Входным контролем</u> проверяют соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда. При этом проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования.</p> <p>При необходимости могут выполняться контрольные измерения и испытания указанных выше показателей. Методы и средства этих измерений и испытаний должны соответствовать требованиям национальных стандартов. Результаты входного контроля должны быть документированы в журналах входного контроля и (или) лабораторных испытаний.</p> <p>В случае выполнения контроля и испытаний привлеченными лабораториями проверить соответствие применяемых ими методов контроля и испытаний установленным национальными стандартами. Материалы, изделия, оборудование, несоответствие которых установленным требованиям выявлено входным контролем, следует отделить от пригодных и промаркировать. Работы с применением этих материалов, изделий и оборудования приостановить.</p> <p><u>В этом случае, в соответствии с Законодательством может быть принято одно из трех решений:</u></p>

№	Наименование	Содержание	
		1	2
		<ul style="list-style-type: none"> • поставщик выполняет замену несоответствующих материалов, изделий, оборудования аналогичными надлежащего качества; • несоответствующие изделия дорабатываются; • несоответствующие материалы, изделия могут быть применены после обязательного согласования с Заказчиком, Проектировщиком и органом государственного контроля (надзора) по его компетенции. <p><u>Операционный контроль лица, осуществляющее строительство, проверяет:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции; • соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами; • соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям проектной и технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации; • места выполнения контрольных операций, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны соответствовать требованиям проектной, технологической и нормативной документации. <p>Результаты операционного контроля должны быть документированы в журналах работ [2].</p> <p>В процессе строительства выполняются оценка выполненных работ, результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также выполненных строительных конструкций и участков инженерных сетей, устранение дефектов которых, выявленных контролем, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков инженерных сетей. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители Заказчика, соответствующих органов государственного надзора, авторского надзора, а также, при необходимости, независимые эксперты. Лицо, осуществляющее строительство, в сроки по договоренности, но не позднее чем за 24 часа до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности извещает остальных участников о сроках проведения указанных процедур.</p> <p>Результаты освидетельствования работ, скрываемых последующими работами, в соответствии с требованиями</p>	3

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		<p>проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ [1].</p> <p>К процедуре оценки соответствия отдельных конструкций, ярусов конструкций (этажей) лицо, осуществляющее строительство, должно представить акты освидетельствования всех скрытых работ, входящих в состав этих конструкций, геодезические исполнительные схемы, а также протоколы испытаний конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и (или) договором строительного подряда.</p> <p>Заказчик может выполнить контроль достоверности представленных исполнителем работ исполнительных геодезических схем. С этой целью лицо, осуществляющее строительство, должно сохранить до момента завершения приемки, закрепленные в натуре разбивочные оси и монтажные ориентиры.</p> <p>Результаты освидетельствования отдельных конструкций должны оформляться актами освидетельствования ответственных конструкций [1].</p> <p>Испытания участков инженерных сетей и смонтированного инженерного оборудования выполняются согласно требованиям соответствующих нормативных документов и оформляются соответствующими актами [1].</p> <p>При обнаружении в результате строительного контроля дефектов работ, конструкций, участков инженерных сетей соответствующие акты должны оформляться только после устранения выявленных дефектов.</p> <p>В случаях, когда последующие работы должны начинаться после перерыва более чем в шесть месяцев с момента завершения поэтапной приемки, перед возобновлением работ эти процедуры следует выполнить повторно с оформлением соответствующих актов.</p> <p><u>Строительный контроль Заказчика в лице Технического заказчика выполняет:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • проверку наличия у лица, осуществляющего строительство, документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний; • контроль соблюдения лицом, осуществляющим строительство, правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования; при выявлении нарушений этих правил представитель Строительного контроля Заказчика может запретить применение неправильно складированных и хранящихся материалов; • контроль наличия и правильности ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной

№	Наименование	Содержание
		3
		<p>документации, в том числе оценку достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • контроль за устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства, документированный возврат дефектной документации проектировщику, контроль и документированная приемка исправленной документации, передача ее лицу, осуществляющему строительство; • контроль исполнения лицом, осуществляющим строительство, предписаний органов государственного надзора и местного самоуправления; • извещение органов государственного надзора обо всех случаях аварийного состояния на объекте строительства; • оценку (совместно с лицом, осуществляющим строительство) соответствия выполненных работ, конструкций, участков инженерных сетей, подписание двухсторонних актов, подтверждающих соответствие; контроль за выполнением лицом, осуществляющим строительство, требования о недопустимости выполнения последующих работ до подписания указанных актов; • заключительную оценку (совместно с лицом, осуществляющим строительство) соответствия законченного строительством объекта требованиям законодательства, проектной и нормативной документации. <p>Замечания представителей Строительного контроля Заказчика документируются в общем и специальных журналах работ, замечания представителей авторского надзора - в журнале авторского надзора. Факты устранения дефектов по замечаниям этих представителей документируются с их участием.</p> <p>Авторский надзор архитектора осуществляется автором-архитектором в инициативном порядке независимо от решения Заказчика и наличия договора на авторский надзор по объекту. ТERRITORIALНЫЙ ОРГАН ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ по заявлению автора, удостоверившись в его авторстве, может выдать Заказчику распоряжение об обеспечении допуска автора на объект строительства, возможности внесения им записей в журнал авторского надзора. Претензии автора-архитектора по реализации архитектурных проектных решений могут рассматриваться органом по градостроительству и архитектуре, решение которого является обязательным для Заказчика.</p> <p>Все действия по приемке строительно-монтажных работ на строительной площадке регламентируются следующими документами:</p> <p>[1] РД 11-02-2006 с изменениями от 9.11.2017. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при</p>

№	Наименование	Содержание
		3
		<p>строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.</p> <p>[2] РД 11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.</p> <p>[3] СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений.</p> <p>[4] Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 N 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора" (Зарегистрировано в Минюсте России 13.04.2020 N 58067)</p>
12.	Порядок предоставления первичной и исполнительной документации	<p>Согласно Договора, на выполнение в полном объеме комплекса строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по объекту, приемка ответственных конструкций и скрытых работ подтверждается подписанием полномочными представителями Службы строительного контроля, авторского надзора и Подрядчика актов приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (далее – Акты скрытых работ). Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания Актов скрытых работ представителем Службы строительного контроля и авторским надзором. Акты скрытых работ подписываются Службой строительного контроля и авторским надзором в день приемки скрытых работ, либо в тот же день должен быть представлен письменный мотивированный отказ от подписания Актов.</p> <p>Акты освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный процесс.</p> <p>Освидетельствование скрытых работ и составление акта в случаях, когда последующие работы должны начинаться после перерыва, следует производить непосредственно перед производством последующих работ.</p> <p>Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.</p> <p>Ответственные конструкции по мере их готовности подлежат приемке в процессе строительства (с участием авторского надзора) с составлением акта промежуточной приемки этих конструкций по форме, установленной РД 11-02-2006. К наиболее ответственным конструкциям относятся те конструктивные элементы, некачественное выполнение которых может привести к потере несущей способности конструкции или к непригодности сооружения для нормальной эксплуатации. В акте указываются все промежуточные акты скрытых работ по</p>

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		<p>захваткам и прикладываются протоколы испытания бетонных, металлических и др. конструкций.</p> <p>Исполнительная документация комплектуется в четырех равнозначных экземплярах (два экземпляра сдаются Заказчику, два экземпляра остаются у Подрядчика). Полный комплект исполнительной документации передается Заказчику по завершении соответствующих этапов работ.</p> <p>Каждый комплект исполнительной документации должен включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общий реестр передаваемых документов, с подписью Подрядчика, (направляется Заказчику в бумажном и электронном виде в формате Excel); – акты освидетельствования видов работ (отражающие вид, сроки и объемы выполненных работ), подписанные представителями Заказчика, Подрядчика, Авторского надзора и иными лицами, участвующими в строительстве; – документы, удостоверяющие качество используемых материалов, конструкций, изделий и оборудования (сертификаты соответствия, гигиенические заключения, сертификаты о пожарной безопасности, сертификаты качества, паспорта, протоколы испытаний), заверенные подписью и круглой печатью Подрядчика (с указанием фамилии и должности ответственного лица), один экземпляр оригиналов вышеперечисленных документов сдается Заказчику; – исполнительные схемы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, с указанием объемов выполненных работ, подтвержденные подписью инженера технического надзора службы Заказчика, на геодезических схемах подписи геодезистов (исполнительные геодезические схемы оформлять по ГОСТ Р 51872-2002); – копии журналов работ (общих, специальных и т.п. в бумажном и электронном виде в формате PDF), подтверждающие сроки выполнения работ, указанных в актах. При полном завершении работ на объекте, в службу Заказчика сдаются оригиналы всех журналов (РД 11-05-2007); – копии удостоверений, приказов о назначении лиц, ответственных за качество сборки, монтажа, проверки качества выполненных работ, заверенные подписью и круглой печатью Подрядчика. <p>Формы актов и полный перечень приложений определяются в зависимости от вида выполняемых работ, в соответствии с РД 11-02-2006, СНиП 12-01-2004 и другими действующими строительными нормами и правилами.</p>

№	Наименование	Содержание
		3
		<p>Комплект исполнительной документации для сдачи-приемки выполненных работ формируется Подрядчиком поэтапно в течение всего периода выполнения работ.</p> <p>Ежемесячно, после завершения строительно-монтажных работ, не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в службу Заказчика (на строительную площадку) предоставляется сформированный реестр исполнительной документации (подписанный всеми участниками освидетельствования работ) и журнал учета выполненных работ по форме КС-ба на предварительное рассмотрение и утверждение.</p> <p>В течении 5 (пяти) рабочих дней инженеры по контролю за качеством строительных работ службы Заказчика, совместно с ответственными представителями Подрядчика, подтверждают фактическое выполнение работ, указанных в КС-ба и освидетельствованных представленной исполнительной документацией, либо выдают замечания по объемам принимаемых работ за отчетный период.</p> <p>На основании согласованных (откорректированных) форм КС-ба формируются акты приемки выполненных работ по форме КС-2 за отчетный период.</p> <p>Ежемесячно, не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, Подрядчик представляет на рассмотрение и утверждение Заказчиком утвержденную руководителем Подрядчика первичную отчетную документацию в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – журнал учета выполненных работ по форме КС-ба; – акт приемки выполненных работ по форме КС-2; – справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3; – счет и счет-фактуру на выполненные работы. <p>При этом Стороны оговорили, что комплект исполнительной документации, утвержденной Службой строительного контроля Заказчика с копиями сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество использованных Подрядчиком материалов и оборудования, Подрядчик предоставляет Заказчику не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента завершения соответствующего этапа работ.</p> <p>Заказчик в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения утверждает полученный комплект документов и передает подписанные документы Подрядчику. В случае несогласия Подрядчика с представленным комплектом документов и/или их содержанием, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания. В случае мотивированного отказа от подписания форм КС-2, КС-3, либо уклонения от их подписания, соответствующие работы считаются выполненными в надлежащий срок и подлежат оплате.</p>

№	Наименование	Содержание
1	2	3
13.	Общие требования к охране труда и технике безопасности.	<p>Подрядчик должен предусмотреть мероприятия по охране труда и технике безопасности, а также мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на объекте в соответствии с действующими положениями.</p> <p>Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты, выполнением мероприятий по коллективной защите работающих.</p> <p>Рабочие места в вечернее время должны быть освещены.</p> <p>При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, допущенные к применению органами государственного надзора.</p>
14.	Требования к качеству работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Материалы, используемые для выполнения Работ должны соответствовать проектным требованиям, иметь необходимые сертификаты, быть новыми, ранее не бывшими в употреблении и соответствовать всем нормативным документам Российской Федерации. 2. Материалы и оборудование применяемые для выполнения Работы должны быть согласованы заказчиком 3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальной нормативной документацией: <ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ. • Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании». • Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ . • Федеральный закон от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». • СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования». • СНиП 3.04.01-87, СНиП 2.04.03-85, СНиП 2.03.11-85, СНиП 41-01-2003, СНиП 41-02-2003, СНиП 41-03-2003, СНиП 3.05.01-85, СНиП 3.05.02-88, СНиП 3.05.03-85, СНиП 3.05.04-85*, СНиП 3.05.05-84, СНиП 3.05.06-85, СНиП 3.05.07-85, СНиП III-10-75, СП 30.13330.2016, СП 73.13330.2016, СП 62.13330.2011*, СП 5.13130.2009, СП 10.13130.2020 • Федеральный закон №52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». • СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». • Правила устройства электроустановок (ПУЭ). • Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП). • Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок • Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается

№	Наименование	Содержание
1	2	3
		соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
15.	Требования по объему гарантии качества выполненные работы.	Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по договору должен составлять не менее 24 месяцев. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с момента приемки Заказчиком всего объема работ по договору.

От Заказчика:

ООО «ЭКСПАТЕЛ КОНСАЛТИНГ»

Директор

От Подрядчика:

Генеральный директор

Е.А. Мельников

М.П.

М.П